Учреждение образования «Кличевский государственный аграрно-технический колледж»

УТВЕРЖДАЮ

Директор УО «Кличевский ГАТК»

_____ А.Н.Мелешко

30.08.2023

Правила внутреннего распорядка в общежитии учреждения образования «Кличевский государственный аграрно-технический колледж»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие правила разработаны в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 5 апреля 2013г. №269 «Об утверждении Положения об общежитиях и типового договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь» (с изменениями и дополнениями от 02.07.2020 №391), Положением об общежитии социально-гуманитарного колледжа учреждения образования «Кличевский государственный аграрно-технический колледж».

2. Общежитие колледжа учреждения образования «Кличевский государственный аграрно-технический колледж» (далее - общежитие) предназначено для размещения иногородних учащихся на период обучения (далее - проживающие).

3. Настоящие правила являются локальным нормативным актом, регламентирующим деятельность общежития колледжа.

ВСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ

4. Вселение проживающих в общежитие производится в соответствии с соблюдением, установленных в Республике Беларусь санитарных норм, решением жилищно-бытовой комиссии (ЖБК) и на основании приказа директора колледжа. При вселении проживающих в общежитие в обязательном порядке с ними заключается договор найма жилого помещения в общежитии.

5. Вселяемые в общежитие обязаны ознакомиться с Правилами внутреннего распорядка в общежитии, заключить договор найма жилого помещения, предоставить справку о прохождении медицинского осмотра, согласно требованиям, сдать паспорт на регистрацию и принять меры к оформлению пропуска на право входа в общежитие.

6. Вселяемые в общежитие обязаны пройти инструктаж по правилам пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации

электробытовых приборов и оборудования, ознакомиться с установленными в общежитии правилами безопасности, порядком освобождения общежития и сделать об этом роспись в журнале инструктажа. Инструктаж проводится заведующим общежитием и воспитателями.

7. Временная регистрация вселяемых в общежитие осуществляется паспортистом в порядке, установленном Министерством внутренних дел Республики Беларусь. Оплата производится за счет вселяемых учащихся.

8. Сотрудникам колледжа место в общежитии может быть выделено при условии полного обеспечения жильем учащихся, нуждающихся в общежитии.

9. Проживающие в общежитии, в случаях необходимости, могут быть переселены по решению жилищно-бытовой комиссии и по согласованию с заведующим общежитием из одной комнаты в другую. Самостоятельное переселение проживающих учащихся категорически запрещается.

10. При отчислении учащихся из колледжа, в том числе после окончания учебы, а также учащиеся, ушедшие в академический отпуск, освобождают занимаемое ими место в общежитии на следующий день с даты отчисления (ухода в академический отпуск).

11. Подлежат выселению из общежития лица, которые получили место в общежитии, зарегистрировались, но фактически не проживают в нем месяц и более по неуважительным причинам в течение учебного года. К уважительным причинам следует относить отпуска всех видов, каникулы, практику, обучение по индивидуальному графику и болезнь.

12. Учащимся, вселяемым в общежитие, выдаются постельные принадлежности, пропуск на право входа в общежитие с указанием номера комнаты для проживания.

13. Плата за проживание в общежитии и дополнительные услуги взимается в размере в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ УЧАЩИХСЯ

14. Проживающие в общежитии учащиеся имеют право:

14.1. проживать в закрепленной жилой комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа;

14.2. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития и дополнительными услугами;

14.3. переселяться по решению жилищно-бытовой комиссии по согласованию с заведующим общежитием из одной комнаты в другую;

14.4. подавать заявки заведующему общежитием для своевременной замены пришедшего в негодность оборудования, мебели, другого инвентаря и устранения недостатков в оборудовании, в местах общего пользования;

14.5. избирать Совет общежития и быть избранными в его состав;

14.6. пользоваться общественной постирочной в общежитии;

14.7. пользоваться общими кухнями по графику их работы;

14.8. участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, самостоятельной внеурочной работы, оборудования и оформления жилых комнат и помещений по согласованию с заведующим общежитием;

14.9. вносить администрации учреждения образования предложения по организации жизнедеятельности в общежитии;

14.10. для улучшения жилищных условий, по согласованию с заведующим общежитием, проводить текущий ремонт занимаемой комнаты.

15. Проживающие в общежитии учащиеся обязаны:

15.1. использовать предоставленную жилую площадь в соответствии с назначением;

15.2. строго соблюдать Правила проживания в общежитии колледжа, техники безопасности и пожарной безопасности, приказы администрации колледжа, знать пути эвакуации и действия при чрезвычайных ситуациях;

15.3. соблюдать правила техники безопасности при пользовании электроприборами и электрическими плитами;

15.4. обеспечивать возможность доступа в жилую комнату заведующего общежитием, представителей администрации учреждения образования и органов самоуправления общежития, воспитателей, дежурного по общежитию с целью контроля за соблюдением Правил проживания в общежитии, санитарного состояния, проведения профилактических и инженерно-технических работ;

15.5. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

15.6. экономно расходовать электроэнергию и воду, не позднее 23.00 полностью выключать электроосвещение в комнатах;

15.7. соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку кухонь, согласно графику дежурства, своих жилых комнат 1 раз в день, влажную уборку (по необходимости, но не реже одного раза в неделю), выполнять генеральную уборку жилых комнат каждую среду, содержать холодильники в чистоте, размораживать и мыть их по мере необходимости;

15.8. своевременно вносить плату в установленных размерах и в установленные сроки за проживание в общежитии;

15.9. сдавать комнату на период каникул и на период прохождения практики за пределами учреждения образования заведующему общежитием;

15.10. дежурить на этажах общежития (согласно графику и в соответствии с обязанностями дежурного), соблюдать режим дня, присутствовать на собраниях и воспитательных мероприятиях;

15.11. в полном размере возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

15.12. согласовывать с заведующим общежитием возможность использования в общежитии крупногабаритных вещей (холодильник, мебель, компьютер);

15.13. при уходе из комнаты гасить свет, закрывать окна, дверь, сдавать на вахту ключ, при входе в общежитие предъявлять пропуск;

15.14. обеспечивать сохранность личного имущества (за сохранность личного имущества администрация колледжа и работники общежития ответственности не несут);

15.15. принимать участие (во внеурочное время) в работах по благоустройству и озеленению территории общежития, участвовать в трудовых акциях и субботниках;

15.16. при убытии из общежития на срок более одного месяца сдать комнату, пропуск, ключ от комнаты заведующему общежитием, постельные принадлежности, оборудование и инвентарь, находящиеся во временном пользовании, сдать кастелянше, личные вещи не оставлять в комнате;

15.17. в установленный срок сдать документы, необходимые для регистрации по месту пребывания;

15.18. производить текущий ремонт комнаты перед выселением из общежития на каникулы или по окончании срока проживания в общежитии по согласованию с заведующим общежитием;

16. Проживающим в общежитии запрещается:

16.1. проживать в общежитии более одного месяца без регистрации по месту пребывания;

16.2. подделывать пропуск и другие документы общежития;

16.3. самовольно переходить и переселяться из одной комнаты в другую;

16.4. самовольно производить перестановку мебели внутри комнаты, переносить мебель и инвентарь общежития из одной комнаты в другую;

16.5. производить переделку и исправление электропроводки, розеток и выключателей, элементов пожарной сигнализации;

16.6. пользоваться в жилых комнатах электронагревательными приборами, в том числе для обогрева помещения или приготовления пищи

(кипятильники, микроволновые печи, электрические чайники, тостеры, мультиварки и др.), переходниками, тройниками, поврежденными (неисправными) штепсельными вилками, розетками, удлинителями и другими видами неисправных электротехнических изделий;

16.7. оставлять в свое отсутствие включенными в сеть электроприборы: ноутбуки, мобильные телефоны, зарядные устройства, фены и др.;

16.8. накрывать электрические светильники (лампы) бумагой, тканью и другими материалами;

16.9. оставлять без присмотра включенные электроплиты на кухнях;

16.10. нажимать без необходимости кнопки пожарной сигнализации, снимать пожарные извещатели, а также демонтировать систему пожарной сигнализации;

16.11. предпринимать действия, представляющие угрозу для жизни и наносящие вред здоровью, своему и окружающих: категорически запрещается самовольное проникновение в электрощитовые, щитки освещения, щитки распределения;

16.12. производить замену замков, устанавливать дополнительные замки, не получив разрешения заведующего общежитием;

16.13. включать музыку с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты;

16.14. содержать в общежитии животных, в т.ч. домашних;

16.15. заниматься коммерческой деятельностью и другими видами производственной деятельности на территории общежития;

16.16. после 22.00 часов находиться в других комнатах и зонах отдыха, нарушать тишину;

16.17. оставлять посторонних лиц в жилом помещении без соответствующего разрешения заведующего общежитием или представителей администрации колледжа;

16.18. сорить на территории общежития, в комнатах и местах общего пользования, бросать из окон общежития мусор и другие предметы вывешивать за окна предметы и сумки, открывать окна и осуществлять действия с риском для жизни;

16.19. хранить, употреблять и распространять в общежитии наркотические, токсические, легковоспламеняющиеся и горючие вещества, лакокрасочные изделия, спирт, глицерин, ацетон, и жидкости для электронных сигарет;

16.20. курить в комнатах, в том числе и электронные сигареты в местах общего пользования, на территории общежития и прилегающих территориях,

зажигать свечи, благовония, ароматические палочки, применять бенгальские огни, пиротехнические и другие изделия с применением огня;

16.21. появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, проносить в общежитие и распивать спиртные напитки, употреблять наркотические вещества и их аналоги, организовывать на территории общежития и участвовать в азартных играх, нецензурно выражаться, организовывать и участвовать в драках;

16.22. совершать иные противоправные действия (бездействие), за которые законодательством предусмотрена административная либо уголовная ответственность, действия, создающие условия для коррупции, оскорбляющие человеческое достоинство или препятствующее другим членам коллектива выполнять свои обязанности, а также действия, наносящие материальный и моральный ущерб колледжу, угрозу жизни и здоровью окружающим и самому проживающему;

16.23. загромождать чем-либо пути эвакуации, подступы к средствам связи и пожаротушения (пожарным кранам и огнетушителям);

16.24. оставлять комнату открытой в отсутствии проживающих лиц, создавая предпосылки для хищения личного имущества, имущества колледжа;

16.25. размещать на стенах и мебели объявления, вырезки из журналов, фотографии, рисунки и др.;

16.26. иметь задолженность по оплате за проживание в общежитии.

ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ

17. Учреждение образования обязано:

17.1. после заключения договора на проживание в общежитии, предоставить проживающему учащемуся жилое помещение, с освещением, отвечающим соответствующим нормативам и параметрам с последующей передачей имущества по акту согласно акту приемки и передачи жилого помещения;

17.2. предоставить в личное пользование проживающему учащемуся исправную мебель, постельные принадлежности в соответствии с требованиями, установленными законодательством Республики Беларусь;

17.3. обеспечить эксплуатацию жилого помещения, необходимый тепловой режим в соответствии с санитарными требованиями и правилами, также обеспечить необходимое освещение всех помещений общежития;

17.4. обеспечить возможность пользования проживающими социально-бытовыми помещениями (кухнями, умывальными комнатами, туалетами, душевыми, постирочной и т.д.);

17.5. своевременно производить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро-, тепло- и водоснабжение общежития;

17.6. проводить смену постельного белья согласно санитарным правилам (не реже одного раза в 7 дней);

17.7. организовать пропускную систему в общежитии;

17.8. при вселении информировать проживающих учащихся об их правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности общежитий и вносимых в них изменениях;

17.9. при выселении принять комнату, имущество и ключи по соответствующему акту;

17.10. обеспечить своевременную и быструю эвакуацию проживающих в случаях чрезвычайных ситуаций.

ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

18. Проживающему учащемуся в общежитии выдается пропуск установленного в колледже образца на право входа в общежитие.

19. При входе в общежитие проживающий обязан предъявлять пропуск дежурному в развернутом виде.

20. Передача пропуска другому лицу, получение ключей от чужих комнат запрещается.

21. При выселении из общежития проживающий обязан сдать пропуск администрации общежития в день сдачи комнаты, имущества и ключей.

22. Общение проживающих учащихся с посторонними лицами при необходимости допускается в общежитии в холле первого этажа при получении разрешения дежурного по общежитию, либо заведующего общежитием.

23. Лицам, не проживающим в общежитии, вход в жилые комнаты запрещается, за исключением близких родственников проживающих (мать, отец, родные брат, сестра, родители, усыновители, супруг).

24. Близкий родственник учащегося при посещении общежития, обязан оставить дежурному по общежитию документ, удостоверяющий личность, покинуть общежитие до 22.00.

25. В период с 22:00 до 6:00 учащийся обязан находится в общежитии. В случае отсутствия в общежитии в учебные дни учащийся обязан сделать запись в журнале отъезда, который находится на вахте общежития, с указанием даты возвращения в общежитие и написать заявление, согласовав с куратором учебной группы и с воспитателем, а в случае изменения обстоятельств обязан проинформировать о месте нахождения воспитателя или дежурного по общежитию. При отъезде на выходные дни, учащиеся фиксируют отъезд в журнале регистрации убытия учащихся.

26. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также учащиеся, находящиеся под опекой, обязаны отмечаться у воспитателей ежедневно с 20.30 до 22.00. При убытии из общежития обязаны заблаговременно оформить установленной формы заявления с согласованием отъезда с куратором учебной группы, педагогом социальным и воспитателем общежития. Сведения, указанные в заявлении, должны быть достоверными.

27. Должностные лица и представители администрации колледжа, кураторы групп учащихся, преподаватели имеют право круглосуточного посещения общежития при служебной необходимости.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

28. В общежитии учащимися избирается орган самоуправления - Совет общежития (далее - Совет), представляющий их интересы.

29. Совет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, оказывает помощь работникам общежития в организации контроля за качеством уборки комнат, кухонь, сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, инициирует и оказывает помощь в общественной и культурно-массовой работе общежития.

30. В своей работе старосты этажей руководствуются решениями Совета общежития и настоящими Правилами, рекомендациями воспитателей.

31. Староста этажа обязан требовать от проживающих в комнатах:

точного выполнения Правил проживания в общежитии колледжа;

бережного отношения к находящемуся в комнате имуществу;

содержания комнаты в чистоте;

выполнения правил противопожарной безопасности.

32. Указания старосты этажа, председателя Совета общежития, воспитателей, заведующего общежитием, дежурного по общежитию по соблюдению настоящих Правил и санитарных правил являются обязательными для всех лиц, проживающих в общежитии.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

ПРОЖИВАЮЩИХ УЧАЩИХСЯ В ОБЩЕЖИТИИ

33. Проживающие учащиеся в общежитии несут персональную ответственность:

33.1. за несоблюдение Правил проживания в общежитии учреждения образования и правил противопожарной безопасности;

33.2. за несвоевременное оформление регистрации при вселении;

33.3. за приглашение посторонних лиц в общежитие;

33.4. за несоблюдение правил пользования электрическими плитами, электроприборами и другим оборудованием;

33.5. за нанесение материального ущерба общежитию;

33.6. за несвоевременное внесение платы в установленных размерах за пользование общежитием;

33.7. за несоблюдение чистоты и порядка в жилых комнатах, местах общего пользования и на территории общежития;

33.8. за нарушение порядка в общежитии (шум, курение, драки, потасовки, появление в нетрезвом виде, азартные игры, распитие спиртных напитков, нецензурная речь).

34. Несоблюдение требований правил проживания в общежитии и нарушений правил внутреннего распорядка колледжа влечет за собой наложение дисциплинарного взыскания: замечание; выговор; выселение из общежития; отчисление из учреждения образования.

35. Дисциплинарное взыскание назначается приказом директора колледжа после получения от нарушителя объяснительной записки в письменной форме.

36. Воспитательную работу среди учащихся проводят воспитатели общежития;

37. В осуществлении воспитательной работы с проживающими принимают участие заведующий общежитием, педагог-психолог, педагог социальный, руководитель физвоспитания, педагог-организатор, кураторы учебных групп, Совет общежития, другие педагогические работники колледжа.

38. Общее руководство и ответственность за организацию и состояние воспитательной работы в общежитии возлагается на заместителя директора по воспитательной работе.