

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № _____

г. _____ «___» _____ 20__ г.

_____,
[для организации: наименование, ОГРН, ИНН, в лице должности и ФИО, на основании устава или доверенности. Для ИП: ФИО, ОГРНИП, ИНН]

именуемый(ая) далее «**Принципал**», и

_____,
именуемый(ая) далее «**Агент**»,

заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И МОДЕЛЬ АГЕНТИРОВАНИЯ — обязательный выбор

1.1. Агент обязуется за вознаграждение по поручению Принципала совершать юридические и иные действия: _____.

1.2. **Модель агентирования** [выберите вариант, второй удалите]

☐ **Вариант А. Агент действует от своего имени, но за счёт Принципала.**

По сделкам, совершённым Агентом с третьими лицами, права и обязанности приобретает Агент, хотя бы Принципал и был назван в сделке. К отношениям сторон в части, не урегулированной настоящим договором и главой 52 ГК РФ, применяются правила главы 51 ГК РФ о договоре комиссии.

☐ **Вариант Б. Агент действует от имени и за счёт Принципала.**

По сделкам, совершённым Агентом с третьими лицами, права и обязанности возникают непосредственно у Принципала. Полномочия Агента подтверждаются доверенностью (Приложение № ____). К отношениям сторон в части, не урегулированной настоящим договором и главой 52 ГК РФ, применяются правила главы 49 ГК РФ о договоре поручения.

△ **Раздел 1.2 обязателен к заполнению, и это не формальность.** Пункт 1 статьи 1005 ГК РФ связывает с моделью главное последствие: при варианте А обязанным перед покупателем становится Агент, при варианте Б — Принципал. Статья 1011 добавляет второй набор правил в зависимости от модели. Если нужна смешанная схема, разграничьте прямо: какие действия от чьего имени.

1.3. Территория действия Агента: _____.

1.4. Срок действия договора: ☐ с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.
включительно ☐ без указания срока

△ **От выбора зависит возможность выйти из договора.** Статья 1010 ГК РФ даёт право на односторонний отказ только по договору, заключённому без определения срока. Если выбран срочный

договор и досрочный выход нужен, право на отказ надо прописать в разделе 8 — иначе останутся только соглашение сторон и суд.

2. ПОЛНОМОЧИЯ АГЕНТА

2.1. Агент вправе совершать следующие действия и сделки:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

2.2. Следующие действия Агент совершает **только после письменного согласования с** Принципалом:

- 1) предоставление покупателям скидок и отсрочек платежа сверх _____;
- 2) заключение сделок на сумму свыше _____ рублей;
- 3) _____.

⚠ **Раздел 2 — единственная защита Принципала, и общими словами его писать нельзя.** Пункт 2 статьи 1005 ГК РФ: если полномочия определены в общем виде без указания на конкретные полномочия, Принципал **не вправе** в отношениях с третьим лицом ссылаться на их отсутствие, пока не докажет, что третье лицо знало об ограничении. Формулировка «Агент совершает любые действия, направленные на реализацию продукции» означает, что оспорить сделку перед покупателем не получится.

2.3. Агент обязан действовать в интересах Принципала, соблюдать полученные указания и информировать Принципала о ходе исполнения.

3. ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ *[раздел необязательный]*

3.1. ☐ Принципал обязуется не заключать аналогичных агентских договоров с другими агентами, действующими на территории, указанной в пункте 1.3, и воздерживаться от осуществления на этой территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности Агента.

3.2. ☐ Агент обязуется не заключать с другими принципалами аналогичных агентских договоров, которые должны исполняться на территории, полностью или частично совпадающей с территорией, указанной в пункте 1.3.

⚠ **Чего в этот раздел писать нельзя.** Пункты 1 и 2 статьи 1007 ГК РФ разрешают взаимные ограничения между сторонами — они выше. А пункт 3 объявляет **ничтожными** условия, по которым Агент вправе продавать товары, выполнять работы или оказывать услуги исключительно определённой категории покупателей либо покупателям с местом нахождения на определённой территории. То есть «Агент работает только на территории N, других агентов там нет» — можно. «Агент продаёт только покупателям из региона N» — ничтожно и не действует.

4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И РАСХОДЫ

4.1. Вознаграждение Агента составляет: *[выберите вариант]*

☐ ____ % от суммы ____ [выручки по сделкам, заключённым при участии Агента / поступивших от покупателей средств];

☐ ____ рублей за ____ [каждый заключённый договор / каждого привлечённого клиента];

☐ ____ рублей за отчётный период;

☐ комбинированное: _____.

НДС: ☐ не облагается, Агент применяет _____ ☐ включён, _____ рублей ☐ начисляется сверх

4.2. Срок уплаты вознаграждения: в течение ____ рабочих дней с момента ☐ принятия отчёта Агента ☐ подписания сторонами отчёта Агента.

[Если срок в договоре не установить, действует статья 1006 ГК РФ: вознаграждение уплачивается в течение недели с момента представления Агентом отчёта за прошедший период, если из существа договора или обычаев не вытекает иное. Размер вознаграждения существенным условием не является: при его отсутствии применяется пункт 3 статьи 424.]

4.3. Расходы Агента, произведённые за счёт Принципала: ☐ входят в вознаграждение ☐ возмещаются сверх вознаграждения на основании отчёта и подтверждающих документов.

4.4. Порядок расчётов по сделкам с третьими лицами:

_____.

[Средства, поступившие Агенту в связи с исполнением договора, его доходом не являются, кроме вознаграждения — подпункт 9 пункта 1 статьи 251 НК РФ. Порядок и сроки перечисления Принципалу лучше описать прямо: перечисление денег Принципалу до продажи товара — один из признаков, по которым отношения переквалифицируют в поставку.]

5. ОТЧЁТЫ АГЕНТА

5.1. Агент представляет Принципалу отчёт _____ [ежемесячно не позднее ... числа / по каждой совершённой сделке в течение ... дней / по окончании срока договора] по форме Приложения № ____.

5.2. К отчёту прилагаются документы, подтверждающие расходы Агента, произведённые за счёт Принципала, а также _____.

5.3. Возражения по отчёту Принципал направляет Агенту в течение ____ дней со дня получения отчёта. При отсутствии возражений в указанный срок отчёт считается принятым Принципалом.

⚠ **Отчёт обязателен, даже если раздел не заполнить.** Пункт 1 статьи 1008 ГК РФ: при отсутствии в договоре условий об отчётах они представляются по мере исполнения договора либо по окончании его действия. Пункт 2: доказательства расходов прилагаются, если договором не предусмотрено иное. Пункт 3: **срок для возражений — тридцать дней**, если соглашением не установлен иной; по истечении отчёт считается принятым. Ставя в пункте 5.3 другой срок, помните, что он работает против той стороны, которой не хватит времени.

6. СУБАГЕНТ

6.1. [Выберите вариант]

☐ Агент вправе заключать субагентские договоры, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом. ☐ с предварительным письменным согласованием ☐ без согласования

☐ Заключение субагентских договоров не допускается.

[Если раздел не заполнить, действует первый вариант без согласования: статья 1009 ГК РФ разрешает субагентирование, если иное не предусмотрено договором. При этом субагент не вправе заключать сделки от имени Принципала, кроме случаев передоверия по пункту 1 статьи 187 ГК РФ.]

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение срока уплаты вознаграждения Принципал уплачивает пеню в размере ____ % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

7.2. За нарушение срока представления отчёта Агент уплачивает пеню в размере ____ % от суммы вознаграждения за соответствующий период за каждый день просрочки.

7.3. Агент отвечает перед Принципалом за действия привлечённых субагентов как за свои собственные.

8. СРОК И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Договор прекращается по основаниям, предусмотренным статьёй 1010 ГК РФ, а также по соглашению сторон.

8.2. ☐ Каждая из сторон вправе отказаться от исполнения настоящего договора, письменно уведомив другую сторону не позднее чем за ____ дней до предполагаемой даты прекращения.

△ Пункт 8.2 нужен, если договор срочный. По статье 1010 право на односторонний отказ дано только по договору, заключённому без определения срока. Для срочного договора такое право создаётся только самим договором.

8.3. При прекращении договора Агент представляет итоговый отчёт в течение ____ дней и передаёт Принципалу все полученные для него средства, документы и имущество.

8.4. Обязательства по сделкам, заключённым Агентом до получения уведомления о прекращении договора, сохраняют силу.

9. ЭЛЕКТРОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ [раздел необязательный, но полезный]

9.1. Стороны признают, что настоящий договор, приложения, отчёты Агента и дополнительные соглашения к нему, подписанные усиленной неквалифицированной электронной подписью, равнозначны документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

9.2. Отчёты Агента, возражения по отчётам и юридически значимые сообщения направляются по адресам электронной почты: Принципал _____, Агент _____. Сообщение считается полученным на следующий рабочий день после направления.

[Пункт 9.2 здесь важнее, чем в других договорах: от даты получения отчёта считаются и срок уплаты вознаграждения, и срок для возражений. Канал и момент получения должны быть зафиксированы заранее.]

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах.

10.3. Приложения: № 1 — форма отчёта Агента; № 2 — доверенность *[для варианта Б]*; № 3 — _____.

10.4. Реквизиты сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал _____ / _____

Агент _____ / _____

Серым курсивом — подсказки по заполнению и предупреждения. Перед подписанием выделите их и удалите: на них наведён отдельный стиль «Подсказка».