



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

31.05.2023

м.Виноградів

№ 1367

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення шляхом
її продажу гр. Борші Івану Васильовичу та
Данилові Даниїлу Олександровичу**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в місті Виноградів, що знаходиться в орендному користуванні гр. Борші Івана Васильовича та Данила Даниїла Олександровича та затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м.
1.	Земельна ділянка площею 0,1400 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ – 03.15), кадастровий номер: 2121210100:07:006:0132	м.Виноградів, вулиця Івана Франка, 110	ПКП «Консульт»/ 01.05.2023	561050,0	400,75

2. Продати Борші Іванові Васильовичу (ідент. номер: *****) мешканцю *****) та Данилові Даниїлові Олександровичу (ідент. номер: *****) мешканцю *****) у спільну часткову власність з розміром часток по 1/2 кожному земельну ділянку площею 0,1400 га (кадастровий номер: 2121210100:07:006:0132) за ціною 563050,0 (п'ятсот шістдесят три тисячі п'ятдесят) грн. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: м.Виноградів, вулиця Івана Франка, 110.

3.Зобов'язати гр. Борші Івана Васильовича та Данила Даниїла Олександровича провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан