



НОВОЯВОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

27 серпня 2026 року

м.Новояворівськ

№4619

Дев'яносто третя сесія VIII скликання

Про передачу у власність земельної ділянки несіельськогосподарського призначення та затвердження експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0118 га кадастровий номер 4625810500:04:007:0166 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ–03.07) по вул. Б.Пасічника, 1-В в м.Новояворівськ Яворівського району Львівської області Сидоренко Василю Богдановичу

Керуючись Конституцією України, пунктом 34 статті Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 122, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України №381 від 22.04.2009 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Новояворівської міської ради, залучення додаткових коштів в бюджет міської ради для реалізації програм соціально-економічного розвитку, розглянувши звіт, виготовлений ФОП Швець Іриною Зіновіївною про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки, яка підлягає продажу (викупу) у власність Сидоренко Василю Богдановичу, враховуючи висновок депутатської комісії, Новояворівська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Передати у власність шляхом продажу (викупу) Сидоренко Василю Богдановичу земельну ділянку площею 0,0118 га по вул. Б.Пасічника, 1-В в м.Новояворівськ Яворівського району Львівської області (кадастровий номер 4625810500:04:007:0166), яка знаходиться у власності Новояворівської міської ради для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ–03.07).
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в пункту 1 даного рішення, яка становить 92 583,00 грн. (дев'яносто дві тисячі п'ятсот вісімдесят три гривні 00 копійок) без ПДВ.
3. Встановити термін сплати ціни продажу земельної ділянки на протязі трьох місяців з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. Покупець сплачує 50% вартості земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, розрахунок залишку вартості земельної ділянки здійснюється рівними частками протягом двох наступних місяців після внесення першого платежу. При цьому під час визначення чергового розміру платежу враховується індекс інфляції, встановлений Держкомстатом за період з місяця, що настає за

тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу. Авансовий внесок зараховується до вартості продажу земельної ділянки.

4. Доручити Новояворівському міському голові Мацелюху Володимиру Ярославовичу укласти від імені територіальної громади Новояворівської міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформити інші необхідні документи для втілення цього договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою та першого заступника міського голови Галину Джулай.

Секретар ради

Іванна ПОПИК