

### Положение о взносах в ПК ТИЗ «Новое Покровское»

пункт	Наименование взноса	Размер (руб)	Порядок и сроки оплаты
1.	Вступительный взнос	<b>110</b>	Оплачивается новыми членами ПК ТИЗ «Новое Покровское», за исключением наследников, при приеме в члены кооператива в течение 30 дней с момента подачи заявления о приеме
2.	Обязательный паевый взнос (ОПВ)	<b>770 000</b>	<p>Оплачивается при вступлении в ПК ТИЗ «Новое Покровское» в согласно Уставу кооператива.</p> <p>Целевое использование: Возмещение стоимости объектов инфраструктуры ПК ТИЗ «Новое Покровское», создание и развитие инфраструктуры на территории кооператива.</p> <p>По заявлению члена кооператива предоставляется рассрочка по оплате ОПВ на следующих условиях:</p> <p>1) Первоначальный взнос не менее 30%,</p> <p>В дополнение к оплате взноса при рассрочке пайщик оплачивает процент от неоплаченной суммы за использование рассрочки, который устанавливается в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ действующей на период рассрочки;</p> <p>2) утверждается график оплаты ОПВ частями на срок не более 24 месяцев с возможностью досрочного погашения;</p> <p>3) после оплаты 30% ОПВ заявителю предоставляется право временного подключения к ЛЭП 0,4 кВ при условии соблюдения Устава кооператива, Правил пользования объектами общей инфраструктуры ПК ТИЗ «Новое Покровское» и иных нормативных документов кооператива.;</p> <p>4) После полной оплаты ОПВ заявителю предоставляется право подключения к сетям газопровода кооператива при условии соблюдения Устава кооператива, Правил пользования объектами общей инфраструктуры ПК ТИЗ «Новое Покровское» и иных нормативных документов кооператива.</p> <p>5) до момента полной оплаты ОПВ заявитель является членом кооператива с правом совещательного голоса;</p> <p>6) при несоблюдении графика оплаты ОПВ кооператив вправе отказать в предоставлении временного подключения к ЛЭП и запретить пользоваться объектами общей инфраструктуры кооператива.</p>
3.	Целевой взнос на коммуникации	<b>50 000</b>	Целевой взнос на развитие и поддержание сетей электроснабжения. Взнос подлежит оплате членами кооператива при необходимости подключения электричества 380V, 15кВт

4.	Членский (годовой) взнос	<b>25 200</b>	<p>Оплачивается членами кооператива за каждый земельный участок, находящийся на территории кооператива, равными частями ежемесячно по 1/12 от утвержденной суммы в срок не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным</p> <p>Аналогичный тариф и срок оплаты устанавливается в качестве платы за пользование объектами общей инфраструктуры кооператива для всех собственников земельных участков находящихся на территории кооператива, не являющихся членами ПК ТИЗ «Новое Покровское».</p>
5.	ЕЦПВ за электроэнергию		<p>Оплачивается членами кооператива по тарифам, взимаемым гарантирующим поставщиком электроэнергии с Исполнителя, которые устанавливаются решениями Региональной службой по тарифам Нижегородской области.</p> <p>Оплата производится ежемесячно до 10 числа месяца следующего за отчетным на расчетный счет кооператива без выставления квитанции со стороны ПК ТИЗ «Новое Покровское».</p>
6.	Пени за несвоевременную уплату любого из взносов	0,1% от суммы долга за каждый день просрочки	Подлежит оплате плательщиками при несвоевременной оплате взносов
7.	Штраф за самовольное подключение к ЛЭП ТИЗа, нарушение целостности пломбы	<b>10 000</b>	Подлежит оплате плательщиками по требованию ПК ТИЗ «Новое Покровское»
8.	Оплата безучетного и бездоговорного потребления электроэнергии	Оплачивается из расчета 8кВт * 24 час. * дни безучет.потребления * тариф	Подлежит оплате пользователями по требованию ПК ТИЗ «Новое Покровское»
9.	Плата за отключение/подключение к сетям ЛЭП при возникновении задолженности	5550	<p>Подлежит оплате в случае отключения потребителя от сетей ТИЗа в связи с возникновении у потребителя задолженности по оплате электроэнергии</p> <p>Аналогичный размер взноса подлежит оплате подключение к сетям ПК ТИЗ «Новое Покровское» после погашения задолженности послужившей причиной для отключения.</p>
10.	Плата за выдачу электронных Меток для проезда шлагбаумов	555	<p>Размер платы за выдачу третьей и последующих Меток собственнику земельного участка на территории ТИЗа.</p> <p>Аналогичный размер взноса определяется за выдачу Метки взамен утраченной, поврежденной Метки.</p> <p>Порядок выдачи Меток определяется Правилами пользования объектами общей инфраструктуры ПК ТИЗ «Новое Покровское»</p>
11.	<p>Определить порядок зачета поступивших денежных средств, недостаточных для погашения всей начисленной задолженности, поступивших без указания назначения платежа: первоначально денежные средства засчитываются в погашение издержек по взысканию задолженности, затем – в счет неустойки (пени), после – в погашение членского (годового) взноса и взносов за пользование инфраструктуры (начиная с наиболее раннего периода просрочки задолженности), затем – в счет оплаты электроэнергии.</p> <p>В случае оплаты в большем объеме (переплаты) – разница между начисленным и оплаченным засчитывается в счет платежей за последующий период.</p>		

Председатель Совета \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /