

Vzw De Waerde**Vestiging:** Waardstraat 63 A 3520 Zonhoven**Briefwisseling en facturatie:** p/a Ossendriesstraat 49 3520 Zonhoven

BTW nr.: BE 412 014 131

KBC : BE66 4547 0655 5143 BIC : KREDBEBB

E-mail: info@vzwdewaerde.be **Website:** vzwdewaerde.be

U kan deze Gebruiksovereenkomst ook ONLINE invullen en naar ons doorsturen !

GEBRUIKSOVEREENKOMST MEERDAAGSE ACTIVITEITEN – NIET JEUGDVERENIGINGEN(vanaf 2 januari 2025)

Tussen ondergetekende, later gebruiker genoemd en de beheerraad van vzw De Waerde, later vzw genoemd, is het volgende overeengekomen:

De gebruiker of naam van de vereniging met naam van verantwoordelijke:

Naam verantwoordelijke persoon :

Adres:

Telefoonnummer: E.mail :

Ons bankrekeningnummer:

neemt in gebruik op datum van : tot en met

volgende infrastructuur van VZW De Waerde *grote zaal, middenzaal, kleine zaal, voetbalterrein 1-2, het grasveld tussen petanquebanen en het bos, het speelbos, douches 1 en 2, kleedkamers 1 en 2 en grasparking links van de inrit (schrappen wat niet past !)*

2. Aard van activiteit :

Is er een buitenactiviteit waarbij men elektriciteit nodig heeft ?..... welke ?

3. De gebruiksvergoeding voor het gebruik van zalen en terreinen, enz (twee, drie of vier dagen !):*Gelieve te schrappen wat niet past !**Tweedaagse grote zaal: € 410, driedaagse grote zaal: € 610 vierdaagse grote zaal: € 800**Tweedaagse middenzaal: € 350, driedaagse middenzaal : € 520, vierdaagse middenzaal: € 680**Tweedaagse kleine zaal: € 250, driedaagse kleine zaal: € 390; vierdaagse middenzaal: € 530**Tweedaagse douches 1 met kleedkamers 1,2: € 100 , driedaagse :€ 150, vierdaagse € 180**Tweedaagse met douches 1 en 2 met 4 kleedkamers: € 150, driedaagse € 200, vierdaagse € 450**Gebruik grasveld tussen petanquebanen en speelbos: € 45 per dag . Gebruik speelbos: € 45 per dag**Gebruik grasparking links van inrit: € 45/dag**Gebruik voetbalterreinen : € 45 per terrein, per dag.*

Indien men opbouwdagen nodig heeft voor het evenement, dan betaalt men tijdens deze dagen voor de terreinen of zalen slechts 50 % van de normale kostprijs.

*Aantal opbouwdagen:dagen = Euro**Totale huurprijs : Euro*

4. De gebruiker betaalt een **voorschot** van : **400** Euro op ons rekeningnummer: BE66 4547 0655 5143 Dit voorschot wordt in vermindering gebracht bij de afrekening .
5. **Alle afval moet gesorteerd worden** volgens “Het Afvalreglement“ dat in iedere keuken tegen de muur hangt. Het gebruik van 2 blauwe PMD zakken en 2 grijze restafvalzakken per zaal zijn inbegrepen in de huurprijs. Heb je meer zakken nodig, moet je ze zelf bijkopen. Ze zijn verkrijgbaar in bijna alle grootwarenhuizen van Zonhoven.
6. **De reservatie is pas geldig** na ontvangst van het voorschot en de ondertekening van deze gebruiksovereenkomst.
7. In de gebruiksvergoeding **is inbegrepen**: elektriciteit in de zalen, water, gasverbruik, gebruik keuken, gebruik van de feestzaal, verwarming, gebruik toiletten, wc-papier.**Extra elektriciteitsverbruik buiten** (springkastelen, frituurwagen,...) en **extra waterverbruik** zal extra in rekening gebracht worden volgens de dagprijs op dat ogenblik: Voor het gebruik van sportterreinen is inbegrepen: het in orde brengen van de terreinen, lijnen trekken, gebruik van doelnetten, hoekschopvlaggen, enz.
8. **Om de sleutel af te halen** maak je een afspraak bij Leo Daemen, Breilaarseschansweg 11, te Zonhoven: leodaemen@telenet.be of telefonisch: 0479929212.
De sleutel wordt teruggebracht ten laatste de dag na de activiteit!
8. Gelieve ook 10 dagen vooraf de drank- en materialenlijst die je op onze website (www.vzwdewaerde.be) vindt, te bezorgen aan Johan Winters: johan.winters@telenet.be, zodat we alles kunnen klaarzetten wat jullie nodig hebben.
9. **Het poetsen** van de zalen is **inbegrepen** . Extra opruimen, poetswerk en herstellingen zullen in rekening gebracht worden.
11. We verklaren ons akkoord met de "**Privacyverklaring van vzw De Waerde**" die we terugvinden op de website van vzw De Waerde : www.vzwdewaerde.be. Een afgedrukte versie kan steeds op verzoek overhandigd worden.
12. **Verplichtingen van de gebruiker:**
 - **Alle dranken** (ook de schuimwijnen en wijnen) dienen **afgenomen te worden bij vzw DeWaerde**. Zelf drank meebrengen is nooit toegestaan ! Indien misbruik wordt vastgesteld, wordt de gebruiksvergoeding (= huurprijs) verdubbeld.
 - De drankprijzen zijn de **prijzen op moment van de huur**. Deze prijzen kunnen bij wijzigingen in inkooprijzen of BTW wijzigingen steeds aangepast worden. Je kan de prijzen altijd terug vinden op onze website.
 - **Wat muziek betreft**, moet er zowel binnen als buiten worden voldaan aan **de huidige geluidsnormen**. Buiten mag er geen muziek gemaakt worden voor 8.00u en de luidsprekers dienen weg van de aangrenzende huizen gericht te worden (dus naar het NW, richting landbouwgebied
 - Voor het verlaten van de zaal, dienen **de tafels afgewassen** te worden. In de grote zaal dienen de tafels tegen de zijkant geschoven te worden en stoelen plaatst men in stapels van 6 op de toneelruimte. In de middenzaal plaatst men de tafels en stoelen terug op 2 rijen zoals ze stonden bij het in gebruik nemen. Indien dit niet gebeurt, wordt de afrekening verhoogd met 30 Euro.
 - Er mag **geen materiaal van de vzw meegenomen** worden (ook niet tijdelijk !)
 - Bij grote activiteiten vragen we om **zelf toiletpapier en handdoekjes mee te brengen**.
 - **Ontbrekende, beschadigde materialen**, gebroken glazen, tassen of borden moeten **vergoed worden**
 - In- en uitgangen en **nooduitgangen dienen steeds open** en vrij te zijn.(voor brandveiligheid)
 - Vuren, ovens, koffiezetapparaten, alle glazen en **alle keukenmateriaal** (bestek, borden, tassen, enz.) dienen **proper in de sorteerbakken** geplaatst te worden.
 - **Terreinen en parkings dienen proper** achtergelaten te worden

- De **bestelling van de dranken**, dient men 20 dagen voor de activiteit door te geven per mail: info@vzwdewaerde.be of via het contact formulier van onze website . Als dit niet tijdig gebeurt, kan men slechts gebruik maken van de standaard aanwezige drank hoeveelheden .
- Er is een **totaal rookverbod** (ook geen rookkanon van de DJ) binnen de lokalen. De gebruiker is verantwoordelijk voor het naleven hiervan, want er is een centrale branddetectie aanwezig. Indien opzettelijk of door nalatigheid het brandalarm geactiveerd wordt, kunnen eventuele kosten op de huurder verhaald worden.
- De **gebruiker** draagt de volle verantwoordelijkheid wat betreft de activiteit waarvoor **eventuele rechten en taksen** dienen betaald te worden. (Sabam, Billijke vergoeding, ...)
- De gebruiker dient zich te houden aan “**het zaalreglement**” dat ophangt naast de toog in iedere zaal en dat men ook kan downloaden via onze website: www.vzwdewaerde.be .
- De gebruikers dienen zich te houden aan de huidige Belgische wetgeving mbt. gezondheid en hygiëne.

13. De **bestuursleden van vzw De Waerde** hebben, tijdens het gebruik van de lokalen door derden, steeds het **recht tot toegang** in de lokalen en op de terreinen.

14. Bij **annulatie** tot 3 maanden voor aanvang van de verhuring wordt het volledige voorschot terugbetaald. Bij annulatie tussen 1 en 3 maanden voor aanvang van de verhuring wordt 50% van het voorschot terugbetaald. Gebeurt de annulatie minder dan een maand voor de verhuring, dan wordt het voorschot niet meer terugbetaald.

15. Rekeningen dienen **binnen de 8 dagen na het ontvangen van de factuur betaald te worden** met een overschrijving op de bankrekening van Vzw De Waerde (zie hoofding). **Vermeld het factuurnummer of naam en datum van uw huurdag als mededeling!**

16. Factuurvoorwaarden:

De facturen zijn betaalbaar volgens de vervaldatum of binnen de acht dagen na factuurdatum.

Klachten worden slechts aanvaard binnen de 8 dagen na factuurdatum.

Betalingen na deze termijn brengen van rechtswege en zonder ingebrekestelling interesten op gelijk aan 10%, alsmede (evenzeer van rechtswege en zonder ingebrekestelling) een forfaitaire vergoeding van 10% op het factuurbedrag (met een minimum van € 25) als schadebeding.

Voor geschillen is enkel de handelsrechtbank van Hasselt bevoegd.

17. Handtekeningen:

Naam **gebruiker**: Handtekening gebruiker:.....

Voor vzw **De Waerde** :

Naam: Handtekening :

Datum:/...../.....

Nuttige gegevens:

- Steven Reekmans:	0485 18 42 26	- steven.reekmans@vzwdewaerde.be	(website)
- Leo Daemen:	0479929212	- leodaemen@vzwdewaerde.be	(sleutel, toegang zalen)
- Johan Winters:	0495 62 07 94	- johan.winters@vzwdewaerde.be	(dranken)
- Leo De Raeve	0479716120	- leo.de.raeve@vzwdewaerde.be	(verhuur)
- Marc Snellings:	0497896465	- boekhouding@vzwdewaerde.be	(facturen, boekhouding)