

**МКУ «Межпоселенческая библиотека»
Олекминского района РС(Я)
Центр правовой информации
и общественного доступа**

**Какие законы вступят в силу
с 1 января 2025 года в России?**

Январь

2025

ПН	ВТ	СР	ЧТ	ПТ	СБ	ВС
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

С января 2025 года вырастут МРОТ и отдельные госпошлины, увеличится детский вычет, договоры дарения жилья придется заверять у нотариуса, отели начнут брать с гостей туристический налог.

Будет пятиступенчатая прогрессивная шкала НДФЛ

С 1 января зарплаты, вознаграждения по гражданско-правовым договорам и выигрыши в лотерею и у букмекеров облагаются не по двум, а по пяти ставкам НДФЛ: 13, 15, 18, 20 и 22%. Платить больше в бюджет придется тем, у кого доход до удержания налога превышает 2 400 000 в год — то есть в среднем больше 200 000 в месяц.

По повышенной ставке облагают не весь годовой доход, а только сумму превышения над определенным порогом. Доход одного человека в течение года может облагаться по разным ставкам.

Пятиступенчатая шкала не затронет надбавки и районные коэффициенты за работу на Крайнем Севере и в приравненных к нему местностях, а также выплаты участникам СВО. Для этих доходов ставки НДФЛ останутся прежними: 13% с годового дохода до 5 000 000 и 15% с превышения.

К доходам от продажи имущества, операций с ценными бумагами, дивидендов, страховых выплат, процентов по вкладам будут применять две ставки: 13%, пока доход в этой категории не достигнет 2 400 000 с начала года, и 15% с суммы превышения.

Федеральный МРОТ станет 22 440 р

С 2025 года МРОТ по России — 22 440 р. Это на 3198 больше, чем прежний зарплатный минимум — 19 242 р.

Зарплата за полное рабочее время до вычета НДФЛ не может быть ниже федерального МРОТ. То же касается больничных за полный месяц. Величина МРОТ влияет и на декретные — например, в ситуации, когда женщина официально не работала в предыдущие два года. ИП, нотариусы, арбитражные управляющие получают пособие по беременности и родам также исходя из МРОТ, если они добровольно застраховались в СФР.

Регионы могут установить минимальный размер оплаты труда больше федерального.

Увеличат размеры некоторых социальных пособий

С 1 января вырастут минимальные и максимальные суммы пособий по больничному, беременности и родам, а также уходу за ребенком. Минимум

вырос из-за увеличения МРОТ, а максимум — потому, что их будут считать исходя из предельных баз по страховым взносам за 2023 и 2024 годы: 1 917 000 и 2 225 000 соответственно.

Вырастут штрафы за некоторые нарушения ПДД

С 1 января увеличат штрафы за большинство дорожных правонарушений — в среднем в полтора раза.

Например, за превышение скорости на 20—40 км/ч придется заплатить 750 вместо 500. А за не пристегнутый ремень безопасности и проезд на красный свет — 1500 вместо 1000. Выезд на встречку обойдется в 7000 вместо 5000, а остановка или стоянка в неполюженном месте — в 2250 вместо 1500.

А еще уменьшили скидку при оперативной уплате штрафа. В 2024 году водители могли заплатить только 50% от штрафа, если вносили платеж не позднее 20 дней с даты вынесения постановления. Скидку урезали до 25%, но срок ее действия увеличили до 30 дней.

Вдвое увеличат налоговый вычет на второго и каждого последующего ребенка

С 1 января работающие граждане с двумя и более детьми больше сэкономят на НДФЛ за счет того, что стандартный вычет на второго ребенка вырос с 1400 до 2800, а на третьего и последующих — с 3000 до 6000. То есть ежемесячная экономия на налоге за второго ребенка составит 364 вместо 182, а за третьего и последующих — 780 против 390.

Также для детского вычета вырос предельный размер дохода с начала года — 450 000 вместо 350 000.

У дизайнера Анны двое маленьких детей. В мае 2025 ее доход с начала года достигнет 455 000. Значит, с января по апрель работодатель будет предоставлять ей вычет 4200 — 1400 на первого ребенка и 2800 на второго, за счет чего Анна будет экономить 546, — а с мая перестанет.

Кроме того, начиная с 2025 года сотрудник не обязан писать заявление на детский вычет. Достаточно копий свидетельств о рождении детей и других подтверждающих документов — например, справки из вуза об очном обучении, если ребенок старше 18 лет. А работодатель не должен контролировать, получает ли человек вычеты еще и в другом месте.

Единое пособие семьям с детьми станет больше

С 1 января размер единого пособия вырастет с учетом повышения прожиточного минимума для детей в регионах. Например, в Москве максимальный размер пособия будет 20 663 в месяц, в Санкт-Петербурге — 18 749, в Республике Алтай — 16 341. Самое большое пособие смогут получить родители на Чукотке — до 44 895 в месяц.

На назначение единого пособия влияет прожиточный минимум на душу населения в регионе. Выплата положена, только если среднедушевой доход семьи не больше этой суммы. Она тоже вырастет с 1 января. Например, в прошлом году у семьи могло не быть права на господдержку из-за превышения дохода, а при обращении в январе уже будет.

Договоры дарения недвижимости между гражданами нужно будет заверять у нотариуса

С 13 января заработают поправки в гражданский кодекс, согласно которым сделки по дарению квартиры, дома и иной недвижимости между любыми гражданами, включая близких родственников, надо удостоверить нотариально. То есть кроме госпошлины за регистрацию права придется платить еще и за нотариальные услуги.

Нотариус, который заверил договор, по общему правилу сам подает в Росреестр заявление о регистрации прав. Но стороны могут возразить против этого и обратиться за госуслугой напрямую.

Изменяются условия освобождения от НДФЛ при продаже доли в компании

С 1 января человек, владеющий долей в уставном капитале ООО более пяти лет, не платит НДФЛ при ее продаже, только если он налоговый резидент РФ, а доход от продажи не превышает 50 000 000.

Зарботает упрощенный порядок рассмотрения налоговых жалоб

С 1 января налогоплательщики смогут подавать жалобы в ИФНС в упрощенном порядке. Это сократит срок их рассмотрения.

Подать жалобу по упрощенной схеме можно только электронно — через спецоператора или личный кабинет налогоплательщика.

В жалобе надо указать, что ее нужно рассмотреть в порядке, установленном статьей 140.1 Налогового кодекса РФ — то есть упрощенном. Тогда документ сразу направят в инспекцию, чьи акты, действия или бездействие обжалуются.

В течение семи рабочих дней налоговики либо удовлетворят жалобу, либо передадут ее в региональное УФНС для рассмотрения в общем порядке.

Регионы смогут увеличить понижающий коэффициент при определении дохода от продажи недвижимости

Когда у налоговой нет информации о цене сделки по продаже недвижимости либо эта цена меньше, чем кадастровая стоимость объекта, НДФЛ считают не от продажной цены, а от кадастровой стоимости, умноженной на понижающий коэффициент 0,7.

С 2025 года субъекты РФ смогут увеличивать этот коэффициент до 1. Из-за этого больше НДФЛ заплатят, например, продавцы неликвидных квартир и нежилой недвижимости, рыночная цена которых заметно ниже кадастровой.

Отели начнут включать в цену проживания туристический налог

С 1 января вступает в силу глава 33.1 Налогового кодекса РФ о туристическом налоге. Ввести его на своей территории может любой населенный пункт. Многие города уже сделали это — в частности, Санкт-Петербург, Архангельск, Владимир, Казань, Калининград, Сочи, Великий Новгород.

Налог должны платить организации и ИП, которые предоставляют места в отелях, хостелах и мотелях из специального реестра, а также санатории.

Минимальная ставка налога — 100 р в сутки, максимальная — 1% от стоимости номера. Санатории всегда платят по минимальной ставке. Туристический налог гостиницы будут включать в цену проживания и в ее составе предъявлять к уплате гостям. Исключение — льготные категории, например, ветераны боевых действий или люди с инвалидностью первой и второй группы. Местные власти могут расширять перечень льготников.

Работающим пенсионерам проиндексируют пенсии на 7,3%

С 1 января возобновят приостановленную с 2016 года индексацию страховых пенсий работающим пенсионерам. Прибавят 7,3%.

Считать будут так:

1. Возьмут пенсию, которую гражданин получает на 31 декабря 2024 года.
2. Посчитают все пропущенные индексации за годы работы.
3. Прибавят их к фактической пенсии — это будет база для индексации 2025 года.
4. Посчитают размер индексации от этой базы в 2025 году.
5. Прибавят полученный результат к фактической пенсии.

Социальный фонд привел пример. Работающий пенсионер получает 19 527,94 в месяц. Если бы он не работал, получал бы 36 351,59.

Коэффициент индексации — 7,3%.

Индексацию проведут исходя из суммы 36 351,59. Пенсия вырастет на 2653,66. На руки человек будет получать 22 181,6.

В 2025 году никто не выйдет на пенсию по возрасту

Из-за переходного периода пенсионной реформы в 2025 году никто не сможет оформить пенсию в связи с достижением пенсионного возраста. Такая ситуация уже была в 2023 году, и она повторится в 2027.

В 2025 году стать пенсионерами могут только льготные категории с правом на досрочную пенсию. В частности, это те, кто трудился в районах Крайнего Севера, работники вредных и опасных производств, многодетные матери, люди с большим трудовым стажем — 42 года для мужчин и 37 лет для женщин. При этом у них всех должно быть не менее 15 лет страхового стажа и 30 индивидуальных пенсионных коэффициентов. Такие минимальные значения действуют с 2025 года.

В 2026 году на пенсию смогут выйти женщины 1967 года рождения и мужчины 1962 года рождения, которым должно исполниться 59 и 64 года соответственно.

СФР сам назначит надбавки за уход к пенсиям граждан старше 80 и людей с инвалидностью первой группы

С 1 января Социальный фонд автоматически назначит надбавку 1200 р к пенсиям всех граждан с инвалидностью первой группы или достигших возраста 80 лет. Самим пенсионерам никуда обращаться не нужно.

Надбавку будут ежегодно индексировать вместе с пенсией, увеличивая сумму на районный коэффициент в соответствующих местностях.

Раньше выплату 1200 р получали люди, которые ухаживали за названными категориями. Ее назначали по заявлению ухаживающего человека, к тому же требовалось письменное подтверждение от того, за кем ухаживают. Деньги приходили ему вместе с пенсией.

Также преобразуют выплату 1200 р по уходу за инвалидом первой группы с детства неработающим трудоспособным гражданам, кроме родителей. С 1 января ее включают в состав пенсии по инвалидности как надбавку за уход.

Вырастут госпошлины за развод и смену имени

С 1 января за расторжение брака каждый супруг заплатит пошлину 5000 р вместо 650 р. Не изменится плата за расторжение брака по желанию одного из супругов, если другой признан безвестно отсутствующим, недееспособным или приговорен

к лишению свободы на срок более трех лет. В этих случаях надо заплатить 350 р, как и раньше.

За регистрацию перемены имени, отчества или фамилии госпошлина также увеличится — с 1600 до 5000 р.

Вырастут пошлины за регистрацию сделок с недвижимостью

С 1 января в среднем вдвое увеличатся госпошлины, которые граждане должны уплачивать при сделках с недвижимостью: за регистрацию прав, обременений и прочего.

Если в 2024 году за госрегистрацию прав на недвижимость граждане платили 2000 р, то с 2025 года размер пошлины будет зависеть от кадастровой стоимости объекта:

1. если кадастровая стоимость не определена или не превышает 20 000 000 р — 4000 р;
2. если кадастровая стоимость больше 20 000 000 р — 0,02% от кадастровой стоимости, но не менее 0,02% от цены сделки и не более 500 000 р.

Выписки из ЕГРН подорожают

С 1 января Росреестр вдвое увеличит размеры платы за получение выписок из единого госреестра недвижимости.

Например, для физлиц, включая ИП, бумажная выписка об объекте недвижимости будет стоить 1740 р вместо 870 р. Электронная выписка обойдется в 700 р вместо 350 р.

Появится единый стандарт защиты прав ипотечных заемщиков

С 1 января в России вводят стандарт защиты прав и законных интересов ипотечных заемщиков. Документ приняли, чтобы снизить риски заемщиков и уберечь их от невыгодных сделок. Вот какие запреты для банков будут действовать.

На длительное размещение ипотечных денег на аккредитивах. Речь о ситуациях, когда банк направляет выданные по ипотеке деньги не на эскроу-счет, а на аккредитив, где они лежат долгое время и используются не по назначению. Кроме того, в этом случае они не защищены системой страхования вкладов.

На сверхнизкие ставки. Стандарт запрещает банкам получать вознаграждение от застройщиков за пониженную ставку для клиента, если это приводит к удорожанию квартиры.

На кэшбэк и взносы за счет кредитов.

Банк должен спрашивать у заемщика, использует ли тот кредиты или деньги застройщика для выплаты ипотеки.

Продлят водительские права, которые заканчиваются в 2025 году

Водительские удостоверения, срок действия которых истекает в 2025 году, автоматически продлят на три года. Побеспокоиться об их замене нужно будет не раньше 2028 года.

Обращаться в ГИБДД за продлением не надо, срок прав увеличивается автоматически. Получать новое или вносить изменения в имеющееся удостоверение не требуется.

Вырастут минимальные цены на крепкий алкоголь и сигареты

С 1 января повысят минимальные розничные цены на алкоголь крепче 28%. Самая дешевая бутылка водки будет стоить 349 р — против прежних 299 р.

Также со следующего года вырастет единая минимальная цена табачной продукции — 135 р за пачку вместо 129 р.

Минимальные цены на жидкости для вейпов и других электронных систем доставки никотина из расчета на 1 мл будут такими:

1. 63 р, если продукция во флаконе;
2. 80 р — если в картридже или капсуле;
3. 106 р — если в самой одноразовой системе.

Сейчас пороговые значения — 60, 76 и 101 р соответственно.

Пособие на погребение будет выплачивать напрямую СФР. С 2025 года Социальный фонд будет возмещать расходы на погребение непосредственно гражданам, минуя расчеты с работодателем. До сих пор пособие на погребение родным умершего сотрудника выплачивал работодатель по справке о смерти. Затем СФР возмещал ему эти расходы по заявлению.

Заявление о назначении пособия гражданин сможет подать лично в отделение Социального фонда или через госуслуги. По желанию заявителя пособие либо перечислят на его счет в банке, либо выплатят наличными в почтовом отделении.

Сейчас размер пособия — 8370,2 р., с 1 февраля его проиндексируют. В местностях с районным коэффициентом сумму умножают на него.