Asociación Canaria del Alquiler Vacacional

Adeje, 27 de Febrero de 2025

MANIFIESTO

Se solicita al Gobierno de Canarias la inmediata paralización de la tramitación del Anteproyecto de Ley de Ordenación Sostenible del Uso Turístico de Viviendas promovido por la Consejería de Turismo y Empleo del Gobierno de Canarias.

El sector de la vivienda vacacional no es el principal causante de la falta de viviendas en Canarias, como el propio Gobierno de Canarias ha admitido, pero sí es clave en la distribución de la riqueza que genera el turismo entre la sociedad canaria y representa para muchas familias el único ingreso y forma de vida. Miles de propietarios con viviendas vacacionales legales de demostrada calidad, así como autónomos, pymes, y entidades de todo tipo constatan que la vivienda vacacional es sostenible y genera economía transversal y empleo.

Por tanto, solicitamos de forma unánime al presidente de Canarias, D. Fernando Clavijo Baute, lo siguiente:

1. Suspensión temporal de 1 año para paralizar nuevas altas de vivienda vacacional y frenar la avalancha causada por efecto llamada.

2. Formación de una mesa de trabajo para consensuar y elaborar con todas las administraciones y agentes sociales un nuevo marco normativo que regula la vivienda vacacional en Canarias.

3. Consolidación de todas las viviendas vacacionales inscritas.

Entidad: _____

Apellidos, nombre y DNI del representante:

_____

Firma y sello: