



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

10.05.2023

м. Охтирка

№ 711-МР

Про затвердження Програми теплові мережі міста Охтирка

З метою безперебійного функціонування системи теплопостачання та надання якісних послуг з постачання теплової енергії мешканцям міста Охтирка, відповідно до Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Затвердити Програму теплові мережі міста Охтирка (додається).
2. Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради забезпечити виконання заходів, передбачених Програмою.
3. Управлінню фінансів та економіки Охтирської міської ради забезпечити фінансування заходів Програми.
4. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови Олександра Масла, контроль - на постійну комісію з питань комунальної власності та житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО

Додаток
до рішення міської ради
від 10.05.2023 № 711-МР

**Програма
теплові мережі міста Охтирка**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Охтирської міської ради
2.	Розробник Програми Співрозробники Програми	Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради
3.	Відповідальний виконавець Програми	Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради
4.	Учасники Програми	Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, ТОВ «БРОКЕНЕРГІЯ», ОСББ, Управителі, інші учасники.
5.	Термін реалізації Програми	2023 -2025 роки
6.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього млн грн	
	в тому числі, на виконання Схеми теплопостачання міста Охтирка на 2022-2032 роки	

1. Сучасний стан теплового господарства міста

Охтирська ТЕЦ здана в експлуатацію 31 грудня 1959 року в складі РЕУ «Харківенерго».

Встановлена електрична потужність Охтирської ТЕЦ – 12 750 кВт/год. та теплова потужність – 225,9 Гкал/год.

Основне паливо – природний газ, резервне – топковий мазут.

Теплову потужність, яка становить 225,9 Гкал/год, забезпечують два водогрійні котли по 50 Гкал/год кожний, три енергетичні котли по 39,8 Гкал/год та енергетичний котел ДЕ-10-14/250 ГМ – 6,5 Гкал/год.

Транспортування теплової енергії до споживачів м. Охтирки (населення, бюджетні установи, підприємства, інші) відбувається магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами згідно з Схемою теплових мереж м. Охтирки.

На колекторній частині теплових мереж розташовано 101 магістральних теплових камер та 140 розподільчих, в яких встановлена запірно-регулююча арматура, сальникові компенсатори, нерухомі та рухомі опори, дренажні засувки тощо. Стінки камер побудовані із цегли та бетонних блоків. Перекриття камер виконано залізобетонними плитами. Технічний стан теплових камер та їх обладнання, згідно технічних паспортів на них, – задовільний.

В м. Охтирка знаходиться 13 центральних теплових пунктів (ЦТП) .

Загальна протяжність 46,040 км (в двохтрубному обчисленні), з них підземної прокладки 44,77 км та надземної – 1,27 км.

Нормативний строк експлуатації магістральних теплових мереж 25 років, квартальних – 20 років.

Щорічно, після проведення обов'язкових гідравлічних випробувань теплових мереж дільницею експлуатації теплових мереж Охтирської ТЕЦ усуваються пориви, виконується заміна аварійних дільниць теплових мереж.

Будівництво теплових мереж м. Охтирка розпочалося ще в 1968 році. В 1975 році закінчений монтаж центрального колектора в м. Охтирка від ТЕЦ до споживачів міста.

При необхідності, відповідно до режиму теплових мереж, повинні використовуватися водогрійні котли для підтримання температури в подавальному трубопроводі: теплові мережі м. Охтирка працюють при температурному графіку 95/70°C.

В зв'язку з подальшим підвищенням цін на природний газ гостро постає питання впровадження заходів по енергозбереженню, зменшенню теплових втрат в теплових мережах, підвищенню ефективності роботи теплових мереж по забезпеченню споживачів тепловою енергією, пов'язаних з більш ефективним використанням палива, на виконання яких потрібні значні кошти, відповідно до інвестиційної програми.

2. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма

Важливим завданням в місті Охтирка залишається питання безперебійного функціонування системи теплопостачання та, відповідно, надання якісних послуг з постачання теплової енергії мешканцям міста Охтирка..

Закон України «Про теплопостачання» визначає основні правові, економічні та організаційні засади діяльності на об'єктах сфери теплопостачання та регулює відносини, пов'язані з виробництвом, транспортуванням, постачанням та використанням теплової енергії з метою ліквідації наслідків збройної агресії російської федерації по відношенню до України, підвищення енергоефективності функціонування систем теплопостачання, захисту прав споживачів та працівників сфери теплопостачання.

Сфера теплопостачання – це надання послуг з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії мешканцям міста Охтирка.

Основними напрямками розвитку систем теплопостачання є:

зниження втрат під час транспортування теплової енергії в теплових мережах шляхом впровадження сучасних видів теплоізоляції;

надання якісних послуг споживачам теплової енергії та послуг з централізованого опалення.

Основною проблемою, на розв'язання якої спрямована Програма є- якісне надання послуг з постачання теплової енергії споживачам.

3. Визначення мети Програми

Метою Програми є проведення ремонтних робіт теплових мереж міста Охтирка, що сприятиме підготовці житлово-комунального господарства міста до роботи в осінньо-зимовий період та його сталого проходження; зменшення відсотку втрат в магістральних теплових мережах.

Ціль Програми – забезпечення населення міста послугами з постачання теплової енергії належного рівня та якості.

Для підвищення ефективності та надійності функціонування теплового господарства, поліпшення рівня та якості надання послуг з постачання теплової енергії, розробляється Схема теплопостачання міста Охтирка на 2022-2032 роки, метою якої є:

- підвищення енергоефективності, якості, надійності та екологічної стійкості системи теплопостачання;
- забезпечення регулювання та обліку теплової енергії на стадіях виробництва, транспортування та споживання теплової енергії;
- забезпечення ефективного транспортування теплової енергії, зниження теплових втрат.

Програма визначені наступні завдання:

технічне переоснащення мереж теплопостачання, шляхом заміни

зношеної запірної арматури (додаток 1);

зменшення відсотку втрат в теплових наземних мережах централізованого опалення, шляхом заміни та відновлення теплової ізоляції (додаток 3);

проведення заміни запірної арматури внутрішньо-будинкових мереж централізованого опалення в багатоквартирних житлових будинках;(додаток 2);
підвищення якості надання послуг з постачання теплової енергії.

4. Перелік завдань, заходів Програми, напрями використання бюджетних коштів та результативні показники

Основними завданнями Програми є:

- забезпечення сталої роботи системи теплопостачання;
- зменшення відсотку втрат в теплових мережах;
- покращення якості обслуговування внутрішньо-будинкових мереж теплопостачання в багатоквартирних житлових будинках;
- вчасне і якісне проведення аварійно—відновлювальних робіт.

5. Координація та контроль за виконанням Програми

Загальна координація та контроль за ходом виконання Програми покладені на Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради.

З метою дотримання принципу колегіальності, компетентності та прозорості забезпечення реалізації Програми, функції щодо здійснення системного моніторингу покладаються на постійну комісію комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку

6. Очікувані результати

1. Підвищення якості надання послуг з постачання теплової енергії.
2. Задоволення потреб в послугах з постачання теплової енергії мешканцям міста відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.
3. Зменшення відсотку втрат в теплових мереж.
4. Стале проходження опалювального періоду.

Секретар міської ради

Вікторія БУЛАХ

**Тимчасово виконуючий обов'язки
начальника управління
капітального будівництва та
житлово-комунального господарства
Охтирської міської ради
СЕРЕБРЯКОВА**

Наталія

Перелік
заходів по заміні запірної арматури
в загальній системі теплової мережі Охтирської ТЕЦ

№ з/ п	Диспетчерське найменування	Параметри засувки	Кіль-кіс ть, шт.
I. Засувки, які підлягають заміні в схемах теплових мереж			
<i>1. Схема підживлення теплової мережі</i>			
1	Засувка	Ду-100, Ру-25	11
2,	Засувка	Ду-200, Ру-25	3
<i>2. Дренажі теплових мереж</i>			
1	Засувка	Ду-50, Ру-25	3
<i>3. Підігрівач випару теплообмінника теплових мереж</i>			
1	Засувка	Ду-100, Ру-25	1
2	Засувка	Ду-150, Ру-25	3
<i>4. Регулятор рівня деаератору підживлення теплових мереж</i>			
1	Засувка	Ду-150, Ру-25	3
<i>5. Схема аварійного підживлення теплових мереж</i>			
1	Засувка	Ду-100, Ру-25	2
2	Засувка	Ду-80, Ру-25	1
3	Засувка	Ду-150, Ру-25	4
<i>6. Дренажі теплової мережі</i>			
1	Засувка	Ду-100, Ру-25	1
2	Засувка	Ду-50, Ру-25	10
<i>7. На циркуляційні насоси</i>			
1	Засувка	Ду-300, Ру-25	2
	всього		44
II. Засувки що підлягають заміні магістральних та теплових камер мережі централізованого опалення			
1	МК-14 по вул. Сумська (до прокуратури)	Ду-50, Ру-25	2
2	ТК-22А-4 по вул. Незалежності (до відділу поліції)	Ду-50, Ру-25	2
3	ТК-22-4 по вул. Незалежності (до музичної школи)	Ду-50, Ру-25	2
4	ТК-221-2 по пл. Успенській (до казначейства)	Ду-50, Ру-25	2
5	ТК-125-6 по вул. Гафановича (до ТЦК і СП)	Ду-50, Ру-25	2
6	ТК-18-1 по пров. Юрійвському	Ду-80, Ру-25	2
7	МК-2 по вул. Снайпера (до податкової служби)	Ду-80, Ру-25	2
8	МК-12А по вул. Сумська (до гімназії)	Ду-80, Ру-25	2

9	МК-4 до вул. Снайпера	Ду-100, Ру-25	2
10	МК-6 до вул. Київська	Ду-100, Ру-25	2
11	МК-17 по вул. Сумська (до лікарні)	Ду-100, Ру-25	2
12	ТК-126-9 (до будинку-інтернат для людей похилого віку)	Ду-100, Ру-25	2
13	МК-129 по вул. Перемоги (до дитячої лікарні)	Ду-150, Ру-25	2
14	ТК-10-3 по вул. Полтавська (до ЦРЛ)	Ду-150, Ру-25	2
15	МК-22А до вул. Незалежності	Ду-200, Ру-25	2
16	ЦТП-12 до ЗОШ №3	Ду-200, Ру-25	2
17	ЦТП-6 по вул. Київська, 107	Ду-150, Ру-25	2
18	МК-5 по вул. Київська (дренажі)	Ду-100, Ру-25	2
19	МК-125 по вул. Перемоги (дренажі)	Ду-80, Ру-25	2
20	МК-10А по вул. Київська (дренажі)	Ду-50, Ру-25	2
	всього:		40
	Разом		84

**Тимчасово виконуючий обов'язки
начальника управління капітального
будівництва та житлово-комунального
господарства Охтирської міської ради
СЕРЕБРЯКОВА**

Наталія

**Перелік
дільниць теплових мереж міста Охтирка,
які потребують заміни теплової ізоляції**

№ з/п	Місцезнаходження ділянки трубопроводу, що підлягає заміні	Діаметр трубо проводу D, (мм)	Довжина трубо проводу L,(м)
1	МК-4А, ЦТП-10 по вул. Київська, 96	150	50
2	МК-19А – МК-20А, вздовж пойми річки по вул. Армійська	400 600	644 322
3	ТК-129-2 до житлового будинку по пров. Миколи Хвильового, 1 (територія ПП «Базис»)	150	30
4	МК-24Д – ТК-126-6 (теплотраса від провулку Малинового, повз будинок-інтернат до ТЦ «ПОРТАЛ»)	400 300	68 754
5	ТК-126-3 – ЦТП-5, по вул. Батюка, 7 (вздовж території ПрАТ «Охтирський пивоварний завод»)	200	186
6	МК-129 до ТК-129-2 (по території дитячої лікарні), по вул. Велика Зарічна, 32	150	170
7	МК-125-6 – ТК-125-8, по вул. Перемоги, 13-17	150 125	215 50
8	від ТК-122-1 до житлового будинку по вул. Перемоги, 5	100	60
9	ТК-20А-1 – ТК-20А-2, по вул. Паркова, 38	200	109
10	ТК-20А-4 – ТК-20А-5, по вул. Паркова, 1-3	200	75
11	від ЦТП-4 до житлового будинку по пров. Штагера, 2	100	105

**Тимчасово виконуючий обов'язки
начальника управління капітального
будівництва та житлово-комунального
господарства Охтирської міської ради
СЕРЕБРЯКОВА**

Наталія

