Contoh surat pernyataan perhitungan intensitas bangunan

Kop surat perusahaan

SURAT PERNYATAAN PERHITUNGAN INTENSITAS BANGUNAN

Nomor :
Tanggal :
Lampiran :

Yang bertandatangan di bawah ini:

1. Nama : ……
   IPTB : ……
   Jabatan : ……
   Alamat : ……
2. Nama : ……
   IPTB : ……
   Jabatan : ……
   Alamat : ……

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Bangunan …… yang berlokasi di …… terdapat perubahan/penambahan layout bangunan terhadap gambar Arsitektur yang diajukan pada IMB/PBG No. ……Tanggal …
2. Bahwa terhadap perubahan/penambahan layout telah dilakukan kajian perhitungan intensitas sesuai dengan ketentuan teknis yang berlaku dan terhadap nilai intensitas bangunan masih memenuhi Batasan intensitas yang ditetapkan dalam IRK/KRK No. ……. Dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 1. Perhitungan Intensitas Bangunan

	PBG No. ... tanggal …		**Penambahan**	**Pengurangan**	**Total Luas Bangunan yang dimohonkan SLF**	**Keterangan**
	Rencana PBG	**Batasan PBG**				
Peruntukkan tanah / Zonasi						
Luas Lahan Perencanaan						
Luas Lantai Dasar Bangunan						
Luas Seluruh Lantai Bangunan						
Koefisien Dasar Bangunan (KDB)						
Koefisien Lantai Bangunan (KLB)						
Ketinggian Bangunan						
Parkir						

	PBG No. ... tanggal …		Penambahan	Pengurangan	Total Luas Bangunan yang dimohonkan SLF	Keterangan
	Rencana PBG	Batasan PBG				
Koefisien Dasar Hijau (KDH)						
Luas Dasar Hijau						
Koefisien Tapak Bangunan (KTB)						
Luas Tapak Basement						
Penggunaan Bangunan						
Sumur Resapan						
Kolam Resapan						
Penjelasan						

Tabel 2.Perubahan Intensitas Bangunan

No	Denah/ Lantai	Penambahan	Perubahan	Pengurangan	Kegiatan	Keterangan
1	Lantai 1				Penambahan perimeter basement as H-L/20 **(Mempengaruhi Intensitas)**	Penambahan Luas Parkir
					Perubahan Area Parkir menjadi Ruang Pompa pada as K/19 **(Tidak Mempengaruhi Intensitas)**	Parkir menjadi SP/ME
2	Lantai 2				Perubahan Area Kantor menjadi Ruang CCTV as R-S/15 **(Tidak Mempengaruhi Intensitas)**	Fungsi menjadi Fasilitas
3	…					
4	Lantai Atap					

Tabel 3. Luas Bangunan (Gross)

No	Denah/Lantai	Luas	Keterangan
Contoh :			
1	Lantai Basement		
2	Lantai Dasar		
3	Lantai 2-Atap		
Total			

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya, untuk dapat digunakan sebagai mestinya.

Jakarta, ……..

Yang Menyatakan,

Jabatan	Jabatan
( )	( )
Lisensi/SKK: …….	Lisensi/SKK: …….

Mengetahui,
Pemilik Bangunan
PT. …….

( )
Jabatan