

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Послуги з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в спеціалізованій загальноосвітній школі № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови на вулиці Тростянецькій, 19, Дарницького району м. Києва (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

Для забезпечення нормальної , безперебійної роботи закладів та установ освіти, управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 2024 році необхідно провести поточний ремонт місць загального користування (заходи(зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в спеціалізованій загальноосвітній школі № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови на вулиці Тростянецькій, 19, Дарницького району м. Києва. З метою дотримання Санітарного регламенту в закладі освіти та комфортного перебування дітей в закладі , в місцях загального користування (чотири туалети для хлопчиків по стояку з I по IV поверхи початкової школи) необхідно виконати поточний ремонт.

Технічне завдання на закупівлю:

Ремонтно-будівельні роботи

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	62,5
2	Розбирання цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	62,5
3	Розбирання фундаментів бетонних	м3	2,9
4	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	138,5
5	Розбирання коробів для закриття трубопроводів	м2	15,5
6	Розбирання основи під штукатурку з металеві сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	24
7	Знімання наличників	м	80
8	Знімання дверних полотен	м2	10,08
9	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	8
10	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	8
11	Розбирання сталевих повітроводів периметром до 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	10,5
12	Розбирання ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2	виріб	8
13	Розбирання лючків площею до 0,1 м2	виріб	8
14	Розбирання каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	м2	30
15	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,15
16	Улаштування гідроізоляції полімерцементною сумішшю товщиною шару 30 мм	м2	70
17	Еластична гідроізоляційна суміш (2-х компонент.) Ceresit CR 66	кг	315
18	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	62,5
19	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	62,5
20	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	1,275
21	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	62,5
22	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	62,5

23	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	62,5
24	Плитки гранітокерамічні для підлог гладкі, квадратні	м2	69
25	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	84
26	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	1,848
27	Антисептування водними сумішами стін	м2	134,5
28	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	134,5
29	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	134,5
30	Уголок пластиковый	м	33
31	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом	м2	143
32	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	10,08
33	Кріпильні анкери (різьбові) діам. 12мм	шт	64
34	Блоки дверні металопластикові, енергозберігаючі, для громадських будівель однопольні, індивідуального виготовлення (2100мм х 600 мм), з фурнітурою та замком	шт	8
35	Забивання тріщин в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	16
36	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,0179
37	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	12
38	Антисептування водними сумішами стін	м2	20
39	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	14
40	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,616
41	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	20
42	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	12
43	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	12
44	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	12
45	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	8
46	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом	м2	11
47	Забивання тріщин в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	72
48	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,0792
49	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	103
50	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону	м2	68

	цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм		
51	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	1,496
52	Антисептування водними сумішами стін	м2	103
53	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	103
54	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 10 мм	м2	103
55	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	103
56	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати до 2 мм	м2	103
57	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	103
58	Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м	м2	26
59	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	62
60	Забивання тріщин в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	42
61	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	34
62	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,7854
63	Антисептування водними сумішами покриттів по фермах (стель)	м2	62
64	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	62
65	Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	62
66	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	62
67	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	62
68	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	62
69	Монтаж світильників	шт	8
70	Світильники вологостійкі	шт	8
71	Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	м2	3
72	Улаштування каркасно-фільтрчастих перегородок у санвузлах	м2	25,6
73	Перегородки сантехнічні індивідуального виготовлення	м2	25,8
74	Улаштування ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2	виріб	8
75	Ґрати вентиляційні 300x300 мм	шт	8
76	Улаштування лючок площею до 0,1 м2	виріб	8
77	Лючки ревізійні 200x250 мм	шт	4
78	Лючки ревізійні 450x450 мм	шт	4

79	Забивання отворів діаметром 110 мм	шт	9
80	Піна монтажна 0,750мл	балон	10
81	Акриловий герметик	туба	15
82	Очищення приміщень від сміття	т	23,621
83	Мішки шиті	шт	600
84	Навантаження сміття вручну	т	23,621
85	Перевезення сміття до 30 км	т	23,621

Сантехнічні роботи:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	Спускання води із системи	м	78
2	Розбирання цегляних перегородок	м3	0,48
3	Розбирання вентилів, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм	шт	29
4	Розбирання кранів змивних	шт	9
5	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	17
6	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	26
7	Знімання труб змивних	шт	9
8	Розбирання чаш [унітазів] підлогових	к-т	9
9	Знімання сифонів унітазів підлогових	шт	9
10	Демонтаж змішувачів умивальників	шт	8
11	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	8
12	Знімання сифонів	шт	8
13	Прочищення каналізаційної мережі	м	10
14	Очищення приміщень від сміття	т	1,98
15	Знімання трапів чавунних	шт	3
16	Знімання ревізій каналізаційних	шт	3
17	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	8
18	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 15 мм	м	16
19	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 20 мм	м	40
20	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 25 мм	м	23
21	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 32 мм	м	14
22	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	9
23	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	9
24	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 50 мм	шт	9
25	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	4
26	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	4
27	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 30 мм	шт	4
28	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 40x40 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	8
29	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 80x80 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	6
30	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150x150 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	3

31	Герметизація отворів у місцях проходу трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	17
32	Герметизація отворів у місцях проходу трубопроводу в стінах	шт	13
33	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	16
34	Труби поліпропіленові PN 20 "STABI" діаметр 20 мм	м	16
35	Трійник із поліпропілену діам. 20 мм	шт	8
36	Коліно, Ду 20 мм	шт	48
37	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	24
38	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	8
39	Трійник з різьбою діам. 20 мм x 1/2" внутр.	шт	4
40	Байпас (оювод) із поліпропілену діам. 20 мм	шт	8
41	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 20 мм	шт	24
42	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	40
43	Труби поліпропіленові "STABI" PN20, діам. 25 мм	м	40
44	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 25 мм	шт	24
45	Перехідники редукційні діам. 25/20 мм	шт	2
46	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 25 мм	шт	28
47	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	23
48	Труби поліпропіленові PN 20 "STABI" діам. 32 мм	м	23
49	Коліно 90 град. діам. 32 мм	шт	26
50	Коліно 90 град. із різьбою діам. 32 мм x 3/4" внутрішня різьба	шт	3
51	Трійник із поліпропілену діам. 32 мм з різьбою 3/4" внутрішньою	шт	6
52	Трійник редукційний із поліпропілену діам. 32x20x32 мм	шт	2
53	Муфта діам. 32 мм	шт	10
54	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 32мм x 25мм	шт	3
55	Перехідники редукційні діам. 32/20 мм	шт	1
56	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 32 мм	шт	22
57	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	14
58	Труби поліпропіленові STABI, PN 20, діам. 40 мм	м	14
59	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 40 мм	шт	14
60	Трійник редукційний із поліпропілену діам. 40x32x40 мм	шт	2
61	Трійник редукційний із поліпропілену діам. 40x20x40 мм	шт	3
62	Муфта діам. 40 мм	шт	5
63	Перехід, діаметр 40x32 мм	шт	1
64	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 40мм	шт	10
65	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	31
66	Крани водорозбірні, діам. 15мм, в комплекті	шт	4
67	Крани кульові діаметром 25 мм зі з'єднанням В/Н	шт	3
68	Крани кульові діаметром 15 мм зі з'єднанням В/Н	шт	16
69	Крани кульові зі з'єднанням "Американка", діаметр 15 мм	шт	8
70	Установлення розбірних з'єднань	шт	25
71	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 25 мм x 3/4" (зовн)	шт	18
72	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 25 мм x 3/4" (внутр)	шт	4
73	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 32 мм x 25 мм (внутр)	шт	3
74	Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм	заглушка	3
75	Заглушки, діаметр 110 мм	шт	3
76	(Демонтаж) Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм	заглушка	3

77	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	17
78	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 2000 мм	шт	4
79	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 1000мм	шт	1
80	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 500мм	шт	15
81	Трійники до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм	шт	6
82	Коліна до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм	шт	27
83	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т	4
84	Трапи діаметром 50 мм	комплект	4
85	Кріплення хомутове з довгою шпилькою для трубопроводів діаметром 50 мм	шт	6
86	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 50 мм	шт	9
87	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	26
88	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 2000мм	шт	3
89	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 1000мм	шт	18
90	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 500мм	шт	4
91	Тройники к ПП канализационным трубам, 90 град., диаметр 110 мм	шт	12
92	Трійники каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 110х50 мм	шт	7
93	Коліна 90 град. до каналізаційних труб із поліпропілену, діаметр 110 мм	шт	42
94	Перехідник натяжний до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 110 мм	шт	1
95	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 110 мм	шт	15
96	Установлення ревізій діаметром 110 мм	к-т	3
97	Ревізія діам. 110 мм	шт	3
98	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	3
99	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 110 мм	шт	2
100	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж діаметром 50 мм	шт	3
101	Врізування в існуючі трубопроводи діаметром до 32 мм	шт	5
102	Врізування в існуючі трубопроводи діаметром 40 мм	шт	1
103	Установлення умивальників	к-т	8
104	Умивальники	комплект	8
105	Кріплення для умивальника	комплект	8
106	Установлення змішувачів	шт	8
107	Змішувачи для умивальників	комплект	8
108	Встановлення сифонів	шт	8
109	Сифони-ревізії для умивальників	шт	8
110	Шланг гнучкий сантехнічний "Ігли", довжина 200 мм	шт	16
111	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли (подіум під піддон)	м3	0,7
112	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	1,7
113	Установлення чаш [унітазів] підлогових	к-т	9
114	Чаші сантехнічні підлогові керамічні (Чаші "Генуя")	шт	9
115	Встановлення труб змивних	шт	9
116	Труби зливні	шт	9
117	Встановлення сифонів	шт	9
118	Сифони-ревізії для чаш напольних	шт	9
119	Встановлення кранів змивних	шт	9
120	Крани змивні КРС Termolada	шт	9
121	Фітинг для кріплення крану КРС	шт	9

122	Ущільнювач	шт	9
123	Установлення опалювальних радіаторів	кВт	38,4
124	Радіатори опалювальні (від демонтажу)	шт	6
125	Радіатори опалювальні, алюмінієві, 8 секцій	шт	2
126	Комплект футорок для радіатора	шт	2
127	Кріплення для радіаторів	комплект	8
128	Піна монтажна 0,750мл	балон	6
129	Заповнення системи водою з оглядом	м	78
130	Очищення приміщень від сміття	т	1,528
131	Мішки шиті	шт	50
132	Навантаження сміття вручну	т	1,528
133	Перевезення сміття до 30 км	т	1,528

Учасник повинен надати:

розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, підсумкову відомість ресурсів) відповідно до технічних вимог. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, у складі:

- дефектного акту;
- договірної ціни, що визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд
- зведеного кошторисного розрахунку вартості робіт (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд у розмірі 1,5 %), скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою;
- локального кошторису;
- підсумкової відомості ресурсів.

Ціна пропозиції з урахуванням всіх податків, матеріалів, зборів та будь - яких витрат (ціна з ПДВ).

Якщо пропозиція закупівлі учасника містить не весь перелік послуг або зміну обсягів та складу послуг (та/або не розцінені всі пункти технічного завдання) згідно з документацією закупівлі або відсутня взагалі, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 2240, на закупівлю «Послуги з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в закладі дошкільної освіти (яслах-садку) № 7 Дарницького району м. Києва» заплановано кошти в сумі **1 750 000,00** грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Враховуючи потребу Замовника в послугах з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в спеціалізованій загальноосвітній школі № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови на вулиці Тростянецькій, 19, Дарницького району м. Києва , очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

