



**П
Р
О
Г
Р
А
М
А

2
0
2
3**

ПРЕДЛАГАЧ:	ГРАДОНАЧАЛНИКОТ НА ГРАД СКОПЈЕ
ИЗГОТВУВАЧ:	СЕКТОР ЗА ПЛАНИРАЊЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ПРЕСТАВНИЦИ:	Секретар на Град Скопје
ПОВЕРЕНИЦИ:	Раководител на Сектор

П Р Е Д Л О Г П Р О Г Р А М А

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ГРАД СКОПЈЕ ЗА 2023 ГОДИНА

февруари 2023 година
Скопје

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Република Македонија” бр. 5/02) и член 95 од Законот за градежно земјиште (“Службен весник на Република Македонија” бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16 и “Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 275/19), Советот на Град Скопје на _____ седница одржана на __ февруари 2023 година, донесе:

ПРОГРАМА
ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ГРАД СКОПЈЕ ЗА 2023 ГОДИНА

Член 1

Во Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на град Скопје за 2023 година (“Службен гласник на Град Скопје” бр. 2/23), Глава IV: ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА, табелата се менува и гласи:

Програма и Ставки		План 2023
Ред. бр.	Назив на проект – активност	
ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ		1,120,000,000
	Планирани приходи од уредување на градежно земјиште	1,010,000,000
	Планирани приходи од надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект	110,000,000
ПЛАНИРАНИ РАСХОДИ		
Сектор за планирање и уредување на просторот		1.073.810.000
ФАА-482	Уредување на градежно земјиште (капитални расходи)	5,000,000
1	Изградба на улици по склучени договори за уредување на град.земјиште	
2	Проекти за изградба на комунална инфраструктура	
3	Изградба на комунална инфраструктура	
4	Изградба на главни доводни системи за водоснабдување	
5	Изградба на главни одводни системи	
Ф20-425	Уредување на градежно земјиште	11,000,000
6	Геодетски услуги	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
7	Физибилити студии	
8	Проценители за експропријација	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
ЈАА-482	Јавно осветлување (капитални расходи)	106,200,000
9	Реализација на паметно осветлување и платформа за дигитален град	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2020)
10	Осветлување на Кеј на река Вардар	
11	Инсталација на мрежа за јавно осветлување во општина Сарај	
ЈДА-482	Изградба и реконструкција на улици и патишта	672.210.000
12	Изработка на проектни документации за сообраќајници и јавни површини	
13	Изградба на улица С9-ул.,1806 и улица С5-ул.,1688 и С2 ул.2-ра Македонска Бригада општина Бутел и Карпош	
14	Изградба на клучка на бул.Словенија-вкрстување со бул.Никола Карев	

15	Изградба на улица СТ 1, дел од улици С1; С2; С3 и С4, според ДУП И 12 (Оп.Аеродром)	
16	Ревизија на проекти, контролни испитувања и консултантски услуги	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
17	Изградба на бул.АСНОМ (фазна реализација)	
18	Реконструкција, одржување на мостови (конструкција, коловоз, тротоари, огради, дилатациони фуги и осветлување)	
19	Надзор над изградбата, реконструкцијата и одржувањето	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
20	Изградба, одржување и реконструкција на дел од ул. Теодосиј Гологанов кај клуб на пратеници (меѓуопштинска соработка)	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
21	Изградба на ул. Есенинова и подземни бунари со линиски системи	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2020)
22	Изградба на ул.Боца Иванова од кружен тек до бул.Х.Т.Карпош	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
23	Изградба, реконструкција и одржување на мали плоштади, скверови, дворови, зелени површини, уредување на површини околу објекти од култура	
24	Изградба на бул. Љубљанска од бул. Илинден до бул. Словенија (фазна реализација)	
25	Изградба, реконструкција и одржување на ул. Борис Трајковски од крстосница во нас. Пинтија до кружен тек пред мост на Маркова река, Фаза 2.	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
26	Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници со меѓуопштинска соработка	
27	Изградба, реконструкција на бул. Гоце Делчев	
28	Изградба на раскрсница ул. Скупи и бул. 8 – ми Септември, раскрсница бул. 8 – ми Септември и бул. Никола Карев, бул. Никола Карев и ул. Словенска	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
29	Изградба на ул.Васко Карангелевски (од бул.3-та Македонска Бригада до ул. Владимир Комаров)	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)
30	Реконструкција на ул.Димо Хаци Димов	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
31	Реконструкција на ул. Перо Наков (фазна реализација) Гази Баба	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
32	Реконструкција на ул.Рузвелтова - фазна реализација	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
33	Реконструкција на ул. „Радишанска“	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
34	Реконструкција на бул.АСНОМ од раскрсница со бул.Србија до пристапна влез во Куќа на фудбалот-ФФМ Оп.Аеродром Л=700м	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)
35	Изградба, реконструкција и одржување на бул.Цветан Димов	
36	Изградба на кружен тек на крстосница на ул.Кемал Сејфула и ул.Крста Асенов	
ЈДА-485	Изградба и реконструкција на улици и патишта	60.000.000
37	Експропријација на земјиште и објекти за изградба на улици	
ЈГА-482	Изградба на системи за водоснабдување	131,400,000
38	Водоводна мрежа по дел од ул.Скупи, на делот од кружниот тек	
39	Меѓуопштинска соработка - Подобрување на системот за водоснабдување во селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај	
ЈИА-482	Изградба на системи за одведување и пречистување на отпадни води	38,000,000
40	Атмосферска канализација по дел од бул.Никола Карев, крак 16, потег пш22 до реципиент	
41	Изградба на дел од фекална и атмосферска канализација во Општина Шуто Оризари	
ЈЛА-482	Капитални расходи за други комунални услуги	50,000,000
42	Изградба и реконструкција на Усјански канал	(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)

Член 2

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Град Скопје".

Број 07-
____ февруари 2023 година
Скопје

Совет на Град Скопје
Претседател,
Трајко Славески с.р.

Образложение

Правен основ на Предлог Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на град Скопје за 2023 година е член 36 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ број 5/02) каде е утврдена надлежноста на Советот на Град Скопје за нејзиното донесување и член 95 од Законот за градежно земјиште (Службен весник на РМ број 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и Службен весник на Република Северна Македонија број 275/19) каде е наведено дека уредувањето на градежното земјиште го вршат општините во градот Скопје и градот Скопје, врз основа на Програма за уредување на градежно земјиште, што ја донесува советот.

Изменувањето на Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Град Скопје за 2023 година (“Службен гласник на Град Скопје” бр. 2/23) е потребно поради изменувањето на концептот на изработка на самата Програма, а поради утврдена потреба средствата од ставката за експропријација да се издвојат во друга (посебна) ставка.

Измените се однесуваат на измена на износите на расходите во програмата ЈДА на одредена ставка, од причини што, ставката за експропријација е со број (485) кој е различен во однос на другите позиции .

Наведените измени се однесуваат на:

- во програмата и ставки ЈДА-482 – Изградба и реконструкција на улици и патишта броевите 732.210.000,00 денари, се заменуваат со 672.210.000,00 денари.
- ставката под реден број 20 „Експропријација на земјиште за изградба на улици“ се брише, а редните броеви на следните позициите се поместуваат нагоре во текстот (се намалуваат за еден).
- во програмата ЈДА се додава нова ставка -485 во износ од 60.000.000,00 денари
- под реден број 37 се додава нова позиција „Експропријација на земјиште и објекти за изградба на улици“.....останатите позиции остануваат непроменети.

Поради горенаведените измени во позициите од номотехнички аспект поупатно е да се изврши промена на целата табела од главата 4 на Програмата која се менува.

Издвојувањето на посебната ставка овозможува соодветно да се исплаќаат средства на сопствениците на земјиште и објекти за реализација на инфраструктурни објекти, согласно програмата.

Имајќи го ова во предвид, се предлага Советот на Град Скопје да ја донесе предложената Програма за изменување на Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Град Скопје за 2023 година.