



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

28.09.2023

м.Виноградів

№ 1714

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення шляхом
її продажу гр. Медлер Софії Богданівні**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в орендному користуванні гр. Медлер Софії Богданівни та затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м
1.	Земельна ділянка площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ – 03.13), кадастровий номер: 2121210100:07:004:0363	м.Виноградів, вул.Миру, 4/3	ТОВ «Експерт» 01.08.2023	15677,32	505,72

2. Продати Медлер Софії Богданівні (ідент. номер: *****) земельну ділянку площею 0,0031 га (кадастровий номер: 2121210100:07:004:0363) за ціною 17574,32 (сімнадцять тисяч п'ятсот сімдесят чотири грн 32 коп) грн для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування за адресою: м.Виноградів, вул.Миру, 4/3.

3.Зобов'язати гр. Медлер Софію Богданівну провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан