

ОБГРУНТУВАННЯ

**Послуги з поточного ремонту покрівлі гімназії № 62 на вул. Княжий затон, 17-В
Дарницького району міста Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1
«Завершальні будівельні роботи»)**

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою запобігання затікань, пошкоджень приміщень верхніх поверхів, продовження терміну служби покрівлі, утеплення об'єкта та зменшення витрат на енергоносії **закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 148 на вул. Вереснева, 5 -А, Дарницького району м. Києва** необхідно виконати капітальний ремонт покрівлі. Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 148 на вул. Вереснева, 5 -А, Дарницького району м. Києва на 2024 рік заплановано виділення коштів на проведення капітального ремонту покрівлі (заходи з енергозбереження)

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 30 вересня 2024.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	335	
2	Розбирання цементної стяжки	м2	335	
3	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	335	
4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати (до 50 мм)	м2	335	
5	Стяжка для підлоги KREISEL NANOFIX S40	кг	1280	
6	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	335	
7	Єврорубероїд ЕПП 2,5	м2	378,55	
8	Єврорубероїд ЕКП-4,0 (верхній шар).	м2	385,25	
9	Мастика бітумна BauGut для приклеювання та ремонту	кг	268	
10	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	м2	1171,8	
11	Єврорубероїд ЕКП-4,0 (верхній шар).	м2	1347,57	
12	Мастика бітумна BauGut для приклеювання та ремонту	кг	937,44	
13	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів з монтажем перфорованої стрічки	м	255	
14	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 200 мм	м	-255	
15	Єврорубероїд ЕКП-4,0 (верхній шар).	м2	56,1	
16	Мастика бітумна BauGut для приклеювання та ремонту	кг	0,102	
17	Стрічка перфорована	м	109,65	
18	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів з монтажем перфорованої стрічки	м	99,8	
19	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти	м	99,8	

	примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 800			
20	Єврорубероїд ЕКП-4,0 (верхній шар).	м2	117,764	
21	Мастика бітумна BauGut для приклеювання та ремонту	кг	42,914	
22	Стрічка перфорована	м	104,79	
23	Навантаження сміття вручну	т	18,09	
24	Перевезення сміття до 30 км	т	18,09	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт Послуги з поточного ремонту покрівлі гімназії № 62 на вул. Княжий затон, 17-В Дарницького району міста Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015) код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження використання ліцензійного програмного комплексу АВК-5 (аналог), Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати скан-копію ліцензії на використання програмного комплексу АВК-5 (аналог).

6. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

7. На підтвердження відповідності системи управління якістю учасника вимогам ДСТУ ISO 9001:2015 «Системи управління якістю. Вимоги» учасник надає виданий на його ім'я сертифікат, що є чинним на весь строк виконання робіт по даній закупівлі.

8. Договір з організацією про вивезення будівельного сміття.

9. Учасник надає у складі тендерної пропозиції оригінал Гарантійного листа на фірмовому бланку учасника за підписом та печаткою (у разі наявності) уповноваженої особи на підпис документів про те, що зазначене в довідці обладнання не перебуває в заставі або в іншому обтяженні з посиланням на номер оголошення про проведення закупівлі. У разі залучення до виконання робіт субпідрядника/субпідрядників такого гарантійного листа також надають субпідрядник/субпідрядники.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 2240, на Послуги з поточного ремонту покрівлі гімназії № 62 на вул. Княжий затон, 17-В Дарницького району міста Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 809800,00 грн (вісімсот дев'ять тисяч вісімсот грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення **Послуги з поточного ремонту покрівлі гімназії № 62 на вул. Княжий затон, 17-В Дарницького району міста Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)** керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.