

Union de inquilinos de New Brunswick COVID guión para llamadas

*** AJUSTE EL GUIÓN según sea necesario ***

INTRO

Hola_____, mi nombre es _____. Soy miembro de la Union de Inquilinos de New Brunswick, y lo estamos llamando debido a la crisis actual de COVID y nuestra dificultad para pagar el alquiler. ¿Está experimentando esto usted también?

Creemos que todos merecen tener un buen hogar sin importar su situación en la vida. Solo podemos hacer eso si los inquilinos conocen sus derechos y se organizan: la forma en que se ha producido un cambio masivo en el pasado fue a través de acciones organizadas en las que cientos de personas exigieron que su gobierno escuche sus necesidades. Los inquilinos son más fuertes cuando actúan juntos.

- Si son inquilinos de la clínica, habla sobre eso.
- Si no lo están, mencione que la UIDN ha estado trabajando durante 2 años con inquilinos en New Brunswick que están luchando contra los malos propietarios

(La persona que llama puede relatar su propia historia de por qué es importante organizarse como inquilino)

PREGUNTAS / CUESTIONARIO

P1 ¿Sabía que actualmente en NJ hay una alto de desalojos que durará hasta dos meses después de que finalice el estado de emergencia? Eso significa que aún deberá su renta, pero cualquier desalojo se retrasará.

P2 ¿Cómo te va con todo lo que está sucediendo en este momento? Tómese el tiempo para escuchar activamente!

P3 ¿Cree que podrá pagar el alquiler de abril?

Si no, o es difícil, una opción es escribir una carta al arrendador para solicitar un plan de pago. Podemos enviarle una plantilla de carta. En esta situación y en todas las situaciones, asegúrese de obtener todos los acuerdos por escrito, pueden ser a través de una carta certificada, correo electrónico o mensaje de texto, porque los propietarios con frecuencia vuelven a sus palabras

P4 ¿Las personas que trabajan en su casa están recibiendo su sueldo normal?

Si tienen problemas con el trabajo, ya sea por condiciones de trabajo inseguras o pérdida de horas, ¿podemos conectarlo con un organizador en New Labor? New Labor es una organización que educa, organiza y lucha por mejores condiciones de trabajo. (Anna Barcy (732)674-8362)

P5 Primera comprobación de temperatura (en una escala del 1 al 5, qué tan listos están para organizarse con 1 como no listo y 5 como muy listo)

Si comparten una injusticia: ¿Crees que es justo que ...?

Si tienen una buena situación de vivienda: aún no conocemos los efectos a largo plazo de esta situación, ¿desea involucrarse con personas que trabajan para asegurarse de que todos mantengan un techo sobre sus cabezas durante esta emergencia nacional?

Después de escuchar activamente, conecte sus experiencias con el sistema de alquiler.

INOCULACIÓN

Según el sistema actual, a pesar de el alto de desalojos, muchos propietarios todavía esperan que la gente pague el alquiler completo una vez que finalice el alto. Para las personas que han estado sin trabajo durante meses, será increíblemente difícil. Si no luchamos ahora, muchas personas se endeudarán seriamente o serán desalojadas. Si bien se están discutiendo algunos programas de asistencia de alquiler, no ha habido indicios de que estos programas se apliquen a nuestros vecinos indocumentados.

Los propietarios no son tus amigos, van a usar el sistema para engañarte en cada oportunidad. Muchos estados ya están suspendiendo la recaudación de hipotecas, lo que realmente ayuda a los propietarios y propietarios adinerados, mientras ignora las necesidades de los inquilinos más vulnerables.

Queremos luchar para asegurarnos de que a medida que se aprueben proyectos de ley para proteger a los propietarios y sus hipotecas, los inquilinos también obtengan protecciones para que puedan permanecer en sus hogares.

VISIÓN

(en la union esta la fuerza)

Estamos luchando por una suspensión del alquiler sin alquiler adeudado después de que finalice la moratoria de desalojo. Los inquilinos no deben ser responsables de pagar el alquiler de sus casas cuando estaban sin trabajo debido a un desastre natural.

La crisis de COVID-19 es parte de un larga historia de maltrato de la clase trabajadora. Se necesita un cambio serio. Para hacer esto, tenemos que organizarnos activamente y mantenernos organizados, incluso cuando se levanta el estado de emergencia. Necesitamos protecciones a largo plazo para mantener a las personas en sus hogares y evitar que los propietarios exploten a los inquilinos.

P6 Ayuda mutua: si estás enfermo, no salgas de casa. Si necesita que alguien recoja y deje alimentos, medicamentos o suministros, comuníquese con nosotros y lo conectaremos con alguien que pueda hacer un envío.

PEDIR

P7 ¿Puede compartir su correo electrónico para poder firmar en esta carta / petición? Queremos que personas como usted participen para que podamos hacer estas demandas y más, como la suspensión del alquiler para todos.

- En caso negativo: las personas como nosotros debemos participar. (Vincular historias personales de vivienda a los problemas
- Si todavía no, dídeles que les enviará mensajes de texto y pídeles que compartan con sus vecinos y amigos y diga "Muchas gracias por su tiempo".

P8 En caso afirmativo: ¿Cuántas personas conoce que son inquilinos? ¿Estaría dispuesto a hacer 5-10 llamadas telefónicas a sus amigos y vecinos como lo estoy haciendo ahora con usted? Explica los detalles y solicita un correo electrónico para que puedas enviar el script y la hoja de cálculo. y decir "muchas gracias por tu tiempo

NBTU Line:
(856) 359-4735