

RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN 3

Tahun Ajaran 2021/2022

Mata Pelajaran : Ekonomi

Sekolah : SMA Al Hasra

Kelas/Semester : XI/ 2

Pertemuan ke : 10

Materi Pokok : Pajak

Alokasi Waktu : 2 x 30'

Kompetensi Dasar

3.7 Menganalisis perpajakan dalam pembangunan ekonomi

4.7. Menyajikan hasil analisis fungsi dan peran pajak dalam pembangunan ekonomi

Tujuan Pembelajaran

Peserta didik dapat menganalisis Perpajakan dalam pembangunan ekonomi, dan menyajikan hasil analisis fungsi dan peran Perpajakan dalam pembangunan ekonomi dengan penuh tanggung jawab, bekerja keras dan bekerja sama

Indikator Pencapaian Kompetensi (IPK)

1. Menghitung PBB

Materi Pembelajaran

1. Menghitung PB

Metode Pembelajaran

- ❖ Pendekatan : Scientific Learning
- ❖ Model Pembelajaran : Problem Based Learning

Media/ Sumber Belajar

Media Pembelajaran

- ❖ Modul, Ringkasan Materi, PPT, Video Pembelajaran, LKS

Sumber Pembelajaran

- ❖ Astuti, Sari Dewi. 2016. Buku Siswa Ekonomi untuk SMA/MA Kelas X Peminatan Ilmu-Ilmu Sosial. Surakarta: Mediatama.
- ❖ Channel YouTube smartwitheconomy
- ❖ Blog pembelajaran ekonomi SMA Al Hasra

Kegiatan Pemb

KEGIATAN PEMBELAJARAN	ALOKASI WAKTU	PLATFORM MEDIA	PENUGASAN
Kegiatan Awal • Presensi siswa • Tadarus Pagi • Berdo'a • Guru memberikan penjelasan mengenai tujuan pembelajaran dari materi yang akan dipelajari pada pertemuan ke 10 yaitu PBB	5 menit	<u>Platform</u> - WAG - GCR <u>Sumber/Media</u> - Google form	• <i>LKS tentang Pajak Bumi dan Bangunan</i>
Kegiatan Inti • Guru menjelaskan materi secara langsung melalui PPT • Siswa menanyakan ha-hal yang belum difahami • Siswa mengerjakan soal yang ditayangkan di slide secara bergantian dengan bimbingan guru • Guru mengkomunikasikan kepada siswa tentang kesulitan dalam memahami materi pertemuan 10	40 menit		
Kegiatan Akhir • Guru memberikan umpan balik atau refleksi terhadap tugas tersebut • Guru meminta siswa untuk mengerjakan LKS yang di share di GCR di rumah dan dikumpulkan di GCR pada malam harinya • Untuk memantabkan pemahaman materi pertemuan 10, siswa diminta untuk membuka dan menonton video pembelajaran tentang PBB di Google Classroom • Selama pengerjaan tugas, siswa dapat mengkomunikasikan ke guru , jika ada kesulitan • Siswa juga dapat membuka akses materi di blog pembelajaran Ekonomi kelas XI sebagai referensi untuk mengerjakan LKS	15 menit		

Penilaian

PENGETAHUAN	KETERAMPILAN	SIKAP SOSIAL
Pada setiap akhir pertemuan diberikan post test untuk mengukur pengetahuan apakah siswa mampu menyelesaikan masalah yang berkaitan	Kecepatan dan ketepatan dalam menyelesaikan tugas LKS	- Disiplin Kehadiran - Sopan santun dalam bersikap selama KBM di kelas - Tanggung jawab dalam penyelesaian tugas

dengan Pajak Bumi Bangunan			3	
-------------------------------	--	--	---	--

Mengetahui,
Kepala SMA Al Hasra



ANTIK HANDAYANI, S.Pd.

Guru Mata Pelajaran



FERNI ANNISA,S.Pd

Lampiran

LEMBAR KERJA SISWA (LKS)
BAB 6
PERHITUNGAN PAJAK

Materi :

Memahami konsep Pajak Bumi dan Bangunan

Langkah-langkah Pembelajaran

1. Berdo’a sebelum mulai mengerjakan LKS
2. Komunikasikan ke Ibu, jika ada kesulitan melalui WA Group mau Jaringan Pribadi (Japri)
3. Memperhatikan penjelasan guru untuk siswa PTM
4. Siswa mengerjakan soal di Lembar Kerja Siswa (LKS)
5. Selamat mengerjakan tugas anak-anak

Penugasan

Anak-anak untuk memastikan kemampuan Kalian dalam memahami dan menerapkan materi **Perhitungan Pajak** yuk berlatih mengerjakan soal berikut:

PERHITUNGAN PBB

Pertama kita harus mengetahui terlebih dahulu, apa saja komponen-komponen nilai yang menjadi dasar perhitungan pajak.

Dasar perhitungan PBB adalah perkalian tarif 0,5% dengan NJKP (Nilai Jual Kena Pajak), sedangkan **NJKP diperoleh 20% dari NJOP**. Bagaimana masih bingung?

Sebagai contohnya diketahui bahwa NJOP suatu objek pajak Rp2.000.000. Maka berapakah PBB-nya?

Langkah awal, kita harus mengetahui terlebih dahulu NJKP-nya:

NJKP: $20\% \times \text{Rp}2.000.000 = \text{Rp}400.000$

Kemudian baru menghitung PBB-nya:

PBB: $0,5\% \times \text{Rp}400.000 = \text{Rp}2.000$

Itulah contoh sederhananya, mari kita praktikkan kembali dengan ilustrasi sebagai berikut:

3

Pak Amin memiliki rumah seluas 50 meter persegi yang dibangun pada tahun 2010 dengan harga tanah 100 juta. Diketahui harga bangunan tersebut adalah Rp1.000.000. Jadi berapakah PBB yang harus dibayar Pak Amin?

Begini tahapannya:

1. Hitung terlebih dahulu nilai bangunan dan tanahnya:

Bangunan= 50 x Rp500.000 = **Rp25.000.000**
Tanah= 100 x Rp 1.000.000 = **Rp100.000.000**

2. Hitung **NJOP**-nya dengan menjumlahkan nilai bangunan dan tanah:

Nilai Bangunan: Rp25.000.000
Nilai Tanah: Rp100.000.000
----- +
 Rp 125.000.000

3. Setelah diketahui NJOP-nya, kita bisa langsung menghitung PBB-nya:

NJKP= 20% x Rp125.000.000 = **Rp25.000.000**
PBB= 0,5% x Rp 25.000.000 = **Rp125.000**

Selamat Mengerjakan...