



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

Проект

2024

м. Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Бровдієві І.Ю.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву № 6-581 від 30.05.2024 р. гр. Бровдій Івана Юрійовича, Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію іншого речового права (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), договір купівлі – продажу аптеки № 250 від 14.02.2022 р. та Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (об'єкта нерухомого майна: аптека), Договір № 47/2023 оренди землі від 03.04.2023 року, міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0056 га (кадастровий номер – 2121210100:07:004:0549) за адресою: м. Виноградів, вул. Миру, 38/3, та перебуває в орендному користуванні у Бровдія Івана Юрійовича (РНОКПП *****, мешканця *****) на підставі Договору № 47/2023 оренди землі від 03.04.2023 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Бровдієм І.Ю.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених громадянином Бровдієм І.Ю. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан