

ДОГОВОР ПОСТАВКИ И АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ №

г. Красноярск

_____ 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «МирЭс» (ООО «МирЭс»), именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Генерального директора Сафоновой Инны Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель** в лице _____, **действующей на основании** _____ с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить капсулы для приготовления горячих напитков (далее – расходные материалы), имеющиеся у Поставщика в ассортименте, количестве и по ценам, согласованным сторонами в заявке.

1.2. По настоящему договору Поставщик обязуется предоставить Покупателю во временное владение и пользование аппарат для приготовления горячих напитков (далее – кофе-машина / оборудование) с целью приготовления напитков из расходных материалов Поставщика на срок действия настоящего договора, о чём стороны оформляют и подписывают акт приёма-передачи, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора, а Покупатель обязуется своевременно вносить арендную плату в порядке и на условиях, определенных настоящим договором.

1.3. Кофе-машина, переданная в аренду Покупателю, является собственностью Поставщика. Ответственность за сохранность переданной кофе-машины несет Покупатель с момента приема-передачи.

1.4. С момента передачи Покупателю кофе-машины Поставщик осуществляет подготовку и ввод в эксплуатацию кофе-машины, технический инструктаж при вводе кофе-машины в эксплуатацию. В случае необходимости Поставщик производит замену кофе-машины на другую кофе-машину с аналогичными характеристиками (далее - техническое обслуживание кофе-машины).

1.5. Стороны оценили стоимость кофе-машины в 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ И АРЕНДЫ

2.1. Покупатель обязуется ежемесячно приобретать у Поставщика расходные материалы для приготовления горячих напитков или любой прочий товар (чай, молотый кофе, кофе в зернах, сироп, сладости), имеющиеся в ассортименте у Поставщика.

2.2. При приобретении Покупателем расходных материалов/ товара на сумму более 4 000 (четырёх тысяч) рублей в месяц, арендная плата за такой месяц за пользование кофе/машиной не взимается.

Расходные материалы – капсулы для приготовления горячих напитков, чай, молотый кофе, кофе в зернах, сироп, сладости возврату и обмену не подлежат.

2.3. Поставщик передает Покупателю кофе-машину в упакованном виде, в исправном техническом состоянии, без каких-либо дефектов, в полной комплектности, снабженную всей необходимой документацией. Наименование и количество передаваемых кофе-машин от Поставщика Покупателю, указываются в акте приема-передачи, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.4. Ассортимент, количество и цена расходных материалов/товара указываются в товарных накладных/ универсальных передаточных документах/ расходных накладных подписываемых обеими сторонами на каждую партию.

2.5. Поставка и передача кофе-машины осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

2.6. Поставка расходных материалов/товара осуществляется согласно заявке Покупателя не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента получения денежных средств на расчётный счёт Поставщика согласно счёту, выставленному Покупателю Поставщиком.

2.7. Полномочия лица, получающего оборудование, расходные материалы/товар должны быть подтверждены надлежаще оформленной доверенностью на получение товарно-материальных ценностей.

2.8. Расходные материалы/ товары, кофе-машина, передаваемые в соответствии с п. 1.1., п. 1.2., п. 2.1. настоящего договора, принадлежат Поставщику на праве собственности, свободны от прав третьих лиц, под арестом, залогом не находятся, любых других обременений не имеют. Качество поставляемых расходных материалов/ товара соответствует требованиям стандартов и техническим условиям, установленным в РФ.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ. ЦЕНА РАСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Покупатель направляет заявку в адрес Поставщика с указанием ассортимента и количества расходных материалов/ товара. Заявка может быть направлена почтой, факсимильной связью, с использованием сети Интернет и по телефону.

3.2. Поставщик рассматривает полученную заявку в течение 1 рабочего дня и на основании ее выставляет Покупателю счет на оплату расходных материалов/ товара.

3.3. Первую поставку расходных материалов/ товара Покупатель обязуется оплатить путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента выставления счета на оплату Поставщиком (поставка расходных материалов в данном случае осуществляется согласно п. 2.6 настоящего договора).

3.4. Последующие поставки расходных материалов/ товара оплачиваются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента получения расходных материалов/ товара, согласно выставленному счёту.

3.5. Цена на расходные материалы/ товар устанавливается Поставщиком самостоятельно. Факт оплаты расходных материалов/ товара является согласием Покупателя с данной ценой. Поставщик применяет упрощенную систему налогообложения и в соответствии с п. 2 ст. 346.11 Налогового кодекса РФ не признается плательщиком НДС.

3.6. Моментом оплаты расходных материалов/ товара является день поступления денежных средств от Покупателя на расчетный счет Поставщика.

3.7. Арендная плата за пользование кофе-машиной составляет 1 000 (одну тысячу) рублей 00 копеек без НДС, в месяц.

3.8. Оплата арендной платы производится Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

3.9. За просрочку оплаты расходных материалов/ товара, внесения арендной платы Покупатель оплачивает Поставщику неустойку в размере 0,5 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Поставщик обязуется:

4.1.1. Своевременно выполнять поставку расходных материалов/ товара и передачу кофе-машины.

4.1.2. По требованию Покупателя предоставить необходимые сертификаты и документацию на расходные материалы/ товары.

4.1.3. С момента передачи кофе-машины Покупателю провести инструктаж Покупателю и его сотрудникам по использованию кофе-машины в соответствии с инструкцией по эксплуатации кофе-машины, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.1.4. Консультировать Покупателя и сотрудников его организации на предмет правильного и эффективного использования кофе-машины.

4.1.5. В случае необходимости произвести замену кофе-машины на другую кофе-машину с аналогичными характеристиками.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Использовать кофе-машину в соответствии с ее назначением и инструкцией по эксплуатации.

4.2.2. С момента прекращения настоящего договора не позднее 1 (одного) рабочего дня вернуть кофе-машину Поставщику по акту возврата в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

4.2.3. При приготовлении напитков в кофе-машине **применять очищенную, фильтрованную, умягчённую или кипячённую (остуженную) воду.** В противном случае

Поставщик имеет право взыскать штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за одно такое нарушение. Данное нарушение оформляется актом, подписанным уполномоченными на то сторонами. Также Поставщик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, уведомив другую сторону об этом за 3 (три) дня до предполагаемой даты расторжения. В этом случае Поставщик имеет право взыскать все убытки, вызванные неисполнением настоящего договора.

4.2.4. При приготовлении напитков в кофе-машине применять расходные материалы, приобретённые только у Поставщика. В противном случае Поставщик имеет право взыскать штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за одно такое нарушение. Данное нарушение оформляется актом, подписанным уполномоченными на то сторонами. Также Поставщик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, уведомив другую сторону об этом за 3 (три) дня до предполагаемой даты расторжения. В этом случае Поставщик имеет право взыскать все убытки, вызванные неисполнением настоящего договора.

4.2.5. Предоставлять Поставщику доступ без ограничений к кофе-машине для технического осмотра и ремонта кофе-машины.

4.2.6. Не передавать кофе-машину третьим лицам, в залог, либо устанавливать на нее иные обременения.

4.2.7. Использовать кофе-машину только по адресу поставки, указанному в акте приема-передачи.

4.2.8. В случае смены места нахождения Покупателя, незамедлительно вернуть кофе-машину, либо письменно согласовать с Поставщиком смену адреса нахождения кофе-машины.

4.2.9. В установленные настоящим договором сроки производить оплату за расходные материалы/ товар, вносить арендную плату за пользование кофе-машинной.

4.3. Покупатель несет перед Поставщиком ответственность за порчу, утрату кофе-машины:

4.3.1. В случае внешних повреждений (вмятины, царапины, трещины размером более 10 мм, глубиной более 0,5 мм и т.п.) – в размере 100 % стоимости поврежденных элементов оборудования, указанных в п. 1.5. настоящего договора.

4.3.2. В случае вскрытия оборудования без представителя Поставщика, повлекшего за собой невозможность его дальнейшего использования, а также при краже, пожаре, и т.п. – в размере 100 % стоимости оборудования, указанных в п. 1.5. настоящего договора.

4.4. В случае неправильного, несоответствующего использования кофе-машины с нарушениями инструкции по эксплуатации кофе-машины Покупателем, Покупатель возмещает Поставщику стоимость причиненного ущерба в полном объеме.

4.5. В случае нарушения сроков возврата кофе-машины, предусмотренных настоящим договором, Покупатель оплачивает Поставщику неустойку в размере 1 % от стоимости кофе-машины, указанной в п.1.5. за каждый день просрочки. В этом случае Поставщик также вправе потребовать от Покупателя возмещения убытков.

4.6. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга о смене фактического и юридического адреса, а также иных реквизитов.

4.7. В случае недопоставки оплаченных расходных материалов Поставщик обязуется передать недостающее количество последних в течение 3 (трех) дней с момента получения соответствующего уведомления от Покупателя.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у Поставщика, второй – у Покупателя.

5.4. Договор вступает в действие с момента его подписания сторонами и действует до _____ г.

5.5. Любая из сторон вправе расторгнуть данный договор, уведомив об этом письменно другую сторону не позднее, чем за 14 календарных дней до предполагаемой даты расторжения с указанием даты расторжения договора.

5.6. В случае если ни одна из сторон не потребовала расторжения договора до истечения срока его действия, настоящий договор пролонгируется на каждый последующий год, если не

будет прекращен письменным уведомлением любой из сторон, направленным другой стороне не менее чем за 14 календарных дней до предполагаемой даты расторжения с указанием даты расторжения договора.

5.7. Все споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.8. До предъявления иска, вытекающего из настоящего договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.

5.9. Сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 15 календарных дней с момента получения претензии другой стороной.

5.10. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, которые связаны с возникновением, изменением или прекращением обязательств, основанных на настоящем договоре, должны направляться по адресу, указанному в договоре в разделе «Реквизиты и подписи сторон», только одним из следующих способов:

- нарочным/курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О. и подпись лица, получившего данный документ;
- заказным письмом.

5.11. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по настоящему договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или ее представителю.

5.12. Настоящим Покупатель выражает свое согласие на получение от Поставщика информации, связанной с товарами и услугами Поставщика, путем осуществления прямых контактов с использованием всех средств связи, включая, но не ограничиваясь: почтовая рассылка, СМС-рассылка, голосовая рассылка, рассылка электронных писем.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик:

ООО «МирЭс»

660130, г. Красноярск,

ул. Елены Стасовой 48Б, пом. 371 оф.5

ИНН/КПП 2460213410/246301001,

ОГРН 1092468000954,

р/с 40702810300010165363

ООО «ХАКАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ

БАНК» г. Абакан

БИК 049514745, к/с 30101810900000000745

e-mail: mires@kraskofe.ru

тел. +7 (391) 297-82-62

тел. +7 902 927-82-62

Покупатель:

Генеральный директор

И.А. Сафонова

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Красноярск

Общество с ограниченной ответственностью «МирЭс» (ООО «МирЭс»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Сафоновой Инны Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые стороны, во исполнение договора поставки № _____ от «__» _____ года (далее – договор) подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Поставщик передал, а Покупатель принял во временное пользование аппарат для приготовления горячих напитков фирмы Lavazza, модель _____, серийный номер: _____ (далее именуемое – кофе-машина, оборудование). Передаваемая кофе-машина изображена на прилагаемом фото.

2. Стороны оценили передаваемую кофе-машину в 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

3. Кофе-машина передана в надлежащем качестве, комплектности, ассортименте и количестве, сторонами осмотрена и протестирована.

4. Кофе-машины должны находиться по адресу: г. _____

Перемещение кофе-машины на другое местонахождение без письменного согласия Поставщика недопустимо.

5. В случае невозможности возврата по требованию Поставщика кофе-машины, либо ее утраты или порчи, Покупатель выплачивает Поставщику стоимость кофе-машины, указанную в п. 2 настоящего акта.

6. Поставщиком проведен инструктаж Покупателю и его сотрудникам по использованию кофе-машины в соответствии с п.1.3 и п. 4.1.3. договора. Покупатель ознакомлен с инструкцией по эксплуатации кофе-машины и обязуется выполнять ее требования.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Поставщик:

Покупатель:

Генеральный директор
ООО «МирЭс»

И.А. Сафонова