



**ПОПЕЛЬНАСТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від _____ 2022 року

№ _____

с. Попельнасте

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
надання її в оренду для сінокосіння і
випасання худоби**

Розглянувши заяву громадянина **Шевченка Р.М.** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду для сінокосіння і випасання худоби», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища, та керуючись ст. ст. 12, 36, 93, 96, 122, 123, 124, 134, 186-1 Земельного кодексу України, ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 50 Закону України «Про землеустрій»,

сільська рада ВІРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років громадянину **Шевченку Роману Миколайовичу** для сінокосіння і випасання худоби (пасовища) (код КВЦПЗ – 01.08) загальною площею 0,7828 га, з кадастровим номером: 3520386900:53:000:0037 із земель запасу комунальної власності в межах населеного пункту за адресою: вул. Хутірна, с. Ялинівка, Олександрійського району Кіровоградської області.

2. Надати в оренду громадянину **Шевченку Роману Миколайовичу** земельну ділянку (кадастровий номер 3520386900:53:000:0037 загальною площею 0,7828 га для сінокосіння і випасання худоби, із земель запасу комунальної власності в межах населеного пункту за адресою: вул. Хутірна, с. Ялинівка Олександрійського району Кіровоградської області, терміном на 49 (сорок дев'ять) років.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 8% (вісім) від грошової оцінки земельної ділянки. Передбачити в договорі оренди земельної ділянки право Попельнастівської сільської ради переглядати (змінювати) орендну плату кожні 3 (три роки).

4. Доручити сільському голові укласти з громадянином **Шевченком Романом Миколайовичем** договір оренди земельної ділянки.

5. Громадянину **Шевченку Роману Миколайовичу**:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, та у відведених межах.

5.4. У п'ятиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати один примірник до Попельнастівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ВОЛЯНСЬКИЙ