

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----***-----

HỢP ĐỒNG KINH TẾ
Số: 25052024/HDDV/Mindex_VNCS

- Căn cứ Bộ luật Thương mại được Quốc Hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 06 năm 2005, và có hiệu lực ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ Bộ luật Dân sự được Quốc Hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015, và có hiệu lực ngày 01 tháng 01 năm 2017, quy định chi tiết về việc thực hiện Hợp Đồng.
- Căn cứ nhu cầu, quyền hạn và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 25 tháng 05 năm 2024, chúng tôi gồm có:

BÊN A: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ AN NINH KHÔNG GIAN MẠNG VIỆT NAM

Đại diện : Ông **Khổng Huy Hùng**

Chức vụ : Tổng Giám Đốc

Địa chỉ : Km 27, đại lộ Thăng Long, Xã Hạ Bằng, Huyện Thạch Thất, Hà Nội, Việt Nam

Mã số thuế : 0105624799

Số tài khoản : 1221 0000 599171

Tại : ngân hàng BIDV – CN Hà Thành

Gọi tắt là bên A -

BÊN B: CÔNG TY TNHH MINDEX MEDIA

Đại diện: Bà **Nguyễn Thị Oanh** - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: 131 Tân Mai, phường Tân Mai, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

Mã số thuế: 0108896769

Số tài khoản: 12095555 – ngân hàng Techcombank

Mã Citad: 01310001

Căn cứ vào nhu cầu của bên A và năng lực của bên B, hai bên thống nhất ký hợp đồng theo các điều khoản sau đây:

ĐIỀU I: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

Bên A đồng ý thuê bên B cung cấp dịch vụ tổ chức sự kiện theo thông tin như sau:

- Thời gian: ngày 01 tháng 07 năm 2024
- Địa điểm: khách sạn Fortuna – số 6B Láng Hạ, Hà Nội

STT	HẠNG MỤC	CHI TIẾT	ĐVT	SL	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
I	ĐÀN DỰNG SẢN XUẤT					
		Khung xương sắt mặt fomec 8mm trần decal oto in KTS.				
1	Bộ chữ tên dự án		gói	1	5,000,000	5,000,000

		Đơn khối dựng thành 30cm gia cố chân tự đứng xuống sàn				
		Kích thước 4m dài, rộng tỉ lệ logo				
2	Hoa trang trí bộ chữ	Hoa tươi trang trí chân bộ chữ theo tone màu sự kiện	gói	1	2,000,000	2,000,000
5	Biển welcome	kt 0,7 x 0,5m. Khung gỗ sơn trắng decor cắm hoa tươi theo thiết kế	cái	1	2,000,000	2,000,000
6	Standee gỗ	Standee gỗ, bồi PP	cái	2	700,000	1,400,000
		KT: 0,8x1,8m				
7	Bàn cocktail	Bàn cocktail phủ khăn trắng, nơ xanh đậm	cái	20	300,000	6,000,000
8	Ghế bar	Ghế trắng	cái	40	220,000	8,800,000
9	Hoa bàn cocktail	Hoa tươi bàn cocktail, trang trí nền điện, theo tone xanh trắng	bình	20	300,000	6,000,000
10	Sân khấu lounge	Kt: 6m x 3m	gói	1	10,000,000	10,000,000
		Bạt highflex chống xuyên sáng khung xương sắt				
		Trải thảm đen hình bán nguyệt phía trước				
		Decor hoa theo thiết kế				
II THIẾT BỊ						
2	Âm thanh ánh sáng trong nhà phục vụ sự kiện		gói	1	15,000,000	15,000,000
3	Ánh sáng khu vực photobooth		gói	1	8,000,000	8,000,000
4	Màn hình LED		gói	1	18,000,000	18,000,000
III NHÂN SỰ						
1	MC		người	1	5,000,000	5,000,000
		Phục vụ đón khách đầu giờ và trong tiệc				
3	PG đón tiếp	Bao gồm trang phục	người	2	600,000	1,200,000
		Váy dạ hội xanh lá hoặc bạc				
IV HẬU CẦN						

1	Thiệp mời	Giấy mỹ thuật tintoretto bồi 2 lớp, logo ép kim, bế dán thành phẩm theo thiết kế	bộ	100	50,000	5,000,000
2	Chi phí thuê địa điểm		gói	1	10,000,000	10,000,000
3	Tiệc		gói	120	600,000	72,000,000
4	Vận chuyển lắp đặt tháo dỡ	Vận chuyển 2 chiều, lắp đặt tháo dỡ cho toàn bộ các hạng mục sự kiện	gói	1	8,000,000	8,000,000
TỔNG						183,400,000
Phí quản lý 10%						18,340,000
CỘNG						201,740,000
VAT 8%						16,139,200
TỔNG BAO GỒM VAT						217,879,200

ĐIỀU II : TỔNG GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG - THANH TOÁN

2.1 Giá trị Hợp đồng

Giá trị dự kiến: 217,879,200 VNĐ

Bằng chữ: Hai trăm mười bảy triệu tám trăm bảy mươi chín nghìn hai trăm đồng

Phương thức thanh toán

Bên A sẽ thanh toán cho Bên B bằng hình thức chuyển khoản

2.3. Hình thức thanh toán

Thanh toán trong vòng 15 ngày kể từ ngày hai bên ký kết nghiệm thu công việc và Bên A nhận được đầy đủ bộ chứng từ sau:

- + Hoá đơn tài chính.
- + Biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng

ĐIỀU III: QUYỀN LỢI VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA HAI BÊN

3.1. Quyền lợi và trách nhiệm của bên A

- Được quyền yêu cầu bên B thực hiện theo đúng nội dung thoả thuận tại điều I và các phụ lục của hợp đồng này.
- Cung cấp đầy đủ, kịp thời & trung thực các thông tin, tài liệu cần thiết liên quan đến Chiến dịch truyền thông.
- Cung cấp mọi yêu cầu về nội dung chiến dịch truyền thông, và nhân sự phối hợp thực hiện.
- Bên A có trách nhiệm thông báo cho Bên B bằng văn bản về những thay đổi, bổ sung hình thức báo cáo, cách thức thực hiện Chiến dịch truyền thông. Nếu việc thay đổi này ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện Chiến dịch truyền thông cũng như phát sinh thêm chi phí ngoài dự toán của Hợp đồng thì phải được 2 bên lập các phụ lục hợp đồng và thanh toán những chi phí phát sinh. Việc thay đổi này sẽ được thoả thuận bằng văn bản bởi đại diện có thẩm quyền của cả hai bên.

- Thực hiện nghiêm túc & trung thực công tác nghiệm thu Chiến dịch truyền thông.
- Có trách nhiệm thanh toán đầy đủ và đúng thời hạn theo Điều II của Hợp đồng này, nếu có sự chậm trễ trong thanh toán Bên A phải trả cho bên B tiền chi phí trả chậm được tính theo lãi suất tín dụng quá hạn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam trên tổng số tiền trả chậm tính đến ngày hết hạn thanh toán.

3.2. Trách nhiệm của bên B

- Chịu trách nhiệm thực hiện và cung cấp các hạng mục đúng nội dung quy định tại điều I và tại báo giá đính kèm hợp đồng.
- Bảo đảm tuyến dụng nhân sự và cung cấp cho bên A các hạng hạng mục đã nêu với số lượng, chất lượng như yêu cầu.
- Đảm bảo về Chất lượng của Chiến dịch truyền thông theo đúng kịch bản đã được phê duyệt.
- Thường xuyên thông báo cho bên A tiến độ công việc.
- Thông báo kịp thời & nhanh chóng phối hợp với bên A trong việc giải quyết các vấn đề phát sinh.
- Có trách nhiệm hoàn thành công việc đúng thời hạn
- Có trách nhiệm bảo mật thông tin các hợp đồng, tài liệu liên quan đến Chiến dịch truyền thông. Trong thời gian hai bên thực hiện hợp đồng, bên B không đơn phương sử dụng hình ảnh của bên A và việc hợp tác với bên A cho các mục đích khác khi chưa có sự chấp thuận của bên A.
- Cung cấp hóa đơn tài chính hợp pháp đối với dịch vụ cung cấp theo hợp đồng này.

ĐIỀU IV: TẠM DỪNG VÀ HỦY BỎ HỢP ĐỒNG

4.1. Tạm dừng thực hiện hợp đồng

- Hợp đồng có thể được tạm dừng thực hiện trong các trường hợp sau:
 - + Do lỗi của một trong hai bên trong quá trình thực hiện.
 - + Do xảy ra sự kiện bất khả kháng diễn ra vào đúng thời điểm thực hiện Chiến dịch truyền thông như: thiên tai, cháy nổ, bão lụt, chiến tranh, cấm vận, yêu cầu của chính phủ, quân đội.
- Một bên có quyền quyết định tạm dừng thực hiện hợp đồng do lỗi của bên kia gây ra, nhưng phải báo cho bên kia biết bằng văn bản và cùng bàn bạc giải quyết vướng mắc để tiếp tục thực hiện hợp đồng đã ký. Nếu bên tạm dừng không thông báo và không cùng bên kia bàn bạc giải quyết vướng mắc mà việc tạm dừng đó gây thiệt hại thì phải bồi thường số tiền tương đương với toàn bộ giá trị hợp đồng cho bên bị thiệt hại.
- Thời gian tạm dừng và mức đền bù thiệt hại do tạm dừng hợp đồng sẽ được hai bên thỏa thuận theo thực tế.

4.2. Hủy bỏ hợp đồng

- Một bên có quyền hủy bỏ hợp đồng và không phải bồi thường thiệt hại khi bên kia vi phạm hợp đồng trong các trường hợp:
 - + Bên B cố ý kéo dài thời gian thực hiện hợp đồng gây chậm tiến độ mà không có lý do xác đáng.
 - + Bên B cung cấp dịch vụ không đúng theo mẫu đã được 02 bên thỏa thuận ban đầu.
 - + Bên B cố ý cung cấp các thông tin liên quan đến dịch vụ không đúng theo nội dung và chất lượng theo yêu cầu nội dung của hợp đồng.
 - + Bên A cố tình cản trở việc thực hiện hợp đồng của Bên B.

- Một bên đơn phương hủy hợp đồng không do lỗi của bên kia thì sẽ phải bồi thường toàn bộ thiệt hại do việc hủy bỏ hợp đồng này gây nên cho bên không gây ra lỗi, bên hủy bỏ hợp đồng phải thông báo ngay cho bên kia biết về việc hủy bỏ.

- Nếu không thông báo mà gây thiệt hại cho bên kia thì bên hủy bỏ hợp đồng phải bồi thường thiệt hại.

- Trong trường hợp mà hợp đồng bị hủy bỏ do lỗi của Bên B thì trong thời gian 05 ngày kể từ ngày Bên A thông báo bằng văn bản đến cho Bên B thì Bên B phải có trách nhiệm hoàn trả lại toàn bộ số tiền mà Bên A đã tạm ứng cho Bên B và đền bù cho bên A số tiền tương đương với toàn bộ giá trị hợp đồng này.

- Khi hợp đồng được hủy bỏ thì hợp đồng đó không còn hiệu lực tính từ thời điểm hợp đồng được bị hủy bỏ.

ĐIỀU V: ĐIỀU KHOẢN THANH LÝ HỢP ĐỒNG

Ngoài các điều khoản đã được thỏa thuận trong hợp đồng, hai bên có thể thống nhất cùng nhau dừng và ký kết thanh lý hợp đồng trong các trường hợp sau:

- Một trong hai bên không còn khả năng tiếp tục công việc.
- Do mâu thuẫn, tranh chấp quyền lợi và trách nhiệm của các bên.
- Sai phạm tư cách pháp nhân của một trong hai bên trước pháp luật.
- Khi một trong hai bên vi phạm các điều khoản đã thỏa thuận hoặc đơn phương hủy bỏ hợp đồng và đã thanh toán đầy đủ số tiền đền bù thiệt hại cho bên kia.

ĐIỀU VI: CAM KẾT CHUNG

- Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ các điều khoản đã ghi trong hợp đồng này. Nếu có khó khăn phát sinh, hai bên trực tiếp bàn bạc, thương lượng trên tinh thần hợp tác đôi bên cùng có lợi. Các tranh chấp mà hai bên không thương lượng được sẽ đưa ra toàn án có thẩm quyền tại Hà Nội để giải quyết. Quyết định của Tòa án là quyết định cuối cùng để hai bên thực hiện.

- Hợp đồng này có 04 trang được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau và có hiệu lực kể từ ngày ký.

ĐẠI DIỆN BÊN A

Tổng Giám Đốc

ĐẠI DIỆN BÊN B

Giám Đốc

KHÔNG HUY HÙNG

NGUYỄN THỊ OANH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----***-----

BIÊN BẢN NGHIỆM THU VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG
Số: 25052024/HDDV/Mindex_VNCS

- Căn cứ Bộ luật Thương mại được Quốc Hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 06 năm 2005, và có hiệu lực ngày 01 tháng 01 năm 2006.
- Căn cứ Bộ luật Dân sự được Quốc Hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015, và có hiệu lực ngày 01 tháng 01 năm 2017, quy định chi tiết về việc thực hiện Hợp Đồng.
- Căn cứ nhu cầu, quyền hạn và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng 07 năm 2024, chúng tôi gồm có:

BÊN A: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ AN NINH KHÔNG GIAN MẠNG VIỆT NAM

Đại diện : Ông Khổng Huy Hùng

Chức vụ : Tổng Giám Đốc

Địa chỉ : Km 27, đại lộ Thăng Long, Xã Hạ Bằng, Huyện Thạch Thất, Hà Nội, Việt Nam

Mã số thuế : 0105624799

Số tài khoản : 1221 0000 599171

Tại : ngân hàng BIDV – CN Hà Thành

Gọi tắt là bên A

BÊN A: CÔNG TY TNHH MINDEX MEDIA

Đại diện: Bà Nguyễn Thị Oanh - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: 131 Tân Mai, phường Tân Mai, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

Mã số thuế: 0108896769

Số tài khoản: 12095555 – ngân hàng Techcombank

Mã Citad: 01310001

Căn cứ vào kết quả công việc, hai bên thống nhất ký biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng theo các điều khoản sau đây :

ĐIỀU I : NỘI DUNG KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN

1. Nội dung công việc

- Bên B đã hoàn tất các công việc theo quy định tại Hợp đồng số **25052024/HDDV/Mindex_VNCS**
- Bên A đồng ý nghiệm thu các hạng mục công việc Bên B đã thực hiện theo quy định tại Hợp đồng số **25052024/HDDV/Mindex_VNCS**

2. Giá trị thanh lý:

- Giá trị hợp đồng 217,879,200 VNĐ

- **Giá trị thanh lý** **217,879,200 VND**

3. Phương thức thanh toán:

- Loại tiền: VND
- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản
- Bên A thanh toán giá trị nghiệm thu cho bên B trong vòng 15 ngày làm việc kể từ ngày Bên B xuất hoá đơn tài chính cho bên A

ĐIỀU II: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

4. Các bên đã hoàn thành nghĩa vụ thực hiện hợp đồng. Hai bên thống nhất nghiệm thu và thanh lý hợp đồng số 25052024/HDDV/Mindex_VNCS.
5. Biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng này là căn cứ để kết thúc hợp số 25052024/HDDV/Mindex_VNCS.
6. Biên bản nghiệm thu và thanh lý hợp đồng này được lập thành 02 (hai) bản, mỗi bên giữ 01(một) bản có hiệu lực pháp lý ngang nhau

ĐẠI DIỆN BÊN A

Tổng Giám Đốc

ĐẠI DIỆN BÊN B

Giám Đốc

KHÔNG HUY HÙNG

NGUYỄN THỊ OANH