

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

18.12.2024

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

04

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова Правління

(посада)

Колтун Мирослав
Володимирович

(прізвище та ініціали керівника або
уповноваженої особи емітента)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи
емітента/ особи, яка надає
забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті
відкритого ключа)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство "Конвеєр"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 79069, Львівська обл., м. Львів, вул. Шевченка, буд.317
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 05763754
5. Міжміський код та номер телефону: (032) 291 37 89, (032) 291 18 35
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: conveyer@mail.lviv.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/ARA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

<http://www.conveyer.com.ua/>
(URL-адреса вебсайту)

18.12.2024
(дата)

ВІДОМОСТІ про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість предмета правочину, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якому розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	18.12.2024	15 615,6	39 039	40	http://www.conveyer.com.ua/

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Рішенням Загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 18.12.2024р.) на підставі п.5.3.22 Статуту Товариства схвалені значні правочини, які були вчинені Товариством у 2022, 2023 роках:

1) укладення ПрАТ «Конвеєр» ЄДРПОУ 05763754 (Орендодавець) Договору оренди № 16/22/О від 14.07.2022 року з ТОВ «РЕТАЛ УКРАЇНА» ЄДРПОУ 34657144 (Орендар) приміщень загальною площею 7166,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317 та входять до складу об'єкта нерухомого майна - приміщення 1-44, 46-51 головного корпусу, літ. «Г-1», площею 11 658,60 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1464144646101) та приміщення I-IV, 52-224 головного корпусу, літ. «Г-1», площею 34 983,4 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2138863046101) для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень цеху з виробництва ПЕТ-пресформ, поліетиленових кришок і ручок для пластикових пляшок та поліетиленової плівки, строком на 12 (двадцять) років, починаючи з дати державної реєстрації права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без права автоматичної пролонгації його дії; надання права Орендарю на проведення ремонту, капітального ремонту, реконструкції Об'єкта оренди; повноваження Голови Правління ПрАТ «КОНВЕЄР» Колтуна Мирослава Володимировича на вчинення цього значного правочину, а саме: укладання та підписання від імені Товариства, додатків до договору, актів передачі-приймання, додатків до актів, договорів про внесення змін та доповнень до договору оренди, будь-яких інших документів, які стосуються виконання умов договору оренди впродовж строку його дії, вчинення інших дій, що впливають з договору оренди з ТОВ «РЕТАЛ УКРАЇНА», а також визначати всі істотні умови такого договору за попереднім погодженням Наглядової ради.»;

2) укладення ПрАТ «Конвеєр» ЄДРПОУ 05763754 (Орендодавець) Договору оренди № 01/23/О від 10.03.2023 року з ТОВ «РЕТАЛ УКРАЇНА» ЄДРПОУ 34657144 (Орендар) нерухомого майна: частини приміщень загальною площею 1543,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317 та входять до складу об'єкта нерухомого майна - приміщення I-IV, 52-224 головного корпусу, літ. «Г-1», площею 34 983,4 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2138863046101) для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень цеху з виробництва ПЕТ-пресформ, поліетиленових кришок і ручок для пластикових пляшок та поліетиленової плівки, строком до 14 липня 2034 року, починаючи з дати державної реєстрації права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без права автоматичної пролонгації його дії; надання права Орендарю на проведення ремонту, капітального ремонту, реконструкції Об'єкта оренди; повноваження Голови Правління ПрАТ «КОНВЕЄР» Колтуна Мирослава Володимировича на вчинення цього значного правочину, а саме: укладання та підписання від імені Товариства, додатків до договору, актів передачі-приймання, додатків до актів, договорів про внесення змін та доповнень до договору оренди, будь-яких інших документів, які стосуються виконання умов договору оренди впродовж строку його дії, вчинення інших дій, що впливають з договору оренди з ТОВ «РЕТАЛ УКРАЇНА», а також визначати всі істотні умови такого договору за попереднім погодженням Наглядової ради.

2	18.12.2024	15 615,6	39 039	40	http://www.conveyer.com.ua/
---	------------	----------	--------	----	---

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Рішенням Загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 18.12.2024р.) затверджене рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року (до 09 грудня 2025 року включно), ринкова вартість майна або послуг, що буде предметом кожного з яких перевищуватиме 25% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, з наступною граничною сукупною вартістю - до 40% вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, тобто 15 615,6 тис.грн., а саме: Договору(ів) позики; Договору(ів) поруки та/або поручительства, в тому числі майнового поручительства за зобов'язаннями третіх осіб; Договору(ів) іпотеки нерухомого майна Товариства за зобов'язаннями Товариства та/або третіх осіб (майнового поручительства Товариства); Договору(ів) поставки; Договору(ів) купівлі-продажу; Договору(ів) купівлі-продажу нежитлових приміщень; кредиту(ів) та банківської(их) гарантії(й). Уповноважити Голову Правління вчиняти та підписувати такі правочини від імені Товариства за попереднім погодженням Наглядової ради.

3	18.12.2024	15 615,6	39 039	40	http://www.conveyer.com.ua/
---	------------	----------	--------	----	---

					m.ua/
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Рішенням Загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 18.12.2024р.) затверджене рішення про схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року (до 09 грудня 2025 року включно), ринкова вартість майна або послуг, що буде предметом кожного з яких перевищуватиме 25% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, з наступною граничною сукупною вартістю - до 40% вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, тобто 15 615,6 тис.грн., а саме: Договору(ів) позики; Договору(ів) поруки та/або поручительства, в тому числі майнового поручительства за зобов'язаннями третіх осіб; Договору(ів) іпотеки нерухомого майна Товариства за зобов'язаннями Товариства та/або третіх осіб (майнового поручительства Товариства); Договору(ів) поставки; Договору(ів) купівлі-продажу; Договору(ів) купівлі-продажу нежитлових приміщень; кредиту(ів) та банківської(их) гарантії(й). Уповноважити Голову Правління вчиняти та підписувати такі правочини від імені Товариства за попереднім погодженням Наглядової ради.					
4	18.12.2024	15 615,6	39 039	40	http://www.conveyer.com.ua/
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію: Рішенням Загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 18.12.2024р.) на підставі п.5.3.22 Статуту Товариства схвалений значний правочин, укладення якого планується у 2025 році: 1) надати згоду на укладення ПрАТ «Конвеєр» ЄДРПОУ 05763754 (Орендодавець) Договору оренди з ТОВ «ВУД-ЛЬВІВ» ЄДРПОУ 44344959 (Орендар) приміщень загальною площею 5280,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317 та входять до складу об'єкта нерухомого майна: приміщення I-IV, 52-224 головного корпусу літ. «Г-1», площею 34 983,4 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2138863046101) для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень цеху з деревообробного виробництва, строком на 20 (двадцять) років починаючи з дати державної реєстрації права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без права автоматичної пролонгації його дії; надати право Орендарю на проведення ремонту, капітального ремонту, реконструкції Об'єкта оренди; 2) надати згоду Голові Правління ПрАТ «КОНВЕЄР» (ЄДРПОУ 05763754) Колтуну Мирославу Володимировичу на вчинення значного правочину, а саме: укладання та підписання від імені Товариства з ТОВ «ВУД-ЛЬВІВ» (ЄДРПОУ 44344959) договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 5280,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317 та входять до складу об'єкта нерухомого майна: приміщення I-IV, 52-224 головного корпусу літ. «Г-1», площею 34 983,4 кв.м. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2138863046101), для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень цеху з деревообробного виробництва, строком на 20 (двадцять) років починаючи з дати державної реєстрації права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, додатків до такого договору, переліків, актів огляду, актів допуску, актів передачі-приймання, додатків до актів, фото-таблиць тощо, договорів про внесення змін до договору оренди, будь-яких інших документів, які стосуються виконання умов договору оренди впродовж строку його дії, вчинення інших дій, що впливають з договору оренди з ТОВ «ВУД-ЛЬВІВ», а також визначати всі істотні умови такого договору за попереднім погодженням Наглядової ради.					
5	18.12.2024	15 615,6	39 039	40	http://www.conveyer.com.ua/
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Рішенням Загальних зборів акціонерів (протокол № 25 від 18.12.2024р.) на підставі п.5.3.22 Статуту Товариства схвалений значний правочин, укладення якого планується у 2025 році: 1) надати згоду на укладення ПрАТ «Конвеєр» ЄДРПОУ 05763754 (Орендодавець) Договору оренди з ТОВ «КВІТКА ПРО», код ЄДРПОУ 44584686 (Орендар), приміщень головного корпусу, літ. «Г-1», загальною площею до 3500,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317, для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень, надати право Орендарю на проведення ремонту, капітального ремонту, реконструкції Об'єкта оренди; 2) надати згоду Голові Правління ПрАТ «КОНВЕЄР» (ЄДРПОУ 05763754) Колтуну Мирославу Володимировичу на вчинення значного правочину, а саме: укладання та підписання від імені Товариства з ТОВ «КВІТКА ПРО», код ЄДРПОУ 44584686, договору оренди приміщень головного корпусу, літ. «Г-1», загальною площею до 3500,0 кв.м., які знаходяться за адресою: Львівська область, місто Львів, вулиця Шевченка Т., будинок 317, для розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень, додатків до такого договору, актів передачі-приймання, додатків до актів, договорів про внесення змін до договору оренди, будь-яких інших документів, які стосуються виконання умов договору оренди впродовж строку його дії, вчинення інших дій, що впливають з договору оренди з «КВІТКА ПРО», а також визначати всі істотні умови такого договору за попереднім погодженням Наглядової ради.					