

**АДМІНІСТРАТИВНА ПОСЛУГА: 21 . Заборона вчинення реєстраційних дій  
(Херсонський район Херсонської області)**

<p><b>Категорія заявників:</b></p>	<p>Фізична особа, юридична особа, яка є власником об'єкта нерухомого майна</p>
<p><b>Центри надання послуг, у яких можливо отримати послугу:</b></p>	<p><b>«ЦНАП Херсонської міської територіальної громади»</b> (вул. Суворова, буд. 39, м. Херсон, Херсонський р-н, Херсонська область індекс:73000, (063) 267-95-26 електронна пошта: <a href="http://www.cnap.kherson.ua">http://www.cnap.kherson.ua</a>)</p> <p><b>«ЦНАП ВК Олешківської міської ради»</b> ( вул. Гвардійська, 29, м. Олешки, Херсонський район, Херсонська область 75100, т.(05542)-22-9-51, електронна пошта: <a href="mailto:tsnap_oleshki@ukr.net">tsnap_oleshki@ukr.net</a>)</p> <p><b>«ЦНАП ВК Ювілейної сільської ради»</b> (Херсонська обл. Херсонський р-н с. Ювілейне вул. Соборна , 17, індекс: 75126 Контактний телефон: +380984906602, електронна пошта: <a href="mailto:snarpjuvileine@ukr.net">snarpjuvileine@ukr.net</a>)</p> <p><b>«ЦНАП ВК Чорнобаївської сільської ради»</b> (вул. Покровська, буд. 40 б с. Чорнобаївка, , Херсонський район, Херсонська область тел. 0990745504, електронна пошта: <a href="mailto:chornobaivka.cnap@ukr.net">chornobaivka.cnap@ukr.net</a> )</p>
<p><b>Документи, які подаються:</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій, що набрало законної сили / заява власника об'єкта нерухомого майна про заборону вчинення реєстраційних дій щодо власного об'єкта нерухомого майна</li> <li>Під час формування та реєстрації заяви державний реєстратор, уповноважена особа встановлює особу заявника. Встановлення особи здійснюється за паспортом громадянина України або за іншим документом, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України, передбаченим Законом України «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус». Особа іноземця та особа без громадянства встановлюються за паспортним документом іноземця. У разі подання заяви уповноваженою на те особою державний реєстратор, уповноважена особа перевіряє обсяг повноважень такої особи на підставі документа, що підтверджує її повноваження діяти від імені іншої особи. Обсяг повноважень особи, уповноваженої діяти від імені юридичної особи, перевіряється на підставі відомостей, які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, за допомогою порталу електронних сервісів</li> </ol>

<b>Платність:</b>	Безоплатна адміністративна послуга
<b>Спосіб отримання послуги:</b>	Інформація про стан розгляду поданої заяви власника про заборону вчинення реєстраційних дій / рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій може бути отримана заявником через веб-сайт, ведення якого здійснюється адміністратором Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
<b>Строк надання адміністративної послуги:</b>	Надається у день прийняття заяви.
<b>Результат надання адміністративної послуги:</b>	Внесення заяви власника про заборону вчинення реєстраційних дій / рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій в базу даних заяв Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
<b>Нормативні акти, які регламентують надання адміністративної послуги</b>	<p>Закон України " Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень "</p> <p>Постанова КМУ № 1127 " Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень "</p> <p>Постанова КМУ № 1141 " Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно " (зі змінами)</p> <p>Наказ Міністерства юстиції України № 3276/5 " Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень "</p>
<b>Вичерпний перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги:</b>	<p><u>Підстави для відмови у наданні послуги:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Документи подано особою, яка не має на це повноважень.</li> <li>2. Не встановлено належності об'єкта нерухомого майна на праві власності.</li> <li>3. Не встановлено особу заявника.</li> </ol> <p>Скаргу може подавати: оскаржувач, представник оскаржувача</p> <p><u>Органи, до яких оскаржується:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Міністерство юстиції України та його територіальні органи</li> <li>- Окружний адміністративний суд</li> </ul>