

Llegenda:

-----: Articulat a completar/ modificar

-----: Persona física

-----: Persona jurídica

MODEL DE CONTRACTE DE PRESTACIÓ DE SERVEIS D'AUTOCONSUM COL·LECTIU A COMUNITATS ENERGÈTIQUES

CAPÇALERA

A **[Municipi Comunitat Energètica]**, a **[dia]** de **[mes]** de **[any]**

REUNITS

D'una Part,

[Nom de la Comunitat Energètica], amb NIF **[NIF Comunitat Energètica]**, domicili social a **[domicili]**, i correu electrònic **[adreça correu electrònic]**; constituïda mitjançant escriptura autoritzada en data **[data escriptura constitució]** pel Notari de **[localitat notari]**, amb el número **[número protocol notari]** del seu protocol, i inscrita al Registre Mercantil de **[número notari]** al tom **[tom]**, llibre **[llibre]**, full **[full]**, i proveïda de NIF número **[NIF notari]**, legalment representada en aquest acte per **[representant de la Comunitat Energètica]**, major d'edat, amb número de DNI **[DNI representant de la Comunitat]**, que actua en qualitat de **[càrrec]**, càrrec pel qual va ser nomenat el passat **[data de nomenament]**, mitjançant escriptura pública atorgada davant del **[nom notari]**, amb el número **[número notari]** del seu protocol;

D'ara endavant, la “**Comunitat Energètica**”,

I d'altra Part,

[Nom del Consumidor], major d'edat, amb número de DNI **[DNI]**, domicili a **[domicili]**, i correu electrònic **[adreça correu electrònic]**, actuant en el seu propi nom; **[seleccionar en cas de persona física]**

[Nom del Consumidor - Persona jurídica], amb NIF **[NIF persona jurídica]**, domicili social a **[domicili]**, i correu electrònic **[adreça correu electrònic]**; constituïda mitjançant escriptura autoritzada en data **[data escriptura constitució]** pel Notari de **[localitat notari]**, amb el número **[número protocol notari]** del seu protocol, i inscrita al Registre Mercantil de **[número notari]** al tom **[tom]**, llibre **[llibre]**, full **[full]**, i proveïda de NIF número **[NIF notari]**, legalment representada en aquest acte per **[nom representant de la persona jurídica]**, major d'edat, amb domicili a **[domicili representant]**, i amb número de DNI **[DNI representant]**, que actua a la seva qualitat de **[càrrec representant]**; **[seleccionar en cas de persona jurídica]**

En endavant, el “**Consumidor**”;

En aquest sentit, la Comunitat Energètica i el Consumidor podran ser denominats quan s'hagi de fer referència a aquests individualment, com la “**Part**”, i conjuntament com els “**Parts**”.

Les Parts, manifestant i reconeixent mútuament la capacitat legal en què intervenen per a la subscripció del present contracte (“**Contracte**”),

COS DEL CONTRACTE

EXPOSEN

I.- Que la Comunitat Energètica és titular i propietària de la instal·lació de producció solar fotovoltaica destinada al subministrament d'energia elèctrica en la modalitat d'autoconsum col·lectiu, d'acord amb les característiques que es descriuen a l'**Annex 1** del Contracte. En endavant, la “**Instal·lació**”.

II.- Que el Consumidor està interessat a rebre energia renovable mitjançant un acord d'autoconsum compartit; sent compensada econòmicament aquesta energia a la Comunitat Energètica.

III.- Que el Consumidor té la seva residència habitual a l'adreça que es descriu a l'**Annex 2** del Contracte, la qual disposa d'una instal·lació d'enllaç, que inclou un comptador amb el codi CUPS associat a ella o a una persona resident en aquest mateix immoble, connectat a la xarxa elèctrica en baixa tensió mitjançant un contracte d'accés directament amb una distribuïdora o bé a través d'una comercialitzadora, i a una distància inferior a la legalment establerta per al Reial decret llei 244/2019, de 5 d'abril, pel que es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica.

En virtut del que s'ha exposat, les Parts s'adhereixen al present contracte que es regeix per les següents:

CLÀUSULES

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. El present Contracte té per objecte regular el repartiment de l'energia generada per part de la Comunitat Energètica amb el Consumidor, d'acord amb el coeficient de repartiment de l'energia que li sigui assignat de forma horària. Tot això, conforme a l'acordat amb el Consumidor associat (**Annex 2**) que participa de l'autoconsum col·lectiu de la Instal·lació (“Energia Horària Produïda”).

1.2. L'Energia Horària Produïda podrà ser, en cada hora, bé:

- a) **Energia horària autoconsumida**, corresponent al consum net horari d'energia provinent de la Instal·lació respecte del coeficient de repartiment assignat (“Energia Horària Autoconsumida”), o bé

- b) **Energia horària excedentària**, en el cas d'aquella energia generada d'acord amb el coeficient de repartiment assignat, que no s'hagi autoconsumit ("Energia Horària Excedentària").

1.3. El Consumidor compensarà econòmicament a la Comunitat Energètica per accedir al servei d'autoconsum compartit.

1.4. Sens perjudici de l'assistència que la Cooperativa pugui proporcionar, és obligació del Consumidor remetre a l'empresa distribuïdora, directament o per mitjà de l'empresa comercialitzadora, el contracte de compensació d'excedents i l'acord de coeficients de repartiment que li és aplicable, segon el Reial decret llei 244/2019, de 5 d'abril.

2. ENTRADA EN VIGOR I DURADA DEL CONTRACTE

2.1 El Contracte entrarà en vigor a partir del dia en què el Consumidor tingui accés a la energia produïda per la Instal·lació de producció, i tindrà una durada determinada, establerta a l'Annex 2. Transcorregut el temps del Contracte, aquest es prorrogarà automàticament per successius períodes d'un (1) any llevat que qualsevol de les Parts faci constar el contrari amb una antelació mínima d'un (1) mes.

3. QUOTA

3.1. La compensació per el servicio de autoconsumo compartido es correspondrà amb el pagament d'un preu ("Quota") a la Comunitat Energètica. Les condicions del qual s'estableixen a l'**Annex 2** i l'**Annex 3** d'aquest Contracte.

El període de Quota es dividirà, si escau, en dos moments:

3.1.1 Període inicial d'amortització:

- a) Aquest període s'iniciarà en el moment de signatura del Contracte, en el cas que calgui amortitzar una inversió per part de la Comunitat.
- b) En el cas que s'obtinguin subvencions o ajudes econòmiques que permetin reduir la durada del "Període Inicial d'Amortització", es podrà revisar la durada d'aquest període, amb l'obligació d'informar al Consumidor.

3.1.2 Període post-amortització:

- a) Aquest període s'iniciarà en acabar el període d'amortització i s'allargarà fins a la finalització del Contracte o, en el seu cas, transcorregudes les pròrrogues que s'escaiguin. No obstant, d'acord amb l'apartat anterior, el "Període Post-amortització" es podrà iniciar amb anterioritat si es donen les circumstàncies previstes.
- b) En aquest període, la Quota ha de servir per cobrir el manteniment, i podria incorporar un marge per a la Comunitat Energètica segons condicions de l'**Annex 2**.

3.5 A aquests imports de les Tarifes els serà aplicable l'IVA corresponent al tipus legal aplicable en cada moment.

4 EQUIPS DE MESURA I ACCÉS A DADES DE CONSUM

4.1 L'energia produïda per la instal·lació de la Comunitat i associada al Consumidor en virtut de l'acord de coeficients de repartiment de l'**Annex 2** quedarà vinculada, mentre duri aquest Contracte, al codi CUPS titularitat del Consumidor o d'una altra persona resident en aquell mateix immoble. A aquest efecte, les Parts reconeixen la importància de tenir instal·lats els equips de mesura (comptadors de generació) corresponents, així com l'accés a les dades de consum del Consumidor (a efectes de la gestió de la seva eficiència), per al desenvolupament correcte del Contracte.

4.2 Les Parts es concedeixen mútuament autorització formal i expressa per sol·licitar el lliurament i/o accés d'informació sobre dades energètiques com ara les corbes de consum, dades agregades i desglossades de producció i consum, etc., tant entre si, com a les respectives empreses comercialitzadores o distribuïdores.

5 CONDICIONS DE PAGAMENT I FACTURACIÓ

5.1 La Comunitat Energètica ha de facturar al Consumidor tenint en compte el coeficient de repartiment i la quota establerts al l'**Annex 2**.

5.2 Poden haver-hi dues modalitats de facturació, establerta la corresponent en aquest cas a l'**Annex 2**:

- a) Facturació per potència adquirida, la qual correspon a una fracció de la potència instal·lada, i per aquest motiu és un cost fix al dia que sempre és el mateix independentment de la generació. Aquest model és aplicable només a aquells projectes que tinguin coeficients de repartiment fixos.
- b) Facturació per energia entregada, que correspon a la quantitat de energia generada (kWh) en un període de temps, i per aquest motiu és l'import de la factura és variable en funció de la generació. Aquest model és aplicable a instal·lacions amb coeficients de repartiment fixos i coeficients de repartiment horaris variables.

6 INCOMPLIMENT I RESOLUCIÓ

6.1 Les següents circumstàncies seran considerades incompliments del Consumidor que podran donar lloc a la resolució del Contracte:

- a) L'impagament de les factures. En cas d'impagament consecutiu de més de dues factures. Les despeses derivades de la gestió de l'impagament aniran a càrrec del Consumidor.
- b) Causar danys a la instal·lació, per mitjà d'una conducta dolosa o negligència que comprometin el seu funcionament normal.

- c) La reiterada oposició a signar nous coeficients de repartiment, així com l'oposició a acceptar canvis en la modalitat d'autoconsum prevista per a la instal·lació.

6.2 La següent circumstància serà considerada incompliment de la Comunitat Energètica que podrà donar lloc a la resolució del Contracte per Part del Consumidor:

- ☐ La no producció d'energia elèctrica de la instal·lació com a conseqüència d'errors tècnics, per un període ininterromput superior a tres (3) mesos.

7 INDEPENDÈNCIA I INTEGRACIÓ DE LES CLÀUSULES DEL CONTRACTE

La il·licitud, invalidesa, nul·litat o no efectivitat de qualsevol de les clàusules del Contracte no afectarà l'eficàcia de la resta, sempre que els drets i obligacions de les Parts no es vegin afectats de manera essencial. Aquestes clàusuls hauran de reemplaçar-se o integrar-se en altres que, sent conformes a la llei, responguin a la finalitat de les substituïdes d'acord amb les intencions de les Parts, que negociaran per a tal fi de bona fe.

8 CESSIÓ DE LA POSICIÓ CONTRACTUAL I CANVI DE CODI CUPS

Davant el supòsit que el Consumidor canviï de domicili, podrà triar entre:

- a) Cedir els drets i les obligacions derivats del Contracte a un tercer, sempre que la cessió hagi estat prèviament validada pel las Parts. En cas de venda o arrendament de l'habitatge per Part del Consumidor, el nou titular del codi CUPS associat a la Instal·lació, sempre que mostri la seva conformitat i així hagi estat aprovat amb las Parts, podrà subrogar-se a la posició del Consumidor, assumint tots els drets i obligacions derivats del present Contracte. En aquest cas, el nou propietari o arrendatari, mantindrà la posició de l'anterior Consumidor, a excepció dels terminis definits a efectes de facturació, els quals s'iniciaran de nou, però amb una durada proporcional al període de vigència pendent del present Contracte.
- b) En cas que el Consumidor es traslladi a un habitatge amb un codi CUPS diferent del previst al Contracte, que li permeti ser Consumidor associat de la Instal·lació de conformitat amb la normativa aplicable, podrà mantenir la seva posició com a Consumidor en virtut d'aquest mateix Contracte. Els costos de gestió originats pel canvi de codi CUPS associat aniran a càrrec del Consumidor.
- c) En cas que el Consumidor es traslladi a un habitatge que no li permeti es Consumidor associat de la Instal·lació de conformitat amb la normativa aplicable i no es produeixi una subrogació en la seva posició contractual, es podrà resoldre el Contracte, sense que aquesta resolució es derivin danys i perjudicis per al Consumidor. Els costos derivats de la resolució del Contracte, com ara la reformulació i actualització dels coeficients de repartiment previstos a l'acord corresponent, aniran a càrrec del Consumidor.

9 COMUNICACIÓ ENTRE LES PARTS

- 9.1 Les Parts s'han d'informar mútuament, tan aviat com sigui possible, de tota informació, esdeveniments o canvis de circumstàncies que puguin ser rellevants per a l'execució d'aquest Contracte.
- 9.2 Totes les comunicacions entre les Parts relacionades amb aquest Contracte hauran de realitzar-se per escrit, podent ser remeses, a elecció de la Part que realitza la comunicació, (i) per carta certificada amb justificant de recepció, (ii) en persona (requerint-se en aquest cas de justificant de recepció del destinatari), o (iii) per correu electrònic amb justificant de recepció, a les adreces indicades a l'encapçalament d'aquest Contracte.
- 9.3 Qualsevol modificació que es pugui produir en les direccions respectives, únicament tindrà efecte a Partir de la data en què s'hagi practicat la notificació informant-ne del canvi.

10 CONFIDENCIALITAT

- 10.1 Les Parts no han de revelar directament o indirectament, verbalment o per escrit, o per qualsevol altre mitjà, durant el període de vigència del contracte o després de la finalització d'aquest, cap informació a tercers persones de què hagin pogut tenir coneixement en el context del Contracte, llevat que es presti consentiment previ per escrit de l'altra Part.
- 10.2 En l'aplicació d'aquesta clàusula no es consideren tercers persones les següents:
- a) Empreses asseguradores de les Parts.
 - b) Persones que en atenció al càrrec que ocupen hagin de tenir accés a aquesta informació per al bon desenvolupament del contracte, assessors fiscals i jurídics i auditors d'empreses.
- 10.3 L'obligació de confidencialitat no és aplicable respecte d'informació que estigui públicament disponible.
- 10.4 En cas que qualsevol de les Parts esdevingui obligada per imperatiu legal o pronunciament judicial a fer pública la totalitat o Part de la informació confidencial continguda al Contracte. La Part obligada ha de notificar aquesta circumstància per escrit a l'altra Part tan aviat com sigui possible i, en tot cas, abans de la divulgació o el lliurament de la informació confidencial.
- 10.5 Les Parts han de determinar de mutu acord el contingut de la informació confidencial que sigui legalment necessari divulgar, excepte si aquest contingut està fixat per decisió de l'autoritat competent que requereixi a les Parts el subministrament d'aquesta informació.
- 10.6 El Consumidor autoritza a la Comunitat la gestió de les dades de consum diari mitjançant les APPs i consultes que es disposin, necessàries per a l'execució del present Contracte sobre la base de l'art. 6.1.b) RGPD, així com sobre la base de l'art. 6.1.a) RGPD. Les dades de consum i les que constin a la plataforma, seran tractades per tal de poder dur a terme totes les actuacions derivades del Contracte, les quals es conservaran durant els terminis

legals vigents d'acord amb la normativa mercantil i fiscal. Les seves dades podran ser cedides als diferents ens reguladors del sector elèctric quan així ho estableixi la normativa vigent. En qualsevol moment podrà exercir el dret d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació en els termes establerts al RGPD, comunicant-ho a la Comunitat Energètica a través dels mitjans de notificació establerts a l'encapçalament.

11 RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

Les Parts acorden que qualsevol controvèrsia o reclamació sorgida o relacionada amb aquest Contracte, la seva interpretació, execució o rescissió, serà resolta primordialment a través de la mediació i, en cas de no assolir un acord mitjançant aquest procés, per l'arbitratge, conforme a les regles de la institució arbitral acordada mútuament.

12 LEGISLACIÓ APLICABLE I JURISDICCIO

12.1 El present Contracte es regirà per la normativa catalana, espanyola i europea que sigui d'aplicació a cada cas.

12.2 En cas d'una controvèrsia, i davant la impossibilitat d'arribar a un acord per mètodes alternatius de resolució de conflictes, la disputa és solucionada acudint als jutjats o tribunals de justícia del domicili de la de la Comunitat Energètica, amb renúncia expressa de qualsevol altre fur que pogués correspondre a qualsevol de les Parts.

I perquè així consti, en prova de conformitat, signen aquest Contracte per duplicat, però només a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament.

CONSUMIDOR

COMUNITAT ENERGÈTICA

ANNEXOS

ANNEX 1

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

La instal·lació de producció destinada al subministrament d'energia elèctrica en la modalitat d'autoconsum col·lectiu vinculada al present Contracte és la següent:

Característiques de la instal·lació de la Comunitat Energètica:

Denominació del projecte fotovoltaic	
Codi CUPS de la Instal·lació	
Codi d'Autoconsum (CAU)	
Potència instal·lada (kWp)	
Potència nominal (kWn)	
Lloc d'emplaçament de la Instal·lació	Carrer i núm.: _____ CP, municipi: _____
Superfície que ocupa la Instal·lació	
Previsió de producció de la Instal·lació:	_____ kWh / any

ANNEX 2

DADES DEL CONSUMIDOR I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

Dades del Consumidor:

Consumidor	NIF/DNI

E-mail	Telèfon

Titular del contracte de subministrament energètic	NIF/DNI

Adreça del soci consumidor / titular del contracte de subministrament

Codi d'Autoconsum (CAU) instal·lació

CUPS del comptador del titular

Coefficient de repartiment (β): % de la Instal·lació

Durada del contracte: ____ anys , dels quals ____ anys corresponen al Període d'Amortització.

Quota:

La Quota s'ajustarà anualment (entès com a any natural) sobre la base del volum total de producció real generada l'any anterior, de manera, que cada any el Consumidor pagarà per la producció real haguda l'any anterior, (a excepció del primer any de contracte, que es basarà en una estimació de la producció esperada).

- Durant el termini d'amortització aquest preu serà de ____ €/kWh més IVA.
- Durant el termini de manteniment aquest preu serà de ____ €/kWh més IVA.

*Observacions:

Facturació:

- o **Facturació per potència adquirida** (Potència Nominal de la Instal·lació * Coeficient de repartiment * Preu (€/kWn) * dies de facturació).
- o **Facturació per energia entregada** (Energia total generada * coeficient de repartiment * preu kWh (€/kWh)).

CONSUMIDOR

ANNEX 3

ORDRE DE DOMICILIACIÓ DE CÀRREC DIRECTE SEPA CORE

Referència de l'ordre de domiciliació / Mandate reference	
Creditor / Creditor	
Direcció / Address	
Codi Postal / Postal Code	
Població / City	
Província / Town	
País / Country	
Identificador Creditor / Creditor identifier	

Mitjançant la signatura d'aquesta ordre de domiciliació, el deutor **autoritza** (A) al creditor a enviar instruccions a l'entitat del deutor per realitzar càrrecs a la compte d'aquest i (B) a l'entitat per efectuar els càrrecs a la seva compte seguint les instruccions del creditor. Com a part dels seus drets, el deutor està legitimat al reemborsament per part de la seva entitat en els termes i condicions del contracte subscrit amb la mateixa. La sol·licitud de reemborsament s'haurà d'efectuar dins de les vuit setmanes que segueixen a la data de càrrec al compte. Pot obtenir informació addicional sobre els seus drets dirigint-se a la seva entitat financera.

By signing this mandate form, you **authorise** (A) the Creditor to send instructions to your bank to debit your account and (B) your bank to debit your account in accordance with the instructions from the Creditor. As part of your rights, you are entitled to a refund from your bank under the terms and conditions of your agreement with your bank. A refund must be claimed within eight weeks starting from the date on which your account was debited. Your rights are explained in a statement that you can obtain from your bank.

A CUMPLIMENTAR PER EL DEUTOR / TO BE COMPLETED BY THE DEBTOR	
Deutor / Debtor	
Direcció / Address	
Codi Postal / Postal Code	
Població / City	
Província / Town	
País / Country	
N.I.F. Deutor / V.A.T. Debtor	

NÚMERO DE COMPTE IBAN / Account number IBAN

Codi IBAN per al cobrament de les factures

----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

TIPUS DE PAGAMENT / Type of payment:	Pag. recurrent Recurrent payment	Pag. únic One-off payment
---	-------------------------------------	------------------------------

DATA I LLOC DE LA SIGNATURA Date and Location of signature	
SIGNATURA AUTORIZADA I SEGELL DEL DEUTOR	

<i>Authorized Signature and Seal of the Debtor</i>	
--	--

TOTS ELS CAMPS HAN DE SER CUMPLIMENTATS OBLIGATORIAMENT. UNA VEGADA SIGNADA AQUESTA ORDRE DE DOMICILIACIÓ HA DE SER ENVIADA AL CREDITOR PER LA SEVA CUSTODIA.