

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CẦM CỐ TÀI SẢN

Hôm nay ngày.....tháng.....năm....., tại
.....chúng tôi gồm có:

Bên A: Bên cầm cố tài sản

Ông(Bà):.....
Sinh ngày.....
Chứng minh nhân dân số:.....cấp ngày.....tháng.....năm.....tại
Hộ khẩu thường trú.....
Chỗ ở hiện tại:.....

Bên B: Bên nhận cầm cố tài sản

Ông(Bà):.....
Sinh ngày.....
Chứng minh nhân dân số:.....cấp ngày.....tháng.....năm.....tại
Hộ khẩu thường trú.....
Chỗ ở hiện tại:.....
Hai bên đã đồng ý thực hiện việc cầm cố tài sản với những thỏa thuận sau đây:

Điều 1: Nghĩa vụ được đảm bảo

1. Bên A đồng ý cầm cố tài sản thuộc quyền sở hữu của mình để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho bên B
2. Số tiền mà bên B cho bên A vay là:đồng (bằng chữ:.....đồng).

Các điều kiện chi tiết về việc cho vay số tiền nêu trên đã được ghi cụ thể trong Hợp đồng tín dụng.

Điều 2: Tài sản cầm cố

1. Tài sản cầm cố là.....,
2. có đặc điểm như sau:.....
3. Theo.....thì bên A là chủ sở hữu của tài sản cầm cố nêu trên.
4. Hai bên thỏa thuận tài sản cầm cố sẽ do Bên giữ.

Điều 3: Giá trị tài sản cầm cố

1. Giá trị tài sản cầm cố là:.....đồng
2. (bằng chữ.....đồng)
3. Việc xác định giá trị của tài sản cầm cố nêu trên chỉ để làm cơ sở xác định mức cho vay của bên B, không áp dụng khi xử lý tài sản để thu hồi nợ.

Thời hạn hợp đồng là:.....Kể từ ngày.....Đến ngày.....Phương thức thanh toán lãi suất: Hàng tháng vào bất cứ ngày nào hoặc một lần vào ngày hết hạn hợp đồng.

Hết hợp đồng bên B phải thanh toán đầy đủ số tiền vay và lãi suất vay theo thời hạn ghi trong hợp đồng. Bên A có nghĩa vụ bảo quản và hoàn trả lại đầy đủ tài sản, hàng hoá nhận cầm cố của bên B

Nếu quá ngày kể từ ngày hết hạn ghi trong hợp đồng mà Bên B không thanh toán đầy đủ số tiền vay và lãi suất phát sinh cho Bên A, thì Bên A có quyền thanh lý tài sản, hàng hoá trên để thu hồi vốn theo quy định của pháp luật

1. Hai bên công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc giao kết hợp đồng này.
2. Hợp đồng này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ một bản có giá trị pháp lý tương đương nhau.

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày.....

BÊN A KÝ

BÊN B KÝ