

Договор № III/24
на разработку и создание веб-сайта

г. Москва

"" 2024 года

Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАНИЯ САЙТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Павлецова Ивана Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО ... именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора..., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя разработку и создание программного обеспечения, предназначенного для оформления в виде веб-сайта (далее – Сайт) материалов «Заказчика» на основе анкеты «Заказчика» и Приложения 1 к настоящему договору, для размещения в сети Интернет.

- Дизайн главной страницы (разработка до 7 новых блоков), стилистическое оформление и наполнение контентом девяти внутренних страниц элементами главной страницы (не более 20000 знаков), добавление или удаление готовых блоков со страницы - <http://wp19.rosait.ru/blocks/>, добавление пунктов меню до 20 штук, объемом до 30 фотографий, без обработки и водяных знаков, система управления контентом, хостинг, оплаченный на шесть месяцев и домен на год (в зоне .ru и .рф).

В стилизацию страниц сайта входит оформление контента заказчика (подбор тематического изображения, рерайт текста, стилистическое оформление страницы)

- Сайт с возможностью создания на нем неограниченного количества страниц, включая страницы вида: Страница с текстом, HTML- страница, Страница с HTML текстов, Карта сайта XML, Поиск по сайту, Новости, Статьи, Напишите Нам, Форма, Фотогалерея, Карта Сайта, Фотогалерея с альбомами, Страница с файлами (кол-во и название разделов/товаров/услуг определяет пользователь).

- В стилизацию страниц сайта не входит разработка условий работы заказчика сайта с его клиентами (цены, продукция, УТП, условия работы и т.д.).

- Наполнение до 10 страниц сайта.

- Предоставление системы управления сайтом (CMS - Wordpress) для самостоятельного управления содержанием сайта.

- Материалы заказчик предоставляет в электронном виде.

- Доменное имя (далее - "домен") в зоне RU/ РФ.

- Регистрация в поисковых системах: Yandex, Google, Mail.ru (по запросу «Заказчика»).

- Установка бесплатного счетчика статистики посещаемости сайта Яндекс.Метрика (по запросу «Заказчика»).

- Установка модуля Jivosite (по запросу «Заказчика»).

- Консультационная поддержка по работе сайта.

- Размещение сайта в Интернет с предоставлением системы управления сайтом (первые шесть месяцев хостинга входят в стоимость сайта с момента заключения настоящего договора и поступления оплаты).

2. Порядок и сроки выполнения работ.

2.1. «Исполнитель» приступает к выполнению работ с момента зачисления оплаты суммы указанной в п.4.2. и получения анкеты «Заказчика» и подписанного договора (копия по электронной почте или оригинал).

2.2. Сроки выполнения работ (22 рабочих дня) начинаются с момента заполнения анкеты «Заказчика» согласно п. 3.2 и оплаты согласно п. 4.2. Сроки могут быть увеличены за счет ожидания заказчика согласно п. 2.3. и п. 3.2.

2.3. Разработка, наполнение и стилистическое оформление сайта производится на основе анкеты «Заказчика» и включает в себя несколько этапов:

2.3.1. Разработка схематичного отображения сайта (далее-Прототип). После согласования Прототипа с «Заказчиком», «Исполнитель» разрабатывает веб-дизайн главной страницы в цвете и с картинками (до 7 новых блоков и блоки со страницы - <http://wp19.rosait.ru/blocks/>). После согласования с «Заказчиком» главной страницы и оплаты согласно п.4.2., «Исполнитель» стилистически оформляет девять внутренних страниц используя, готовые блоки со страницы - <http://wp19.rosait.ru/blocks/> и элементы главной страницы. После согласования с «Заказчиком» дизайн макетов главной, четырёх внутренних страниц и оплаты согласно п.4.2., «Исполнитель» завершает работы согласно Приложению №1.

- 2.3.2. Общее время работы «Исполнителя» по корректировке дизайна суммарно не должно превышать трёх часов работы. «Заказчик» вправе потребовать отчет о затраченном времени на корректировки дизайна.
- 2.3.3 Внесение изменений по согласованному этапу осуществляется за дополнительную плату.
- 2.4. При отсутствии информации в анкете «Заказчика», «Исполнитель» производит работы на свое усмотрение. Внесение изменений после согласования этапа производится по дополнительному соглашению.
- 2.5. Внесение изменений по согласованному этапу осуществляется за дополнительную плату. «Заказчик» может внести изменения самостоятельно через систему управления.
- 2.6. Заказчик тестирует работу сайта на предмет корректной работы. Срок тестирования определяется Заказчиком самостоятельно, но не может составлять более 30 дней. В тестовый период сайт остается закрытым от индексации поисковыми системами. В случае выявления ошибок в работе сайта в течение тестового периода, Исполнитель обязуется устранить такие ошибки в течение 5 рабочих дней.
- 2.7. Все технические материалы в виде исходного кода веб-сайта, пароли доступа к хостингу, могут быть переданы «Заказчику» от «Исполнителя» по электронной почте по запросу «Заказчика».
- 2.8. Все предоставленные материалы и информация отправленные после начала работы не будут учитываться в рамках данного договора.
- 2.9. После подписания Акта выполненных работ исполнитель устанавливает сайт на домен заказчика, отправляет все технические материалы в виде исходного кода веб-сайта, пароли доступа к хостингу по электронной почте по запросу.
- 2.10. Исполнитель подключает к сайту систему управления для наполнения сайта информацией и предоставляет Заказчику доступ к ней после подписания Акта выполненных работ.
- 2.11. Исполнитель подбирает и обрабатывает до 3 изображений для размещения в слайдере.
- 2.12. Исполнитель наполняет до 10 страниц. Под наполнением одной страницы сайта подразумевается размещение на странице до 100 кб текста и до двух фотографий без какого-либо форматирования. Все информационные материалы, предназначенные для размещения на сайте, предоставляются Заказчиком в электронном виде, в одном из следующих форматов: для текстов – форматы .doc, .docx, .odt, .odc, .txt, .xls, .xlsx; для фотографий: .png, .jpg, .gif.
- 2.13. Исполнитель регистрирует сайт в поисковых системах Яндекс, Google, Mail.Ru по письменной заявке Заказчика (5 рабочих дней). Регистрация подразумевает отправку запроса на индексацию сайта указанными поисковыми системами, при этом сам процесс индексации находится вне ведения Исполнителя и зависит от текстового наполнения сайта и иных требований фильтров поисковых систем.
- 2.14. Исполнитель устанавливает бесплатный счетчик статистики посещаемости сайта Яндекс.Метрика и модули Jivosite (бесплатно на один месяц) по письменной заявке Заказчика.
- 2.15. В течение срока работы сайта Исполнитель оказывает консультации по вопросам работы с сайтом в соответствии с Положением об оказании услуг технической поддержки, опубликованном по адресу <http://rosait.ru/sla>.
- 2.16. После размещения сайта в сети Интернет для публичного доступа текущее обслуживание сайта осуществляет отдел технической поддержки. Услуги персонального менеджера, осуществляющего администрирование всех работ, связанных с поддержкой сайта, могут быть предоставлены за дополнительную плату в соответствии с действующим прайс-листом.

3. Права и обязанности сторон.

«Исполнитель» обязан:

3.1. Разработать сайт в соответствии с п. 1.1

«Заказчик» обязан:

3.2. Заполнить анкету «Заказчика» и предоставить все необходимые материалы и содержание для разработки сайта.

4. Финансовые взаимоотношения и порядок расчетов.

4.1. Цена договора определяется на основании тарифов Исполнителя на оказываемые услуги, действующих на момент заключения настоящего договора и указывается в калькуляции (Приложение 1). Цена договора рассчитывается в рублях РФ. Так как «Исполнитель» работает по УСН (доходы-расходы), цена договора НДС не облагается.

4.2. «Заказчик» производит оплату в размере 0000 рублей. После согласования с «Заказчиком» Прототипа и главной страницы, «Заказчик» производит оплату в размере 000 рублей. После согласования с «Заказчиком» дизайн макетов главной, четырех внутренних страниц «Заказчик» производит оплату в размере 000 рублей.

4.3. Факт оплаты по настоящему Договору свидетельствует о согласии Заказчика со всеми его условиями.

5. Материальная ответственность сторон.

5.1. За нарушение срока, установленного в п. 2.2. данного договора, «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1% в день, но не более 50% суммы договора.

6. Права на Сайт.

6.1. Имущественные права на Сайт переходят к «Заказчику» после сдачи проекта согласно п.1.1

6.2. «Исполнитель» вправе установить на каждой странице сайта гиперссылку в виде текста «Сделано в РОССАЙТ»

7. Ответственность сторон. Разрешение споров.

7.1. Если в ходе выполнения своих обязательств по настоящему договору одной из сторон были получены сведения, являющиеся коммерческой тайной другой стороны, то получившая такую информацию сторона не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, будут по возможности решаться путем переговоров или переписки по электронной почте.

7.3. В случае если стороны не придут к соглашению, все споры и разногласия передаются на разрешение Арбитражного суда Москвы.

7.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.5. Исполнитель не несет ответственности за качество и скорость доступа к сайту Исполнителя со стороны Заказчика, осуществляемых по каналам связи операторов и Интернет-провайдеров, а также за сбои в работе телекоммуникационных сетей и оборудовании третьих лиц.

7.6. Исполнитель не несет юридической, материальной или иной ответственности за размещенную Заказчиком информацию (предоставленную для размещения) на сайте, а также по сделкам, совершаемым Заказчиком с использованием сайта. Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае размещения Заказчиком информации, противоречащей нормам российского законодательства, либо нарушающей права и законные интересы третьих лиц, а также в случае проявления Заказчиком СПАМ-активности.

7.7. Исполнитель не несет ответственности по обстоятельствам, являющимися форс-мажорными, не зависящим от Исполнителя, т. е. обстоятельствами "непреодолимой силы".

7.8. Исполнитель оставляет за собой право приостановить работу сайта Заказчика в случае, если им были получены сообщения от пользователей сети Интернет с жалобами на мошеннические действия, совершаемые с использованием сайта, при этом на сайте Заказчика отсутствует информация, позволяющая идентифицировать продавца, и действующий контактный телефон.

7.9. Исполнитель вправе приостановить выполнение работ и оказание услуг в случае непредоставления Заказчиком информации и/или материалов, необходимых Исполнителю для своевременного исполнения своих обязанностей по настоящему Договору. Работы могут быть возобновлены с момента получения необходимой информации от Заказчика, а срок выполнения работ и оказания услуг увеличивается на время приостановки работ и зависит от степени загруженности Исполнителя в период возобновления работ по Договору.

7.10. Исполнитель гарантирует соответствие сайта возможностям и техническим характеристикам указанных в Приложении 2 к настоящему договору.

8. Порядок подписания и срок действия договора.

8.1. Исполнитель отправляет Заказчику по электронной почте Договор, а Заказчик распечатывает Договор в двух экземплярах и подписывает, после чего направляет на почтовый адрес Исполнителя. Получив подписанный Заказчиком договор, Исполнитель подписывает его со своей стороны и возвращает Заказчику один экземпляр Договора по почте на адрес, указанный Заказчиком.

8.2. По взаимному соглашению сторон факсимильная копия настоящего договора имеет силу оригинала.

8.3. По взаимному соглашению сторон факсимильная подпись договора, счетов на оплату, актов выполненных работ имеет силу оригинала (п.2 ст.160 ГК РФ).

8.4. Документооборот осуществляется по ЭДО. В соответствии с ППРФ от 31.12.2020 № 2464 использование сервиса электронного документооборота (ЭДО) становится обязательным.

9. Прочие условия.

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения п 1.1.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон.

9.2. В случае внесения «Заказчиком изменений в программный код сайта, «Исполнитель» ответственности за работоспособность веб-сайта не несёт.

9.3. Число посетителей, которых должен обеспечивать Сайт, и занимаемые Сайтом позиции в рейтингах, каталогах и поисковых системах оговариваются в рамках отдельного договора.

9.4. Переписка по электронной почте между «Исполнителем» и «Заказчиком» может быть использована в качестве доказательства в суде.

9.5. Запись телефонных разговоров между «Исполнителем» и «Заказчиком» может быть использована в качестве доказательства в суде.

9.6. Заказчик гарантирует, что является обладателем исключительных прав на текстовую и графическую информацию, размещаемую им на сайте (предоставленную для размещения) либо обладает всеми необходимыми разрешениями от авторов и иных правообладателей. По запросу Заказчика Исполнитель предоставляет резервную копию сайта в виде архива исходного кода сайта по электронной почте.

9.7. По запросу Заказчика Исполнитель регистрирует выбранный Заказчиком домен для сайта или подключает к сайту существующий домен. В случае регистрации нового домена, Заказчик самостоятельно выбирает на какое юридическое или физическое лицо должен быть оформлен домен сайта. Если домен сайта оформлен на третье лицо, то Заказчик несет ответственность в случае возникновения спорных ситуаций между Заказчиком и третьим лицом, на которое оформлен домен.

9.8. Изменение содержания сайта, а также управление настройками технических параметров интернет-магазина осуществляется Заказчиком самостоятельно через систему управления сайтом. Все необходимые инструкции Исполнитель должен отправить по электронной почте.

9.9. Работа сайта и системы управления сайтом гарантируется в актуальных версиях браузеров Яндекс, Mozilla FireFox, Opera, Google Chrome, с включенной поддержкой JavaScript.

Для сайтов с адаптивным шаблоном дизайна работа сайта дополнительно гарантируется в операционных системах Android, Windows, iOS в браузерах мобильных устройств Chrome под Android (две последние актуальные версии); iPhone Safari (актуальная версия); браузер Android (версия 4.4 и выше). Актуальными версиями браузера считаются две последние официальные версии продукта (не включая тестовые или предварительные версии).

9.10. Дизайн сайта ПК версии разрабатывается в расчете на разрешение монитора 1024x768 и выше. Для сайтов с адаптивным шаблоном дизайна дизайн рассчитан на минимальную ширину экрана устройств 320px. При отображении сайта в иных операционных системах возможны отклонения от утвержденного макета дизайна.

9.11. Функциональные возможности сайта и его системы управления предоставляются по принципу "как есть". Исполнитель не гарантирует возможность реализации посредством сайта каких-либо индивидуальных потребностей и задач Заказчика и не дает каких-либо гарантий по внесению в функционал сайта и/или его системы управления каких-либо изменений по требованию Заказчика.

9.12. Исполнитель не дает каких-либо юридических консультаций Заказчику, в том числе относительно правил торговли через интернет-магазин, гражданского и налогового законодательства.

9.13. При отсутствии доменного имени, сайт будет доступен в сети Интернет на тестовом домене исполнителя в течении одного года с даты подписания настоящего договора.

9.14. В рамках данного договора, исполнитель не выполняет каких-либо работ по сохранению позиций сайта в поисковых системах. Работы по сохранению позиций в поисковых системах выполняются в рамках договора на SEO оптимизацию или продвижение сайта.

10. Реквизиты сторон.

Исполнитель: ООО «КОМПАНИЯ САЙТ» ИНН / КПП <u>7806285932</u> / <u>780601001</u> ОГРН <u>1177847273130</u> Юридический адрес: 195279, г. Санкт-Петербург, ш. Революции, д. 69 литера А, офис № 510 Фактический адрес: Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, офис 348.1 Р/С 40702810610000181580 к/с 30101810145250000974 БИК 044525974 Генеральный директор: Павлецов Иван Владимирович Тел. 8-495-150-64-41 Почта: mail@rosait.ru	Заказчик: реквизиты Тел. Email
--	--

М. П.

Сайт «Бизнес»	1	110000 рублей
Хостинг	1	бесплатно на 6 месяцев
домен в зоне .ru	1	бесплатно на 12 месяцев
ИТОГО:		110000 рублей

Возможности информационного сайта

- Неограниченное количество страниц
- Система управления Wordpress (1С-битрикс оплачивается дополнительно)
- Отправка писем на электронную почту с форм захвата
- Поиск по сайту

Текстовые страницы

- Возможность добавлять и редактировать:
 - Текст
 - Изображения в текстовых страницах
 - Таблицы
 - Файлы
 - Ссылки
 - Галерею фотографий с увеличением просмотра
 - Видео с Youtube и Vimeo

Новости

- Неограниченное количество новостей. Превью и подробная страница новости с редактором. Лента новостей которые включаются в себя:
 - Название новости
 - Краткое и подробное описание новости
 - Дата публикации

Фотогалерея

- Редактор фотографий
- Редактор описания
- Пакетная загрузка фотографий с компьютера

SEO

- Возможность редактирования:
 - Заголовки страниц Title,
 - URL адреса страниц
 - Карта сайта sitemap.xml
 - robots.txt

Технические характеристики сайта

1	Корректное отображение сайта и контента на следующих разрешениях экрана браузеров	• 1920x1080 • 1280x768 • 1024x768 • 768x1024 • 360x640			
2	Ширина контейнера (рабочая область контента) при разных разрешениях экрана	<768px	≥768px	≥992px	≥1200px
		авто	750px	970px	1170px
3	Верстка сайта соответствует стандартам W3C согласно https://validator.w3.org/				
4	Скорость загрузки сайта согласно https://developers.google.com/speed/pagespeed/insights/	моб. устр.	стационарные комп.		удобство пользователей
		от 70 до 100	от 80 до 100		от 80 до 100
5	Изображения в формате для web	качество jpeg		качество png	
		40-60		без изменений	
6	Сжатие HTML, CSS и JS кода				

7	Кроссбраузерность	IE11+	Opera 10+	Chrome 4+	Firefox 3.5+
8	Требования к хостингу для Wordpress	PHP версии 7 или выше MySQL версии 5.6 веб-сервер Apache или Nginx			
9	Требования к хостингу для 1С-битрикс	PHP 5.6 - 7.1 MySQL 5.0 и выше веб-сервер Apache Apache 1.3 и выше			

М. П.