

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт з благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №138 Дарницького району м. Києва, вул. Ревуцького, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, створення безпечних і сприятливих умов перебування учасників освітнього процесу та продовження строків служби території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу, необхідно закупити роботи з Капітального ремонту з благоустрою території у дошкільному навчальному закладі (ясла-садок) №138 Дарницького району м. Києва, на вул. Ревуцького, 7-Б (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах).

Технічні характеристики:

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	75	
2	Розбирання бортових каменів	м	598	
3	(Демонтаж) Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	350	
4	Навантаження сміття вручну	т	197,3	
5	Перевезення сміття до 30 км	т	197,3	
6	Улаштування дорожніх корит напівкоритного профілю вручну, глибина корита до 500 мм	м2	1360	
7	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	863	
8	Перевезення ґрунту до 30 км	т	863	
9	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піску	м3	20,4	
10	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи із щебеню шлакового	м3	204	
11	Укладання металевої сітки в цементно-бетонне покриття	м2	1360	
12	Улаштування бетонної підготовки	м3	136	
13	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЕМ]	м2	1360	
14	Різання дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЕМ]	м різ	680	
15	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	315	
16	Установлення бортових каменів бетонних і залізобетонних при цементнобетонних покриттях	м	477	
17	Розробка ґрунту екскаватором з доробкою вручну, група ґрунту 2	м3	70	
18	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	97	
19	Перевезення ґрунту до 30 км	т	97	
20	Планування ділянки під озеленення вручну	м2	700	
21	Підготовка ґрунту для влаштування партерного та звичайного газонів вручну з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м2	700	
22	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м2	700	
23	Улаштування дорожніх корит напівкоритного профілю вручну, глибина корита до 500 мм	м2	800	

24	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	276	
25	Перевезення ґрунту до 30 км	т	442	
26	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи із щебеню шлакового	м3	120	
27	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піщано-гравійної суміші, жорстви	м3	80	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт з благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №138 Дарницького району м. Києва, вул. Ревуцького, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Міністерства від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт з благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №138 Дарницького району м. Києва, вул. Ревуцького, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)** заплановано кошти на суму **6 500 000,00 грн (шість мільйонів п'ятсот тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітального ремонту з благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №138 Дарницького району м. Києва, вул. Ревуцького, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.