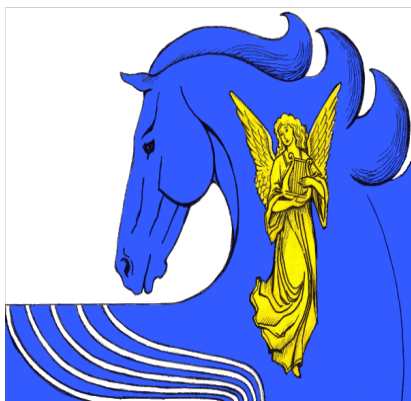




«Сиверский Вестник»

[www. http://mo-siverskoe.ru/](http://mo-siverskoe.ru/)

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» – печатное издание

посёлок Сиверский

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СИВЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от «28» марта 2022 года

№ 10

«Об утверждении порядка заключения концессионных соглашений в отношении объектов концессионного соглашения, права собственности на которые принадлежат муниципальному образованию "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" и порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области"»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О концессионных

соглашениях", Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О защите конкуренции", Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О теплоснабжении", руководствуясь Положением "О порядке управления и распоряжения имуществом находящимся в собственности муниципального образования "Сиверское городское поселение" Гатчинского муниципального района Ленинградской области", утверждённым решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 17.10.2007 N 51, Уставом муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области"

Совет депутатов Сиверского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок заключения концессионных соглашений в отношении объектов концессионного соглашения, права собственности на которые принадлежат муниципальному образованию "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" согласно приложению N 1 к настоящему решению.

2. Утвердить порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района

Ленинградской области" согласно приложению N 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" - печатном издании "Сиверский Вестник", а также размещению на официальном сайте муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сиверского городского поселения
А.В. Макаров.

**Приложение N 1 к решению Совета
депутатов Сиверского городского
поселения от 28.03.2022 N 10
ПОРЯДОК**

**заключения концессионных соглашений в
отношении объектов концессионного
соглашения, права собственности на
которые принадлежат муниципальному
образованию "Сиверское городское
поселение Гатчинского муниципального
района Ленинградской области"**

(утв. решением Совета депутатов Сиверского
городского поселения от 28.03.2022 N 10)

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок заключения концессионных соглашений в отношении объектов концессионного соглашения, права собственности на которые принадлежат муниципальному образованию "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (далее – Порядок) разработан в целях реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и устанавливает требования, предъявляемые к подготовке и принятию решений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов, права собственности на

которые принадлежат муниципальному образованию "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

2. Целями заключения концессионных соглашений является привлечение инвестиций в экономику муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", и повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

3. Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";
- Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";
- Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";
- постановление Правительства РФ от 10.09.2012 N 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";
- постановление Правительства РФ от 24.04.2014 N 368 "Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения";
- постановление Правительства РФ от 28.01.2021 N 74 "О совершенствовании порядка мониторинга заключения и

реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений";

- Положение "О порядке управления и распоряжения имуществом находящимся в собственности муниципального образования "Сиверское городское поселение" Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (утв. решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 17.10.2007 N 51);

- Устав муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

4. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

концедент – муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", от имени которого выступает администрация муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области";

концессионер – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

реконструкция объекта концессионного соглашения – мероприятия по переустройству объекта концессионного соглашения на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

5. Понятия, применяемые в настоящем Порядке, но не указанные в пункте 4 Порядка, используются в значениях, определенных

Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

6. Концессионное соглашение является договором, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных федеральными законами. К отношениям сторон концессионного соглашения применяются в соответствующих частях правила гражданского законодательства о договорах, элементы которых содержатся в концессионном соглашении, если иное не вытекает из Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" или существа концессионного соглашения.

7. Концессионерам гарантируются равные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, правовой режим деятельности, исключающий применение мер дискриминационного характера и иных мер, препятствующих концессионерам свободно распоряжаться инвестициями и полученными в результате осуществления предусмотренной концессионным соглашением деятельности продукцией и доходами.

РАЗДЕЛ II. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

8. Концессионное соглашение заключается путём проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

9. Концессионные соглашения заключаются в соответствии с примерными соглашениями, предусмотренными частью 4 статьи 10 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", должны включать в себя существенные условия, установленные Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", другими федеральными законами, и могут включать в себя не урегулированные этими примерными соглашениями и не противоречащие законодательству Российской Федерации и конкурсной документации условия.

10. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению сторон. Условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены по соглашению сторон концессионного соглашения на основании решения администрации муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", а также в случаях, предусмотренных частью 3.1 статьи 13, частью 7 статьи 5, частями 1, 3 и 4 статьи 20 и статьей 54 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

11. Концедент обязан рассматривать требования концессионера по изменению существенных условий концессионного соглашения в случае, если реализация концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нём сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения концессионером или концедентом установленных концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

12. Решение об изменении существенных условий концессионного соглашения принимается концедентом в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требований концессионера на основании решения администрации муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

13. Решение об изменении концессионного соглашения, приводящее к изменению доходов (расходов) бюджета муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", принимается с учётом требований,

установленных бюджетным законодательством Российской Федерации. При этом концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требований концессионера обязан уведомить концессионера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки проекта решения о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) либо представить концессионеру мотивированный отказ.

14. В случае, если в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требований концессионера концедент не принял решение об изменении существенных условий концессионного соглашения, не уведомил концессионера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки проекта решения о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) или не предоставил концессионеру мотивированный отказ, концессионер вправе приостановить исполнение концессионного соглашения до принятия концедентом решения об изменении существенных условий концессионного соглашения либо предоставления мотивированного отказа.

15. Изменение существенных условий концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом¹.

16. Концессионное соглашение по требованию стороны концессионного соглашения может быть изменено решением суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17. Концессионное соглашение прекращается:

- 1) по истечении срока действия концессионного соглашения;
- 2) по соглашению сторон;
- 3) в случае досрочного расторжения концессионного соглашения на основании решения суда;

¹ Основания, по которым могут быть изменены существенные условия концессионного соглашения, а также порядок согласования антимонопольным органом таких изменений определены постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 N 368 "Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения".

4) в предусмотренном концессионным соглашением случае его досрочное расторжение на основании решения администрации муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", если неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

18. Последствия прекращения концессионного соглашения определены статьёй 14 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

РАЗДЕЛ III. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

19. Конкурс на право заключения концессионного соглашения (далее – конкурс) может быть открытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять любые лица) или закрытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять лица, которым направлены приглашения принять участие в таком конкурсе в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения).

20. При проведении открытого конкурса информация и протоколы конкурсной комиссии, предусмотренные статьями 24 - 26, 28, 29, 31, 33 - 35 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о проведении открытого конкурса должна быть доступна для ознакомления любым лицам без взимания платы.

21. Протоколы конкурсной комиссии, предусмотренные статьями 28, 29, 31, 33 и 34 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", размещаются на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в порядке, установленном пунктом 20 настоящего Порядка, в течение 3 (трёх) дней со дня их подписания.

22. После размещения информации о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения концедент обязан

предоставлять исчерпывающий перечень сведений и документов участнику конкурса, прошедшему предварительный отбор, об объекте концессионного соглашения в порядке, установленном пунктом 26 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", а также доступ на объект концессионного соглашения.

23. Концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 29, частью 7 статьи 32, статьями 51 и 52.1 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", частями 2 и 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", а также с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации, и в иных предусмотренных федеральным законом случаях.

24. Концессионное соглашение может быть заключено по инициативе концессионеров, отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", в порядке, установленном частями 4.2 - 4.10 и 4.12 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

РАЗДЕЛ IV. РЕШЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

25. Решение о заключении концессионного соглашения принимается администрацией муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" с учётом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

26. Решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются:

1) условия концессионного соглашения в соответствии со статьями 10 и 42 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - условия конкурса);

2) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

3) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);

4) перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, - в случае проведения закрытого конкурса;

5) срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

6) орган, уполномоченный концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии.

27. В случае, если при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учётом установленных надбавок к ценам (тарифам), решением концедента о заключении концессионного соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, согласованные в установленном Правительством Российской Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

28. В случае, если федеральным законом предусмотрено заключение концессионного соглашения без проведения конкурса, решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения и требования к концессионеру.

29. Конкурсная документация разрабатывается в соответствии с требованиями, установленными статьёй 23 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

30. Критерии конкурса устанавливаются решением о заключении концессионного соглашения в соответствии со статьёй 24 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и используются для оценки конкурсных предложений в порядке, установленном статьями 32 и 33 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

31. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем 5 (пять) человек. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

32. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, представившие заявки на участие в конкурсе или состоящие в штате организаций, представивших заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих организаций, членами их органов управления или аффилированными лицами участников конкурса. В случае выявления в составе конкурсной комиссии, независимых экспертов таких лиц концедент заменяет их иными лицами.

33. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

1) публикует и размещает сообщение о проведении конкурса (при проведении открытого конкурса);

2) направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

3) публикует и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

4) принимает заявки на участие в конкурсе;

5) предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

6) осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

6.1) проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании пункта 5 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

6.2) устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

6.3) в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

7) принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

8) определяет участников конкурса;

9) направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным частью 2.2 статьи 24 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

10) определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

11) подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

12) уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

13) публикует и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

РАЗДЕЛ V. ПРОВЕДЕНИЕ МОНИТОРИНГА ЗАКЛЮЧЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

34. Внесение и актуализация в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 28.01.2021 N 74, сведений о планируемых к заключению, реализуемых и реализованных на территории Российской Федерации концессионных соглашениях осуществляется администрацией муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", если иное не установлено нормативными правовыми актами органов

местного самоуправления муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

РАЗДЕЛ VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

35. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения осуществляет администрация муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

36. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", иными федеральными законами, областными законами Ленинградской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области".

Приложение N 2 к решению Совета депутатов Сиверского городского поселения от 28.03.2022 N 10

ПОРЯДОК формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области"

(утв. решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 28.03.2022 N 10)

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (далее – Порядок) разработан в целях реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005

N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и устанавливает правила формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (далее – Перечень).

РАЗДЕЛ II. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

2. Формирование Перечня осуществляется администрацией муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (далее – администрация) в форме проекта такого Перечня ежегодно, в срок до 1 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня на основании:

а) предложений о включении в Перечень объекта, находящегося в собственности муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", поступивших от:

- главы муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области";

- совета депутатов муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" в форме решения, принятого в порядке, установленном регламентом Совета депутатов муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" для принятия решений;

- главы администрации муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области";

- руководителей муниципальных унитарных предприятий в отношении имущества, предусмотренного пунктами 1, 10, 11 и 17 - 20 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и принадлежащего муниципальному

унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения;

б) сведений об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области";

в) документов о государственной регистрации права собственности муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", выписок из единого государственного реестра недвижимости на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, или иных документов, подтверждающих указанное право собственности (при наличии);

г) подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, в случае включения в Перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

3. Предложения, предусмотренные подпунктом « а » пункта 2 Порядка, принимаются администрацией к рассмотрению в случае их поступления не позднее 01 ноября года, предшествующего году утверждения Перечня.

4. Предложения, предусмотренные подпунктом « а » пункта 2 Порядка, должны содержать в том числе следующую информацию:

- наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта;
- вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция);
- планируемая сфера применения объекта.

5. Администрация рассматривает документы, указанные в пункте 2 Порядка, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня их регистрации.

6. По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 2 Порядка,

администрация принимает одно из следующих решений:

а) о включении объекта в проект Перечня;

б) об отказе во включении объекта в проект Перечня.

7. Основанием для принятия решения об отказе во включении объекта в проект Перечня, предусмотренного пунктом 6 Порядка, является:

а) объект, указанный в предложении о включении его в Перечень, не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

б) предложение о включении объекта в Перечень направлено с нарушением требований, установленных пунктами 2 и 3 Порядка.

8. Проект Перечня, сформированный администрацией, утверждается постановлением администрации и направляется на утверждение в Совет депутатов муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" (далее – Совет депутатов) в срок до 05 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня.

РАЗДЕЛ III. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

9. Перечень утверждается решением Совета депутатов в срок не позднее 01 февраля текущего календарного года по форме, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Порядку.

10. Проект Перечня, поступивший в Совет депутатов, подлежит рассмотрению на ближайшем заседании Совета депутатов.

11. Советом депутатов может быть принято протокольное решение о направлении проекта Перечня на рассмотрение в постоянные комиссии Совета депутатов в целях его предварительного обсуждения.

12. По результатам рассмотрения проекта Перечня Совет депутатов принимает одно из следующих решений:

а) об утверждении Перечня;

б) об утверждении Перечня в иной редакции, путём исключения из такого Перечня объектов;

в) об отказе в утверждении Перечня.

13. Решение Совета депутатов об утверждении Перечня в иной редакции, путём исключения из такого Перечня объектов, а также решение об отказе в утверждении Перечня должно быть обоснованным и мотивированным.

РАЗДЕЛ IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14. Перечень после его утверждения подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

15. Перечень после его утверждения подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – <http://mo-siverskoe.ru/>.

16. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

Приложение N 1 к Порядку формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области"

ФОРМА

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области" в _____ году

N п/п	Наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Характеристики объекта	Планируемая сфера применения объекта	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Инвентарный номер объекта
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертого созыва)**

РЕЗЮМЕ

от «28» марта 2022 года

№ 12

«О внесении изменений в решение Совета депутатов № 8 от 18.09.2019 года «Об утверждении персонального состава постоянных комиссий совета депутатов Сиверского городского поселения.

Руководствуясь ст. 4 Регламента совета депутатов Сиверского городского поселения (утв. решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 41 от 27.01.2014 г. «Об утверждении Регламента Совета депутатов Сиверского городского поселения»), п. 6.1. – 6.4. Положения о постоянных комиссиях совета депутатов Сиверского городского поселения (утв. решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 61 от 12.04.2006 г. «Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Совета депутатов Сиверского городского поселения»), в связи с поступившими заявлениями на имя главы муниципального образования Сиверского городского поселения депутатов Совета депутатов Внукова И.Н и Ефимовой В.А.,

**совет депутатов Сиверского городского
поселения**

РЕШИЛ:

1. Включить в персональный состав постоянной комиссии по бюджету, налогам, собственности, экономики и инвестициям Совета депутатов Сиверского городского поселения:

- Внукова Игоря Николаевича.

2. Включить в персональный состав постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, топливно-энергетическому комплексу, строительству, транспорту, связи, дорожному хозяйству, сельскому хозяйству,

перерабатывающей промышленности, потребительскому рынку, экологической безопасности, природопользованию:

- Ефимову Веронику Алексеевну.

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с момента принятия.

**Глава Сиверского
городского поселения
А.В. Макаров**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от «28» марта 2022 года

№ 13

«Об утверждении состава постоянной комиссии Совета депутатов МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» по депутатской этике»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О противодействии коррупции" Уставом муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области", на основании решения Совета депутатов Сиверского городского поселения от 28.02.2022 года № 6 «Об утверждении кодекса этики депутата совета депутатов муниципального образования "Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» и в целях контроля за соблюдением кодекса этики депутатов,

Совет депутатов Сиверского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить следующий состав постоянной комиссии Совета депутатов МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» по депутатской этике:

1) **Макаров Александр Викторович** – глава муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

2) **Бачуров Валерий Геннадьевич** – депутат Совета депутатов муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

3) **Головин Андрей Владимирович** – депутат Совета депутатов муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

4) **Мурадов Артур Шахмарович** – депутат Совета депутатов муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

5) **Ефимова Вероника Алексеевна** – депутат Совета депутатов «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

6) **Внуков Игорь Николаевич** – депутат Совета депутатов «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского

муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Сиверского городского поселения
А.В. Макаров.

Наименование газеты: «Сиверский Вестник»

**Учредитель: Совет депутатов и администрация
муниципального образования
«Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области»**

Главный редактор: Румянцев Дмитрий Сергеевич

Номер выпуска: № 14 Тираж 20 экз.

Распространяется бесплатно

**Адрес редакционного совета и типографии: 188330,
Ленинградская область,
Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д.6**