

Framställan Lantmäteriförrättning

I dagsläget består Pershagens samfällighetsförening av två separata gemensamhetsanläggningar, Flötet och Sänket. Dessa gemensamhetsanläggningar har i viss mån olika rättigheter och förutsättningar. Nuvarande förvaltning av anläggningarna speglar inte till fullo dessa skillnader.

Detta i sig medför en risk att otydlighet uppstår vad gäller ansvar, rättigheter och ekonomisk hantering, vilket på sikt kan innebära både praktiska och juridiska komplikationer för samfälligheten.

Styrelsen har därför rådfrågat jurister och kontaktat Lantmäteriet och har därefter initierat en lantmäteriförrättning för att slå ihop dessa två gemensamhetsanläggningar till en. En lantmäteriförrättning innebär en kostnad, som är svår för Lantmäteriet att ge innan dess att arbetet är påbörjat, men denna kostnad bedöms nödvändig för framtida hantering av samfälligheten. Att inte genomgå en förrättning kan leda till komplicerade och resurskrävande lösningar. En lantmäteriförrättning skulle innebära bättre förutsättningar och tydlighet kring förvaltning, vilket är fördelaktigt både för styrelse och medlemmar.

Styrelsens åsikt är därför att lantmäteriförrättning är nödvändig och yrkar därför på att stämman ska rösta för att genomföra en lantmäteriförrättning.