

Утвержден
Приказом
Департамента физической
культуры и спорта, туризма
и работы с молодежью
мэрии города Бишкек
от « ____ »

_____ 2026 г.

**Запрос квалификаций для участия в конкурсе по проекту ГЧП
«Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций
по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А»**

Оговорка об отсутствии ответственности

Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек предоставляет настоящий запрос квалификаций для использования заинтересованными лицами и/или участниками конкурса при подготовке и подаче заявок на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП «Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А» или иных проектов, представляющих интерес для государственного и частного партнера.

Ни департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек ни его соответствующие консультанты или советники:

а) не дают никаких заверений или гарантий (явных или подразумеваемых) относительно точности или полноты информации, содержащейся в настоящем документе или любом другом документе, предоставленном заинтересованным лицам и/или участникам конкурса в связи с конкурсом;

б) не несут ответственности по содержанию настоящего запроса квалификаций, проект ГЧП или за другое письменное или устное сообщение, переданное заинтересованному лицу и/или участнику конкурса в связи с конкурсом или оценкой проекта ГЧП; и

в) не несут ответственности по выплате возмещения или компенсации участникам Конкурса за любые издержки или расходы, понесенные заинтересованными лицами и/или участником конкурса или в результате оценки или действий по настоящему документу или иному документу в связи с конкурсом, проектом ГЧП или иначе.

Цель настоящего документа состоит в том, чтобы обеспечить заинтересованным лицам и/или участникам информацию, которая может помочь им обеспечить соответствие их заявок конкурсным документам.

Запрос квалификаций включает заявления, отражающие различные предположения и оценки, сделанные государственным партнером в связи с проектом ГЧП. Такие предположения, оценки и заявления не содержат всю информацию, которая требуется заинтересованным лицам и/или участникам конкурса. Запрос квалификаций не может подойти всем без исключения, так как невозможно государственному партнеру, его сотрудникам или советникам учесть цели инвестиции, финансовое положение и конкретные потребности каждого, кто читает или использует конкурсные документы. Предположения, оценки, заявления и информация, содержащиеся в конкурсных документах, информационных документах и сопутствующих документах, возможно, не будут полными, достаточными, точными и верными. Каждый участник конкурса должен, следовательно, провести собственные исследования и анализ и

проверить полноту, точность, достаточность, правильность и достоверность предположений, оценки, утверждения, а также информации, содержащейся в конкурсных документах и информационных документах, и получить независимую консультацию у соответствующих источников.

Конкурсная комиссия или Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек полагаются на информацию, содержащуюся в заявках на квалификационный отбор и документах, прилагаемых к заявкам на квалификационный отбор, и могут считать, что вся информация, предоставленная в них, является точной и действительной; нет никаких упущений, которые могут повлечь недействительность такой информации; и что все документы, предоставленные в виде копий, являются достоверными копиями соответствующих оригиналов.

Информация, предоставленная в настоящем запросе квалификаций заинтересованным лицам и/или участникам конкурса, не является исчерпывающей в плане требований законодательства и не должна считаться полной.

Опубликование настоящего запроса квалификаций не означает, что комиссия обязана выбрать любого участника конкурса по проекту ГЧП или заключить любую сделку с любым победителем конкурса, и конкурсная комиссия оставляет за собой право отказать любому или всем участникам конкурса или отклонить любую заявку на участие в квалификационном отборе по данному проекту ГЧП.

Введение

Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек приглашает участников конкурса представить свои заявки на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП «Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А».

Инициатором данного проекта является Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек.

Реконструкция, крытого круглогодичного теннисного комплекса, соответствующего современным стандартам спортивной инфраструктуры, расширение возможностей для занятий физической культурой и спортом, а также развитие массового и профессионального спорта приведет к росту имиджа города как спортивного центра.

Город Бишкек испытывает колоссальную нехватку качественных теннисных залов. Такой элитарный вид спорта как большой теннис является показателем урбанизированных городов по всему миру.

Реконструкция, строительство из легких конструкций крытого круглогодичного теннисного комплекса решит ряд проблем:

- Возведение крытого круглогодичного комплекса, отвечающего международным стандартам;
- Создаст комфортные условия для проведения тренировок, соревнований и турниров различного уровня;
- Организовать платные и социальные программы — детские и взрослые секции, льготные тренировки для социально уязвимых категорий граждан;
- Повысит доступность тенниса для населения и способствовать популяризации здорового образа жизни;
- Создаст новые рабочие места и обеспечить устойчивое развитие спортивной инфраструктуры города Бишкек.

Реализация данного проекта предусматривает использование механизма ГЧП, государственным партнером выступит департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек.

Отбор частного партнера осуществляется путем проведения конкурса. Конкурс проводится в порядке, предусмотренном Законом Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве» от 11 августа 2021 года № 98 и Правилами проведения конкурса по проектам государственно-частного партнерства, утвержденные постановлением Кабинета министров Кыргызской республики от 25 марта 2022 года №160.

Конкурс включает два этапа:

- 1) квалификационный отбор;
- 2) отбор победителя конкурса.

Запрос квалификаций для участия в конкурсе (далее по тексту – запрос квалификаций) предусматривает процедуры и требования к участникам конкурса в части представления квалификационных документов, а также критерии оценки и правила, которым будет следовать государственный партнер при проведении квалификационного отбора.

На этапе квалификационного отбора сбор заявок на участие в квалификационном отборе проводится конкурсной комиссией в течение срока, указанного в Разделе «Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе».

Для проведения квалификационного отбора достаточно подачи одной заявки на участие в квалификационном отборе. Заявки на участие в квалификационном отборе, не соответствующие квалификационным требованиям, указанным в Разделе «Квалификационные требования к участникам конкурса», подлежат отклонению конкурсной комиссией.

Соглашение о ГЧП с его приложениями будут главным документом, регулирующим отношения между государственным партнером и частным партнером. В случае конфликта между каким-либо конкурсным документом, положения Соглашения о ГЧП будут иметь преимущественную силу.

Ведение и управление конкурсом осуществляется государственным партнером. Оценка заявок на участие в квалификационном отборе проводится конкурсной комиссией в соответствии с требованиями и критериями оценки, установленными в Запросе квалификаций.

Правила интерпретации

В случае возникновения вопросов по запросу квалификаций со стороны участников конкурса, государственный партнер, установил срок в 10 рабочих дней с даты получения письменного запроса для дачи разъяснений по запросу квалификаций. Все разъяснения необходимо решать на этой стадии. После завершения срока получения разъяснений по запросу квалификаций государственный партнер исходит из того, что все требования запроса квалификаций понятны участникам конкурса в том смысле, который был заложен государственным партнером.

Настоящий Запрос квалификаций для участия в конкурсе составлен на официальном языке. Заинтересованные лица, Участники Конкурса, в случае необходимости, самостоятельно осуществляют перевод Запроса квалификаций для участия в конкурсе на иностранные языки и несут все риски, связанные с неточностью или неправильным пониманием условий Запроса квалификаций для участия в конкурсе, переведенных на иностранные языки.

Термины и определения

В целях толкования запроса, термины и определения имеют следующие значения:

Основные общие термины и определения приведены в Статье 5 Закона Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве».	
Адрес государственного партнера	Город Бишкек, пр. Жибек-Жолу, 328
Адрес конкурсной Комиссии	Город Бишкек, пр. Жибек-Жолу, 328
Государственный партнер	Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек
ГЧП	Государственно-частное партнерство
Дата истечения срока подачи Заявок на квалификационный отбор, дата истечения срока подачи Конкурсных предложений	Даты устанавливаются государственным партнером в соответствии законодательством в сфере ГЧП, не менее 30 и не более 60 календарных дней с даты публикаций запроса квалификаций для участия в конкурсе.
Журнал регистрации	Документ, предназначенный для фиксирования даты и времени поступления, замены и отзыва заявок на квалификационный отбор и конкурсных предложений, ведение и хранение которого осуществляет конкурсная комиссия
Закон о ГЧП	Закон КР «О государственно-частном партнерстве» от 11 августа 2021 года № 98
Заявка на квалификационный отбор	Заявка на участие в квалификационном отборе конкурса
Консорциум	Временное объединение двух или более индивидуальных предпринимателей и/или юридических лиц, созданное для совместного участия в конкурсе, не имеющее статуса юридического лица и действующее на основании договора или иного документа
Минимальные требования к проекту ГЧП	Минимальные обязательные требования технического, эксплуатационного, коммерческого и иного характера, необходимые для реализации проекта ГЧП, изложенные в приложении 2 к запросу квалификаций
Объект ГЧП	«Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17 А» по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо 17а, земельный участок 0,52 га.
Победитель конкурса	Участник конкурса, признанный конкурсной комиссией победителем конкурса
Запрос квалификаций для участия в конкурсе	Документ, разработанный и утвержденный государственным партнером, в котором отражены: <ul style="list-style-type: none"> - описание проекта ГЧП; - квалификационные требования к участникам конкурса; - минимальные требования к проекту ГЧП; - критерии оценки и отбора частного партнера; - срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе;

	- иная информация, устанавливающая требования к участникам конкурса и/или проекту ГЧП
Проект ГЧП	Урегулированный соглашением о ГЧП комплекс взаимоотношений по привлечению государственным партнером частного партнера к проектированию, финансированию, строительству, управлению создаваемым объектом ГЧП
Проектная компания	Созданное в соответствии с законодательством Кыргызской Республики юридическое лицо, основной деятельностью которого является реализация проекта ГЧП
Протокол о результатах конкурса	Протокол заседания конкурсной комиссии, который включает результаты оценки конкурсных предложений, а также решение конкурсной комиссии о выборе победителя конкурса, отсутствии победителя конкурса или решение о признании конкурса несостоявшимся
Соглашение о ГЧП	Письменный договор между государственным и частным партнерами, определяющий права, обязанности и ответственность сторон, иные условия реализации проекта ГЧП
Конкурс	Процесс отбора частного партнера по проекту ГЧП, состоящий из стадий: квалификационный отбор, отбор победителя конкурса
Конкурсные документы	Запрос квалификаций, запрос предложений для участия в конкурсе и проект соглашения, разработанные и утвержденные государственным партнером
Конкурсная комиссия	Конкурсная комиссия, сформированная и утвержденная государственным партнером в целях проведения конкурса по отбору частного партнера к проекту ГЧП
Участник Конкурса	Юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Кыргызской Республики участвующий в конкурсе
Частный партнер	Лицо, заключившее соглашение о ГЧП с государственным партнером по результатам конкурса

Описание проекта ГЧП

Инициатор проекта предлагает заключение Соглашения о ГЧП в форме строительства – передачи в эксплуатацию (Build–Operate–Transfer), что означает: частный партнер осуществляет финансирование, проектирование, строительство и эксплуатацию объектов в течение срока действия соглашения, а по его завершении передает объекты в собственность города Бишкек.

Основные условия включают:

- финансирование и реконструкция объекта за счет частного партнёра;
- эксплуатация и обслуживание объекта частным партнером в течение срока Соглашения;
- обеспечение доступности услуг для населения;
- получение частным партнером доходов от эксплуатации объекта;

- передача объекта государственному партнеру по завершении срока Соглашения;
- срок действия Соглашения определяется с учетом объема инвестиций и параметров финансово-экономической модели проекта, но не может превышать 25 лет.

Объектом ГЧП будут являться теннисные корты по адресу город Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А, в настоящий момент находящиеся в непригодном для эксплуатации состоянии, требующие капитальной реконструкции, соответствующей как для проведения международных турниров, а также и качественных занятий данным видом спорта на ежедневной основе.

В рамках реализации проекта ГЧП планируется возведение крытого круглогодичного комплекса, отвечающего международным стандартам. Проект предусматривает строительство крытого комплекса, замену покрытий корта по стандартам ITF (International Tennis Federation), установку современной системы освещения для вечерних игр, трибун для зрителей, строительство административного центра с раздевалками, душевыми зонами, комнатами тренеров, специальной зоны спортивного полезного питания и благоустройство прилегающей территории.

В настоящее время наблюдается недостаточное количество современных теннисных кортов, соответствующих международным стандартам, что создает ограничение для тренировочного процесса детей, молодежи и спортсменов.

Реализация проекта позволит:

- повысить доступность теннисного спорта;
- обеспечить возможность проведения соревнований различного уровня;
- создать дополнительные спортивные услуги для жителей города;
- улучшить инфраструктуру и техническое состояние объекта.

Проект включает следующие ключевые элементы:

- реконструкция существующего теннисного корта (замена покрытия, модернизация инженерных систем, ремонты сопутствующих помещений);
- строительство из легких конструкций нового крытого теннисного корта с современным покрытием, освещением, вентиляцией и обогревом;
- благоустройство прилегающей территории;
- приобретение и установка спортивного оборудования;
- обеспечение энергоэффективности и безопасности объекта.

Общий объем инвестиций частного партнера составит не менее 90,0 млн. сомов.

Мэрия города Бишкек, как государственный партнер, обеспечивает предоставление земельных участков для размещения объекта, оказывает содействие в подключении к инженерным сетям, а также обеспечивает нормативное сопровождение проекта. Частный партнёр, в свою очередь, несет ответственность за реконструкцию, оснащение, эксплуатацию, техническое обслуживание, санитарное содержание и безопасность объектов в соответствии с требованиями законодательства Кыргызской Республики.

Квалификационные требования к участникам конкурса

1) Наличие надлежащей регистрации участника конкурса в виде одного из следующих:

- индивидуального предпринимателя или юридического лица, зарегистрированного по законодательству Кыргызской Республики;
- юридического лица, зарегистрированного по законодательству иностранного государства;
- Для консорциума – наличие оригинала договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор с указанием функциональных

обязанностей каждого участника в процессе реализации проекта ГЧП, размера вклада каждого участника, права, обязанности и ответственность каждого участника, условия прекращения действия договора;

- юридического лица (если будет принято решение о создании такого юридического лица или же такое лицо или его филиал/представительство уже создано в Кыргызской Республике), учрежденного консорциумом на территории Кыргызской Республики в целях участия в конкурсе, учредителями которого являются юридическое(-ие) лицо(-а)/индивидуальный(-ые) предприниматель(-и), зарегистрированный(-ые) по законодательству Кыргызской Республики и/или юридическое(-ие) лицо(-а), зарегистрированное(-ые) по законодательству иностранного государства, подающих одну совместную заявку;

2) Отсутствие начатой в отношении его процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности);

3) Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей;

4) Отсутствие каких-либо ограничений на участие в конкурсе или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или конкурсными документами;

5) Сведения об отсутствии аффилированности с лицами, занимающими политические государственные, политические муниципальные должности, специальные государственные должности и их близкими родственниками.

Квалификационные требования должны подтверждаться документальными свидетельствами, подтверждающими соответствие квалификационным требованиям в соответствии с приложением 1 к настоящим требованиям.

Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе

Срок для подачи заявок на участие в квалификационном отборе устанавливается государственным партнером в 30 календарных дней с учетом требований для сбора заявок, установленных в части 2 статьи 13 Закона Кыргызской Республики «О государственно-частном партнерстве».

Примерный график проведения квалификационного отбора

Этапы	Ответственный	Дата/сроки
Публикация объявления	Мэрия города Бишкек и Центр ГЧП	Дата опубликования на официальном сайте мэрии города Бишкек и Центр ГЧП
Запросы участников конкурса для получения разъяснений по Запросу квалификаций	Участники конкурса	15 календарных дней с даты публикации объявления
Сбор заявок на участие в квалификационном отборе	Конкурсная комиссия	30 календарных дней
Проведение квалификационного отбора	Конкурсная комиссия	В течение 10 рабочих дней по истечению сбора заявок

		на участие в квалификационном отборе
--	--	---

Порядок доступа к запросу квалификаций и дополнительной информации

Прием запросов на этапе квалификационного отбора начинается с даты публикации запроса квалификаций и завершается за 5 календарных дней до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор.

Государственный партнер обеспечивает открытый доступ к запросу квалификаций путем публикации запроса квалификаций на своем официальном сайте, а также на официальном сайте ГЧП в Кыргызской Республике <http://ppp.gov.kg>, на котором публикуется вся официальная информация в отношении государственно-частного партнерства в Кыргызской Республике.

Порядок подачи и замены заявок на участие в конкурсе

Конверт с заявкой на квалификационный отбор и прилагаемыми к ней документами подается в конкурсную комиссию в соответствии с требованиями, установленными в приложении 1 нарочно либо по почте через курьерскую службу по адресу конкурсной комиссии проспект Жибек-Жолу, 328 Департамент физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек: с 09:00 по 17:00 ежедневно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) по Бишкекскому времени в период с даты публикации запроса квалификаций до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор.

В случае если на конверте не указаны почтовый адрес участника конкурса, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения конкурсная комиссия вскрывает поступившие конверты с заявками на квалификационный отбор и направляет соответствующее уведомление участнику конкурса по адресу, содержащемуся в тексте заявки на квалификационный отбор.

Участник конкурса вправе заменить или отозвать свою заявку на квалификационный отбор после ее подачи в конкурсную комиссию до даты истечения срока подачи заявок на квалификационный отбор. Замена и отзыв заявки на квалификационный отбор регистрируется в журнале регистрации. Такое изменение или уведомление об отзыве действительно, если оно поступило до даты истечения срока подачи заявки на квалификационный отбор.

Срок проведения оценки заявок на участие в квалификационном отборе

Конкурсная комиссия проводит оценку заявок на участие в квалификационном отборе по Проекту ГЧП и прилагаемые к ним документы в течении пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на квалификационный отбор.

Критерии оценки и порядок отбора

Оценка заявок на участие в квалификационном отборе по проекту ГЧП проводится в соответствии с формой оценки согласно приложению 3, разработанного государственным партнером. В данной форме оценки Заявок на квалификационный отбор Участников Конкурса приложение №3 применена система оценки «Соответствует/не соответствует». Заявки на участие в квалификационном отборе должны соответствовать всем квалификационным требованиям, заявки не

соответствующие квалификационным требованиям подлежат отклонению конкурсной комиссией.

Участник конкурса, чья заявка на квалификационный отбор проходит по всем требованиям, считается прошедшим квалификационный отбор и вправе пройти на этап отбора победителя конкурса.

Порядок привлечения конкурсной комиссией независимых экспертов

При оценке и рассмотрении заявок на квалификационный отбор к участию в деятельности конкурсной комиссии для консультаций могут привлекаться эксперты. Конкурсная комиссия при принятии решений вправе принять во внимание мнение экспертов.

Экспертами могут быть только специалисты в области предмета конкурса, привлекаемые государственным партнером для консультирования по отдельным вопросам, требующим специальных знаний.

Запрос квалификаций для
участия в конкурсе по проекту
ГЧП.
Заявка на квалификационный
отбор

[НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА]
СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО К ЗАЯВКЕ НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР

Дата: « ____ » _____ 2025 г.

Кому: Конкурсная комиссия

От: [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА]

Уважаемый (-ая) господин/госпожа,

Изучив запрос квалификаций на участие в конкурсе и поняв его содержание, [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА] настоящим подает настоящую заявку на участие в стадии квалификационного отбора по проекту государственно-частного партнерства «Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А».

Заявка на квалификационный отбор является безусловной и безоговорочной.

Участник конкурса и/или его учредитель(-и) подтверждает(-ют) следующее:

1. Я/мы признаю(-ем), что конкурсная комиссия Департамента физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек не будут полагаться на информацию, предоставленную в Заявке на квалификационный отбор и документах, прилагаемых к Заявке на квалификационный отбор, для отбора участников, прошедших квалификационный отбор по проекту ГЧП, и я/мы заверяю(-ем), что вся информация, предоставленная в ней/них является достоверной и точной; нет никаких упущений, которые могут привести к недостоверности такой информации; и все документы, предоставленные, в виде копий, являются достоверными копиями их соответствующих оригиналов.

2. Я/мы соглашаюсь(-емся) и подтверждаю(-ем), что Департамента физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек, информации, заявлений, предоставленных участником конкурса и/или его учредителем(-ями) и может запросить у участника конкурса дополнительную информацию, относящуюся к участнику конкурса и/или его учредителю(-ям).

3. Я/мы разрешаю(-ем) любым организациям, включая финансовую организацию, предоставить конкурсной комиссии любую информацию о техническом и/или финансовом вопросе, относящемся к участнику конкурса и/или его учредителю(-ям).

4. Я/мы подтверждаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) аффилированным лицом другого участника конкурса, т.е. не имею(-ем) права прямо или косвенно определять или влиять на решение другого участника конкурса, в том числе в силу договора (включая устный договор) или другой сделки, и не являюсь(-емся) его должностным лицом, акционером или участником.

5. Я/мы подтверждаю(-ем), что я/мы отвечаю(-ем) квалификационным требованиям стадии квалификационного отбора согласно запросу квалификации на участие в конкурсе, в том числе, что я/мы не нахожусь/находимся в процессе ликвидации и/или банкротства; я/мы не имею(-ем) задолженности по уплате налогов в

бюджет Кыргызской Республики и обязательных страховых выплат в уполномоченный орган Кыргызской Республики по сбору страховых взносов.

6. Я/мы настоящим заверяю(-ем), что никакое лицо, действующее за нас, или от нашего имени, не занималось и не будет заниматься коррумпированной, мошеннической, принудительной, нежелательной, или запрещенной деятельностью.

7. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) объектом уголовного расследования, связанного с мошенничеством, коррупцией, сговором, или отмыванием денег на дату подачи заявки на квалификационный отбор и за последние три (3) года до подачи заявки на квалификационный отбор.

8. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) дисквалифицированным от подачи заявок или участия в процессе государственных закупок в Кыргызской Республике.

9. Я/мы настоящим признаю(-ем), что я/мы не являюсь(-емся) внесенным в список государственных санкций многостороннего банка развития, являющегося стороной Соглашения о взаимном исполнении решения о санкциях от 9 апреля 2010 г. (www.crossdebarment.org) или включенным в любые списки санкций, принятые Советом Безопасности ООН или его Комитетами, или любыми другими признанными международными списками санкций; или участвующим любым другим образом в деятельности (прямо или через дочернюю компанию), которая не соответствует санкциям, принятым Советом Безопасности ООН или его Комитетами, или национальным санкциям в Кыргызской Республике.

10. Я/мы настоящим подтверждаю(-ем), что все заявления, которые я/мы указал(-и) выше на стадии квалификационного отбора являются действительными, точными и достоверными, в обратном случае (или в случае выявления ложности таких заявлений), я/мы могу(-жем) быть дисквалифицирован(-ы) от участия в конкурсе.

В удостоверение чего, я/мы подаю(-ем) настоящую заявку в соответствии с условиями конкурсных документов.

ФИО уполномоченного представителя
участника конкурса, должность

Подпись,
печать (при наличии)

ЗАЯВКА НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР ДЛЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ

Настоящим [НАИМЕНОВАНИЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА] выражает свое намерение участвовать в конкурсе по проекту государственно-частного партнерства «Реконструкция крытого теннисного комплекса и возведение легких конструкций по адресу: г. Бишкек, ул. Тоголок Молдо, 17А» на условиях и в порядке конкурсных документах и подает настоящую заявку на квалификационный отбор для участия в конкурсе.

А. Участник конкурса (нужное отметить):

- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированные по законодательству Кыргызской Республики
- юридическое лицо, зарегистрированное по законодательству иностранного государства
- консорциум, действующий на основании договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичном договоре
- юридическое лицо, учрежденное на территории Кыргызской Республики консорциумом в целях участия в конкурсе, учредителями которого являются юридическое(-ие) лицо(-а)/индивидуальный(-ые) предприниматель(-и), зарегистрированный(-ые) по законодательству Кыргызской Республики и/или юридическое(-ие) лицо(-а), зарегистрированное(-ые) по законодательству иностранного государства, подающих одну совместную заявку.

Наименование участника конкурса	
Страна регистрации	
Год создания	
Юридический адрес	
Телефон	
Факс	
Веб-сайт	
Электронная почта	
Контактное лицо (ФИО, телефон, электронная почта)	

Примечание: участнику конкурса необходимо также заполнить таблицу ниже по каждому учредителю.

Наименование участника конкурса	
Страна регистрации	
Год создания	
Юридический адрес	
Телефон	
Факс	
Веб-сайт	
Электронная почта	
Контактное лицо (ФИО, телефон, электронная почта)	

Б. Документы и информация, подтверждающие соответствие требованиям квалификационного отбора и прилагаемые к заявке

Настоящим участник конкурса и/или его учредитель(-и) подтверждает(-ют) соответствие нижеследующим квалификационным требованиям и представляет(-ют) конкурсной комиссии следующие документы:

№	Квалификационное требование	Описание документов, подтверждающих соответствие квалификационному требованию
1.	Быть зарегистрированным в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя. В случае консорциума необходимо наличие договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор	
2.	Не находиться в процессе ликвидации и/или банкротства	
3.	Не иметь задолженности по уплате налогов в бюджет Кыргызской Республики и обязательных страховых выплат	
4.	Не быть объектом уголовного расследования, связанного с мошенничеством, коррупцией, сговором, или отмыванием денег на дату подачи Заявки на квалификационный отбор и за последние три [3] года до подачи Заявки на квалификационный отбор	
5.	Не быть дисквалифицированным от подачи заявок или участия в процессе государственных закупок в Кыргызской Республике	
6.	Не быть аффилированным лицом с другим участником конкурса, т.е. не иметь право прямо или косвенно определять решения или оказывать влияние на принимаемые другим участником конкурса решения, в том числе в силу договора (включая устный договор) или иной сделки, а также не признаваться его должностным лицом, акционером/участником	

ФИО уполномоченного представителя
участника конкурса, должность

Подпись,
печать (при наличии)
[ДАТА]

ДОКУМЕНТЫ, ПРИЛАГАЕМЫЕ К ЗАЯВКЕ НА КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ ОТБОР

Для подтверждения соответствия квалификационным требованиям к участникам конкурса к заявке на квалификационный отбор должны прилагаться соответственно нижеследующие документы¹.

1. Для индивидуального предпринимателя, юридического лица, зарегистрированных и действующих по законодательству Кыргызской Республики²:

1.1. Наличие надлежащей регистрации участника конкурса.

Участник конкурса должен подать все нижеследующие документы:

а) нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации);

б) выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 2 (два) месяца до даты подачи заявки на квалификационный отбор;

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов (устав и/или учредительный договор);

г) нотариально удостоверенную копию решения учредителя о создании участника конкурса;

д) нотариально удостоверенную копию решения или другого документа о назначении исполнительного органа; и

е) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника конкурса, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника конкурса.

1.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

Участник конкурса должен подать:

а) выписку из реестра, выданную Министерством юстиции Кыргызской Республики, подтверждающую, что участник конкурса не находится в процессе ликвидации.

1.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник конкурса должен подать справку, выданную налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающую отсутствие у участника конкурса задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор.

1.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в конкурсе или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или конкурсными документами.

Участник конкурса должен подать:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

¹ В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника конкурса (при наличии таковой печати) и подписью уполномоченного лица участника конкурса.

² Включая консорциумы, создавшие юридическое лицо Кыргызской Республики.

2. Для юридического лица, зарегистрированного по законодательству иностранного государства³:

2.1. Наличие надлежащей регистрации (перерегистрации) участника конкурса по законодательству иностранного государства.

Участник конкурса должен подать все нижеследующие документы:

а) надлежащим образом легализованную или апостилированную выписку из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны регистрации (или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса участника конкурса), выданную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки на квалификационный отбор;

б) легализованные или апостилированные надлежащим образом копии учредительных документов участника конкурса (устав и/или учредительный договор);

в) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника конкурса, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника конкурса;

г) в случае наличия у участника конкурса зарегистрированного филиала на территории Кыргызской Республики дополнительно предоставляются следующие документы:

- нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) филиала;

- выписка из единого государственного реестра филиалов;

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов филиала (положение);

- нотариально удостоверенная копия решения или другого документа о назначении исполнительного органа филиала;

- нотариально удостоверенная копия решения участника конкурса о создании филиала.

2.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

Участник конкурса должен подать:

а) в случае наличия у участника конкурса филиала, зарегистрированного на территории Кыргызской Республики – выписка из реестра, выданная органами юстиции Кыргызской Республики, подтверждающая, что филиал не находится в процессе ликвидации;

б) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

2.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник конкурса должен подать нижеследующие документы:

а) в случае наличия у участника конкурса филиала, зарегистрированного на территории Кыргызской Республики, предоставляется справка, выданная налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающая отсутствие у филиала задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор;

б) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

³ В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника конкурса и подписью уполномоченного лица участника конкурса.

2.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в конкурсе или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или конкурсными документами.

Участник конкурса должен:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

3. Для консорциума⁴, подающего совместную заявку (в дополнение к документам, вышеуказанным в пунктах 1 и 2 настоящего раздела) оригинал договора о сотрудничестве или о простом товариществе или аналогичный договор с указанием функциональных обязанностей каждого участника в процессе реализации проекта ГЧП, размера вклада каждого участника, права, обязанности и ответственность каждого участника, условия прекращения действия договора⁵:

3.1. Наличие надлежащей регистрации участника конкурса.

Участник конкурса (каждый член консорциума) должен подать все нижеследующие документы:

а) нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) участника конкурса;

б) выписка из единого государственного реестра юридических лиц в отношении участника конкурса;

в) нотариально удостоверенные копии учредительных документов участника конкурса (устав и учредительный договор);

г) нотариально удостоверенная копия решения или другого документа о назначении исполнительного органа/лица участника конкурса;

д) в случае передачи полномочий доверенному лицу на представление интересов участника конкурса, доверенность, подтверждающая полномочия представителя участника конкурса;

е) нотариально удостоверенная копия решения учредителей о создании участника конкурса;

ж) надлежащим образом легализованная или апостилированная выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны регистрации иностранных учредителей участника конкурса (или иное равное по юридической силе доказательство юридического статуса иностранных учредителей участника конкурса), выданная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты подачи заявки на квалификационный отбор; и

з) легализованные или апостилированные надлежащим образом копии учредительных документов иностранных учредителей участника конкурса (устав и/или учредительный договор).

3.2. Отсутствие начатой в отношении него процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности).

Участник конкурса должен подать:

⁴ В случае если консорциум создаст юридическое лицо в Кыргызской Республике – проектную компанию для проекта ГЧП (далее – ПК), член консорциума, имеющий соответствующий технический опыт для выполнения квалификационных требований на стадии квалификационного отбора, должен иметь более 25% (двадцати пяти процентов) акций/долей участия в ПК, такой член консорциума должен сохранять свои акции/доли участия в ПК до даты вступления в силу Соглашения о ГЧП, а после этой даты может распорядиться ими только в порядке, указанном в Соглашении о ГЧП.

⁵ В случае если в соответствии с законодательством Кыргызской Республики те или иные документы, в том числе, их копии не подлежат нотариальному удостоверению, соответствующие документы должны быть заверены печатью участника конкурса и подписью уполномоченного лица участника конкурса.

А) выписку из реестра, выданную органами юстиции Кыргызской Республики, подтверждающую, что участник конкурса не находится в процессе ликвидации.

3.3. Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей.

Участник конкурса должен подать все нижеследующие документы:

а) справку, выданную налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающую отсутствие у участника конкурса задолженности по налоговым платежам и страховым взносам у участника конкурса.

3.4. Отсутствие каких-либо ограничений на участие в конкурсе или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или конкурсными документами.

Участник конкурса должен:

а) Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением.

Минимальные требования к проекту ГЧП

В соответствии с Законом КР «О государственно-частном партнерстве» по проекту установлены следующие обязательные минимальные требования технического, эксплуатационного, коммерческого и иного характера к частному партнеру, необходимые для реализации проекта:

Проект ГЧП имеет следующие минимальные требования:

- соответствие всей деятельности проекта ГЧП законодательству КР;
- согласно пункту 2 статьи 15-1 Закона Кыргызской Республики «О муниципальной собственности», предоставление объектов муниципальной собственности в пользование или аренду частному партнёру в рамках соглашения о государственно-частном партнерстве осуществляется без проведения торгов с установлением льготной арендной платы, исчисляемой в размере двойной ставки земельного налога (за год), подлежащего уплате в отношении передаваемого в аренду земельного участка в соответствии с Налоговым кодексом Кыргызской Республики. Размер арендной платы, а также порядок и сроки её внесения подлежат обязательному указанию в соглашении о государственно-частном партнерстве;

- В рамках реализации проекта государственно-частного партнёрства частному партнёру предоставляется муниципальный земельный участок площадью 0,48 га с идентификационным номером 1-02-04-0060-0058 на весь срок действия соглашения о ГЧП. Кроме того, участки с идентификационными кодами 1-02-04-0060-0143 и 1-02-04-0060-0144 площадью 0,04 га предоставляются путем заключения договора аренды на право временного пользования сроком 5 (пять) лет с возможностью продления на весь срок действия соглашения, в соответствии с земельным законодательством Кыргызской Республики;

- частный партнер обязуется осуществлять ежегодные платежи в местный бюджет города Бишкек в размере 1 200 000,0 (один миллион двести тысяч) сомов в год в целях поддержки и развития спортивной инфраструктуры города Бишкек на протяжении всего периода реализации проекта государственно-частного партнерства;

- частный партнер осуществляет реализацию проекта ГЧП на предоставляемом государственным партнером муниципальном земельном участке площадью 0,52 га в соответствии с условиями Соглашения о ГЧП;

- минимальный объем инвестиций Частного партнера проекта ГЧП - не менее 90,0 млн. сомов;

- срок действия Соглашения определяется с учетом объема инвестиций и параметров финансово-экономической модели проекта, но не может превышать 25 лет;

- предоставление услуг на льготных условиях для отдельной категории людей (пенсионерам, людям с инвалидностью, социальным уязвимым семьям и т.д.);

- предоставление Департаменту физической культуры и спорта, туризма и работы с молодежью мэрии города Бишкек на безвозмездной основе 4 (четырёх) академических часов в будние дни по согласованию с указанным Департаментом;

- осуществление реконструкции и ввод объекта в эксплуатацию в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Соглашения о ГЧП;
- организация и обеспечение безопасной среды на территории объекта ГЧП в соответствии с санитарно-экологическими требованиями и нормами;
- обеспечение содействия государственному партнёру в организации и проведении спортивных соревнований на постоянной основе не реже одного раза в год в течение всего срока реализации проекта государственно-частного партнёрства;
- реконструкция существующих кортов и строительство крытого комплекса должны соответствовать строительным нормам и стандартам Кыргызской Республики, а также международным стандартам ITF (International Tennis Federation);
- использование современных, долговечных и экологичных материалов для покрытия кортов и инженерных систем;
- наличие системы освещения, обеспечивающей возможность проведения матчей в вечернее время;
- оснащение комплекса дренажной системой, системой вентиляции и отопления (для крытых площадок);
- обеспечение благоустройства прилегающей территории: пешеходные дорожки, парковочные места, озеленение;
- обязательное наличие раздевалок, душевых, санитарных узлов, административных помещений и мест для зрителей;
- организовать на территории, прилегающей к объекту, достаточное количество парковочных мест для посетителей и обслуживающего персонала. Количество и схема размещения парковочных мест подлежат согласованию с государственным партнёром и утверждаются на стадии проектной документации;
- организация и обеспечение соблюдения норм технической, пожарной и другой безопасности на территории всего объекта ГЧП;
- полная передача Объекта ГЧП Государственному партнёру после завершения сроков реализации ГЧП.

Приложение № 3.
к запросу квалификации
для участия в конкурсе
по проекту ГЧП.
Форма оценки Заявок на
квалификационный
отбор Участников
Конкурса.

Форма
оценки Заявок на квалификационный отбор участников Конкурса

1. Члены Конкурсной комиссии проводят оценку Заявок на квалификационный отбор участников Конкурса по следующей методике:

ФИО	члена	комиссии:
_____	_____	_____
Наименование	Участника	конкурса:
_____	_____	_____

№	Документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к участникам конкурса	Соответствует / Не соответствует
1	Сопроводительное письмо к заявке на квалификационный отбор в соответствии с настоящим приложением	
2	Наличие надлежащей регистрации участника конкурса	
3	Отсутствие начатой в отношении участника конкурса процедуры ликвидации или банкротства (несостоятельности)	
4	Отсутствие задолженности перед бюджетом Кыргызской Республики любого уровня или перед внебюджетным фондом в отношении налогов, сборов и других обязательных платежей	
5	Справка, выданная налоговым органом Кыргызской Республики, подтверждающая отсутствие у участника конкурса задолженности по налоговым платежам и страховым взносам по состоянию на последний месяц, предшествующий дате подачи заявки на квалификационный отбор	
6	Отсутствие каких-либо ограничений на участие в конкурсе или ограничений в правах на занятия деятельностью, предполагаемой проектом ГЧП в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, договорными обязательствами, судебными решениями или конкурсными документами	
7	Сведения об отсутствии аффилированности с лицами, занимающими политические государственные, политические муниципальные должности, специальные государственные должности и их близкими родственниками	
8	Участник должен иметь подтвержденный опыт управления спортивными организациями и (или) эксплуатации спортивных комплексов, включающий организацию деятельности, техническое обслуживание и обеспечение функционирования спортивных сооружений.	

