



УКРАЇНА
МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцята сесія сільської ради VIII скликання

19 травня 2023 року

Миролубне

№ 17 /20/VIII

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу в оренду
земельної ділянки ФГ
«Власник»

Розглянувши звернення голови ФГ «Власник» в особі КОСЮКА В.Є., керуючись ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням сесії сільської ради від 13.07.2022 року №01/15/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Миролубненської сільської територіальної громади», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою та соціального розвитку села, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду фермерському господарству «Власник» земельну ділянку сільськогосподарського призначення (невитребувані земельні частки (паї)), які розташовані на території Миролубненської сільської ради (за межами населеного пункту с.Миролубне) Хмельницького району Хмельницької області площею 10,00 га, кадастровий номер 6824285600:06:032:0008 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном не більше як на 7 років, або до моменту державної реєстрації прав власності спадкоємцями на такі земельні ділянки.

2. Встановити ФГ «Власник» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. Голові ФГ «Власник»

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити сільську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання сільської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою села (голова комісії Микола МАКСИМОВ).

Сільський голова

Олег МОСКАЛЮК

