

НА БЛАНКЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

Управляющему
ООО «Гранд Эксперт»
Носкова Н.А.

Исх. № _____ от « ____ » _____ 202__ г.

620000, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Первомайская,
стр. 15, офис 1204А
Web: <https://грандэксперт.рф>
E-mail: grandexper@yandex.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ на проведение негосударственной экспертизы

Организация _____

в лице _____,
(Должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании _____,
просит провести негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отдельных разделов, сметной документации (нужное подчеркнуть) объекта капитального строительства: _____

_____ (полное наименование объекта)

расположенного по адресу: _____

_____ (Адрес (строительный/почтовый))

Разработанных: _____
(полное наименование Генеральной проектной организации)

Источник финансирования _____
(указать источник финансирования строительства (средства бюджета или собственные средства))

На момент подачи документации на объекте строительные работы не велись (подчеркнуть нужное)
выполнены следующие строительные работы: _____
(указать состояние строительства объекта)

Проектируемый объект капитального строительства не относится к объектам, попадающим под действие статьи 49 п. 4.1 Градостроительного Кодекса РФ.

Оплату услуг за проведение негосударственной экспертизы гарантируем.

К заявлению прилагаются:

1. Идентификационные сведения о застройщике, заказчике, заявителе, организациях, выполнивших проектные работы и инженерные изыскания, объекте капитального строительства.

2. Опись передаваемых инженерных изысканий и проектной документации, выполненной в соответствии с Положением "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, оформленной в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009.

3. Перечень передаваемой исходно-разрешительной документации.

Должность руководителя

подпись

Ф.И.О. руководителя организации

М.П.

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ СВЕДЕНИЯ

| Наименование сведений | Информация |
|---|------------|
| Сведения о заявителе (заказчике услуг негосударственной экспертизы) | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Сокращенное наименование юридического лица (если имеется) | |
| Юридический адрес: | |
| Фактический адрес (местонахождение) | |
| Адрес для почтовых отправлений | |
| Телефон/факс: организации | |
| бухгалтерии | |
| Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (Серия, номер, кем и когда выдано) | |
| ОГРН | |
| ИНН / КПП | |
| Должность, Ф.И.О. руководителя | |
| Информация о документе, на основании которого действует заявитель при подписании договора (Устав, приказ, доверенность) | |
| Ф.И.О. Главного бухгалтера | |
| Контактное лицо (менеджер объекта): Ф.И.О., должность | |
| телефон контактного лица | |
| e-mail контактного лица (для направления замечаний) | |
| Банковские реквизиты: | |
| Наименование банка | |
| р/с | |
| к/с | |
| БИК | |
| Сведения об объекте капитального строительства | |
| Наименование объекта капитального строительства | |
| Расшифровка сокращенных наименований в названии проекта (если таковые имеются) | |
| Месторасположение объекта капитального строительства: (строительный / почтовый) | |
| Вид документации (Проектная документация со сметой / проектная документация без сметы / разделы проектной документации / сметная документация) | |
| Вид строительства (новое, реконструкция, капитальный ремонт, модернизация) | |
| Стадия проектирования (Проектная документация, проектная и рабочая документация) | |
| Признаки отнесения объекта к полномочиям проведения государственной экспертизы проектной документации на федеральном уровне (Градостроительный кодекс РФ, ст.6) | |
| Источник финансирования | |
| Застройщик (Наименование) | |
| Адрес Застройщика Юридический: | |
| Фактический (почтовый) | |
| Назначение объекта капитального строительства | |

| | |
|---|--|
| Технико-экономические показатели (указываются для каждого объекта свои): | |
| Площадь участка в границах отвода, м ² | |
| Площадь благоустройства, м ² | |
| Площадь застройки, м ² | |
| Строительный объем здания, м ³ | |
| в т.ч. подземной части, м ³ | |
| Общая площадь здания, м ² | |
| Кол-во работающих, чел | |
| Общий расход тепла | |
| Водопотребление | |
| Водоотведение | |
| Расчетная электрическая мощность и т.д. по факту | |
| Глубина скважин, м | |
| Стоимость строительства: | |
| В базисных ценах, тыс. руб. | |
| В текущих ценах, тыс. руб. | |
| III. Сведения о Заказчике проектных работ (заполняется в случае, если заявитель экспертизы и заказчик проекта разные организации): | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Сокращенное наименование юридического лица (если имеется) | |
| Юридический адрес: | |
| Фактический адрес (местонахождение) | |
| ОГРН | |
| ИНН / КПП | |
| Должность, Ф.И.О. руководителя | |
| Телефон организации | |
| Контактное лицо | |
| телефон контактного лица | |
| e-mail контактного лица | |
| IV. Сведения об исполнителях (и соисполнителях) работ, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания: | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Свидетельство СРО | |
| Ф.И.О. ГИПа, телефон | |
| Адрес: | |
| Вид выполняемой работы | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Свидетельство СРО | |
| Ф.И.О. ГИПа, телефон | |
| Адрес: | |
| Вид выполняемой работы | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Свидетельство СРО | |
| Ф.И.О. ГИПа, телефон | |
| Адрес: | |
| Вид выполняемой работы | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Свидетельство СРО | |
| Ф.И.О. ГИПа, телефон | |
| Адрес: | |
| Вид выполняемой работы | |
| Полное наименование юридического лица | |
| Свидетельство СРО | |
| Ф.И.О. ГИПа, телефон | |
| Адрес: | |
| Вид выполняемой работы | |

Должность руководителя

подпись

Ф.И.О. руководителя организации

M.П.

Опись проектной документации и инженерных изысканий

(составляется на основании фактически выпущенной документации)

| № | Наименование | Шифр | Кол-во листов | Кол-во экз. | (требуется /не требуется) |
|--------------|--|------|---------------|-------------|---------------------------|
| 1 | Пояснительная записка | | | 1 | |
| 2 | Схема планировочной организации земельного участка | | | 1 | |
| 3 | Архитектурные решения | | | 1 | |
| 4 | Конструктивные и объемно-планировочные решения | | | 1 | |
| 5 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | | | 1 | |
| 5.1 | Система электроснабжения | | | 1 | |
| 5.2 | Система водоснабжения | | | 1 | |
| 5.3 | Система водоотведения | | | 1 | |
| 5.4 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | | | 1 | |
| 5.5 | Сети связи | | | 1 | |
| 5.6 | Система газоснабжения | | | 1 | |
| 5.7 | Технологические решения | | | 1 | |
| 6 | Проект организации строительства | | | 1 | |
| 7 | Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства | | | 1 | |
| 8 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды | | | 1 | |
| 9 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | | | 1 | |
| 10 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | | | 1 | |
| 10.1 | Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | 1 | |
| 11 | Смета на строительство объектов капитального строительства* | | | 1 | |
| 12 | Иная документация, предусмотренная федеральными законами: | | | | |
| | Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов, для которых обязательность разработки установлена пунктом 2 статьи 14 Федерального закона №116-ФЗ от 21.07.97г. | | | 1 | |
| | Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | | 1 | |
| 13 | Проектная документация в электронном варианте в формате pdf и dwg на любом электронном носителе | | | 1 | |
| 14 | Пояснительная записка в формате word (.doc) | | | 1 | |
| 15 | Отчетная документация по результатам инженерных изысканий: | | | | |
| 15.1 | Инженерно-геодезические изыскания | | | 1 | |
| 15.2 | Инженерно-геологические изыскания | | | 1 | |
| 15.3 | Инженерно-экологические изыскания | | | 1 | |
| 15.4 | Иные изыскания | | | 1 | |
| 16 | Отчетная документация по результатам инженерных изысканий в формате pdf на любом электронном носителе | | | 1 | |
| 17 | Акт обследования технического состояния объекта (при реконструкции и капитальном ремонте). | | | 1 | |
| Итого | | | | | X |

Должность руководителя

подпись

Ф.И.О. руководителя организации

М.П.

Сдал _____

Ф.И.О., должность, конт. телефон

Принял _____

ФИО, должность, конт. телефон

Примечание:

- * Для рассмотрения раздела «Сметная документация» при проведении негосударственной экспертизы проектной документации необходимо представлять следующие документы:
- Сметная документация на бумажном носителе и в электронном виде в формате "Гранд Смета" или в формате XML/XLS.
 - Исходные данные для составления сметы

Перечень исходно-разрешительной документации
 (материалы должны быть представлены в копиях, заверенных держателем оригинала)
 (составляется на основании фактически представленных материалов)

| № | Наименование документа | №, дата выдачи документа | Кол-во листов | Кол-во экземпляров |
|--|---|--------------------------|---------------|--------------------|
| 1 | Свидетельства о допуске членов СРО, осуществляющих подготовку проектной документации к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | 1 |
| 2 | Свидетельства о допуске членов СРО, выполняющих инженерные изыскания, к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | 1 |
| 3 | Документ, подтверждающий полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (в случае, если заявитель не является застройщиком и (или) заказчиком), в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы должны быть оговорены специально | | | 1 |
| 4 | Доверенность на сдачу и получение проектной документации | | | 1 |
| 5 | Задание на проектирование (корректировку), с печатью проектной организации, утвержденное Заказчиком | | | 1 |
| 6 | Задание на выполнение инженерных изысканий | | | 1 |
| 7 | Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства - в случае подготовки проектной документации для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства | | | 1 |
| 8 | Градостроительный план земельного участка, утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке | | | 1 |
| 9 | Технические условия, предусмотренные частью 7 статьи 48 ГСК РФ | | | 1 |
| 10 | Документы о согласовании отступлений от положений технических условий | | | 1 |
| 11 | Договор на выполнение проектных работ | | | 1 |
| 12 | Договор на выполнение инженерных изысканий | | | 1 |
| 13 | Копия положительного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если для проведения экспертизы представляется проектная документация на объекты капитального строительства, строительство, реконструкцию или капитальный ремонт которых предполагается осуществить в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах или в территориальном море Российской Федерации | | | 1 |
| 14 | Копия положительного заключения государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации). | | | 1 |
| Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: | | | | |
| 1 | Специальные технические условия , согласованные в порядке, установленном приказом МЧС РФ от 16.03.2007 № 141 и приказом Минрегионразвития РФ от 01.04.2008 № 36 – для зданий, строений, сооружений, указанных в п. 2 ст. 78 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ | | | 1 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

 Должность руководителя

 подпись

 Ф.И.О. руководителя организации

М.П.

Сдал _____

 ФИО, должность, конт. телефон

Принял _____

 ФИО, должность, конт. телефон