



**ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Тридцять перша сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

29.02.2024

м.Виноградів

№ 2045

**Про затвердження проєкту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та надання  
земельної ділянки у користування на  
умовах оренди ТзОВ «ПСК Надія»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, розглянувши заяву № 5-1602 від 19.12.2023 р. ТзОВ «ПСК Надія», витяг з Державного реєстру речових прав (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1166418321212 тк.), проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею 0,1265 га (кадастровий номер: 2121282100:04:001:0072), код цільового призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: с. Дротинці, вулиця Севлюшська, № 43. Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ПСК Надія» (код ЄДРПОУ: 32892280), юридична адреса: с. Дротинці, вул. Севлюшська, 43, земельну ділянку площею 0,1265 га, кадастровий номер: 2121282100:04:001:0072, код цільового призначення: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування торгового комплексу, розташованої за адресою: с. Дротинці, вулиця Севлюшська, № 43 у користування на умовах оренди терміном на п'ять років.

3. Орендну плату встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ПСК Надія» укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку площею 0,1265 га (кадастровий номер: 2121282100:04:001:0072), код цільового призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: с. Дротинці, вулиця Севлюшська, № 43, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова**

**Степан БОЧКАЙ**