

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмету закупівлі (відповідно до пункту 4.1. постанови КМУ від 11.10.2016р. №710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)) за кодом ДК 021:2015-50720000-8 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі від 14.07.2026 року

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань: Прилуцький ліцей № 1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області, ЄДРПОУ 33358330 – замовник, що забезпечує потреби територіальної громади та є розпорядником, одержувачем бюджетних коштів.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): «Поточний ремонт системи опалення І-го корпусу Прилуцького ліцею №1 ім. Георгія Вороного Прилуцької міської ради Чернігівської області за адресою: вул. Київська, 190, м. Прилуки, Чернігівська обл., 17500» по коду ДК 021:2015:50720000-8 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення.

Вид процедури закупівлі: відкриті торги з особливостями,
ідентифікатор закупівлі: UA-2026-07-14-003261-a

Очікувана вартість предмета закупівлі: 420 000,00 грн. з ПДВ, 350 000,00 без ПДВ
Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі попередньо проведеного кошторисного розрахунку у поточних цінах станом на 10 липня 2026 року. Зазначена документація, яка враховує повний обсяг робіт та необхідних матеріалів, складена відповідно до наказу Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Закупівля здійснюється за кошти грошової допомоги від Дитячого фонду ООН (ЮНІСЕФ) з метою підготовки закладу до опалювального сезону, підвищення енергетичної стійкості та забезпечення його безперебійного функціонування відповідно до Постанови КМУ № 1713 від 19.12.2025р. (ремонт та модернізація внутрішніх інженерних систем опалення будівель закладів освіти (трубопроводів, радіаторів, засобів регулювання тощо)).

Розмір бюджетного призначення: 420 000,00 грн. з ПДВ.

Джерело фінансування: інші джерела власних надходжень, кошти ЮНІСЕФ.

Нормативно-правове регулювання. Закупівля регулюється Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII зі змінами, Особливостями та іншими нормативними документами, та нормативно-правовими актами, що стосуються предмета закупівлі.

Обґрунтування технічних характеристик.

Місце надання послуг - Прилуцький ліцей № 1 ім. Георгія Вороного Прилуцької

міської ради Чернігівської області за адресою 17500, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, 190.

Строк надання послуг - до 14 серпня 2026 року включно.

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ТЕПЛОКАМЕРА			
1	(Демонтаж) сталевих засувок діаметром до 100 мм	шт	2	
2	(Демонтаж) фланців діаметром 80 мм на сталевих трубопроводах	шт	6	
3	(Демонтаж) труб сталевих діаметром до 100 мм	м	5	
4	Установлення фланцевих з'єднань на сталевих трубопроводах діаметром 80 мм	шт	4	
5	Приварювання фланців діаметром 80 мм до сталевих трубопроводів	шт	2	
6	Укладання труб сталевих водопровідних діаметром 80 мм	м	5	
7	Установлення сталевих зварних фасонних частин	т	0,0172	
8	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 80 мм	шт	2	
9	Монтаж бобішек, штуцерів	шт	2	
10	Установлення муфтових кранів діам. 20 мм	шт	2	
11	Пробивання отворів в цегляних стінах теплокамери для пропуску труб	шт	2	
	ЗОВНІШНЯ ТЕПЛОМЕРЕЖА			
12	(Демонтаж) покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЕМ]	м2	21	
13	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2	м3	9,6	
14	Засипання траншей та котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт при переміщенні ґрунту до 5 м, група ґрунту 2	м3	9,6	
15	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	9,6	
16	Улаштування основ та покриттів товщиною 15 см із готової цементно-пісчаної суміші (товщиною 10 см)	м2	21	
17	Відновлення покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЕМ]	м2	21	
18	Безканальне прокладання теплогідроізованих трубопроводів діаметром 100мм [пінополіуретанова ізоляція з зовнішньою оболонкою із поліетилену] при умовному тиску 1,6 МПа [16 кгс/см2], температурі 150 град.С	м	18	
19	Установлення сталевих засувок та клапанів зворотних діаметром 100 мм	шт	2	
20	Приварювання фланців діаметром 100 мм до сталевих трубопроводів	шт	4	
21	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж опалення діаметром 100 мм	шт	2	
22	Герметизація вводів діаметром до 100 мм при проході труб через фундаменти або стіни підвалів	шт	2	
	ВНУТРІШНІ МЕРЕЖІ ОПАЛЕННЯ			
23	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	6	
24	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	6	
25	(Демонтаж) трубопроводів опалення зі сталевих	м	26	

26	водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 40 мм (Демонтаж) трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 20-25 мм	м	20
27	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром понад 32 до 50 мм	шт	4
28	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	28
29	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	25
30	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	24
31	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	м	31,944
32	Установлення кранів радіаторних	шт	26

1. Виконавець виконує усі види робіт згідно технічної специфікації та відповідно до вимог Кошторисних норм України «Настанова» з визначення вартості будівництва, затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021р. № 281.

2. Технологія та якість надання послуг, якість застосованих матеріалів повинні відповідати вимогам діючих державних стандартів, будівельних, протипожежних та санітарних норм і правил встановлених для даних видів робіт.

3. При наданні послуг обов'язково погоджувати з замовником матеріали, вироби та їх вартість.

На кожен позицію товару надаються документи, що підтверджують якість та безпечність продукції: декларація відповідності технічним регламентам, паспорт виробу із технічними характеристиками.

4. Ціна пропозиції (договірна ціна) Учасника повинна бути розрахована відповідно до чинного законодавства України. Вид договірної ціни – тверда. До ціни пропозиції не включаються витрати, пов'язані з укладанням договору. Витрати учасника пов'язані з підготовкою та поданням тендерної пропозиції не відшкодовуються (у тому числі й у разі відміни торгів чи визнання торгів такими, що не відбулися).

При складанні кошторису учасник повинен керуватися:

1. Приведені у відповідність до КНУ збірники РЕКН на будівельні роботи (крім гірничопрохідницьких робіт), монтажні та пусконаладжувальні роботи. Наказ Мінрегіону про затвердження КНУ № 374 від 31 грудня 2021 р. та самі збірники оприлюднені на офіційному сайті Мінрегіону.

2. Згідно з листом Мінрегіону «Про єдині умовні позначки при посиланні на кошторисні норми України» №7/15.1/13568-22 від 12.12.2022р змінені умовні позначки для кошторисних норм України. Відповідно до того, розділи та позиції НДІ мають наступні позначення:

Збірники КНУ на будівельні роботи – КБ (крім Збірника 35 «Гірничопрохідницькі роботи»);

Збірники КНУ на ремонтно-будівельні роботи – КР;

Машини та механізми – КБМ.

При складанні ціни пропозиції (договірної ціни) на виконання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний

рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання. якість послуг повинна відповідати діючим нормам, стандартам та вимогам замовника; авансові платежі замовником не передбачені.

Якщо пропозиція закупівлі учасника не відповідає вимогам технічної специфікації та/або містить не всі види послуг або зміну обсягів та складу послуг згідно з документацією закупівель, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється замовником.

При складанні та погодженні договірної ціни, здійсненні розрахунків за виконані обсяги робіт, підрядники приймають рішення по кожному об'єкту, виходячи з виду будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, поточний ремонт, технічне переоснащення), виходячи з особливостей здійснення будівельних робіт на об'єкті та середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку підрядник планує отримувати на об'єкті будівництва з відповідним обґрунтуванням.

Підставою для формування потреби та обґрунтування розміру витрат Замовником і далі визначення очікуваної вартості по даній закупівлі був розмір кошторисних призначень, затверджений Замовником.