

MODELO DE MINUTA DE PODER ESPECIAL PARA VENDER

Señor:
NOTARIO.....
E.S.D

....., mayor de edad y vecino de esta ciudad, de estado civil....., con sociedad conyugal....., identificado como aparece al pie de su correspondiente firma, respetuosamente manifiesto a Usted que por medio del presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente al Doctor....., persona mayor, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de su correspondiente firma, para que en mi nombre y representación proceda a vender a la persona que mejor convenga mis intereses, una casa de habitación junto con el lote de terreno sobre el cual se halla construida, situada en.....distinguida en la actual nomenclatura urbana con el número.....de la calle....., con Registro Catastral número....., inmueble que adquirí en mi estado civil actual por compra que de él hice a el (la) señor (a)....., mediante escritura pública número..... de fecha....., otorgada en la Notaría.....del Círculo de....., registrada en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de.....al folio de Matricula Inmobiliaria número....., determinada por los siguientes linderos especiales: Por el Norte, con el inmueble distinguido con el númerode la misma calle; Por el Sur, con el número.....de la misma calle; Por el Oriente, con la carrera.....; Por el Occidente, con la calle.....

Mi apoderado queda ampliamente facultado para suscribir la respectiva escritura de compraventa, entregar el inmueble al comprador y recibir el valor de la venta.

Atentamente,

.....
C.C. NO.....DE.....

L.M.NO.....DISTRITO.

ACEPTO:

.....
C.C.NO.....DE.....
T.P.NO.....DE MINJUSTICIA
L.M.NO.....DISTRITO.