

АНАЛІЗ
регуляторного впливу проєкту рішення «Про встановлення ставок
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
на території Новоолександрівської сільської територіальної громади

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Новоолександрівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» підготовлено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами).

Назва акта – «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Регуляторний орган – Новоолександрівська сільська рада.

Розробник документа – фінансовий відділ Новоолександрівської сільської ради.

Контактний телефон – (+380) 97-146-18-23.

I. Визначення проблеми.

Даним проєктом рішення пропонується затвердити рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Таким чином, з 01.01.2022 року сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки повинна здійснюватися відповідно до рішення Новоолександрівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яке має бути прийняте із застосуванням вимог, встановлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проблемою Новоолександрівської сільської ради є недостатня наповнюваність бюджету сільської територіальної громади, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми направлені на забезпечення належного рівня проживання жителів Новоолександрівської СТГ. Серед проблем які потрібно вирішити на території Новоолександрівської СТГ є ремонт існуючих доріг, утримання закладів освіти, культури, благоустрій усіх населених пунктів громади. Визначені проблеми стосуються усіх жителів Новоолександрівської СТГ, у тому числі суб'єктів господарювання.

На території Новоолександрівської СТГ здійснюють діяльність 48 платників податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, з них фізичні особи 38 платників, юридичні особи 10 платників. Джерелом надходження коштів до бюджету Новоолександрівської сільської територіальної громади є і місцеві податки та збори, що сплачуються суб'єктами господарювання, які зареєстровані на території Новоолександрівської сільської територіальної громади. Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів, в тому числі податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки покладені на органи місцевого самоврядування.

У 2020 році надходження до бюджетів, які об'єдналися від сплати даного податку склали 139 900 грн., з них сплачено фізичними особами 81 900 грн. та юридичними особами 58 000 грн.. В 2021 році заплановано надходжень до бюджету по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки 142 600,00 грн.

Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції сільської ради належить встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України.

Відсутність встановлених сільською радою ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначення об'єкта оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів не дозволить забезпечити надходження до сільського бюджету, а також зробити прозорою та відкритою діяльність органів місцевої влади при здійсненні бюджетних процесів.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи(підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Орган місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання	так	

Відповідно до Податкового кодексу України рішення місцевих рад щодо встановлення місцевих податків і зборів приймаються на один бюджетний рік, відповідно вирішити проблему шляхом використання ставок, встановлених рішеннями ради у попередні роки неможливо.

II. Цілі державного регулювання.

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- наповнення бюджету Новоолександрівської сільської територіальної громади;
- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України;
- визначення ставок податку на нерухоме майно відмінного від земельної ділянки, що мають справлятися на території Новоолександрівської СТГ;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння ставок вказаного податку;
- встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно відмінного від земельної ділянки в межах визначених Податковим кодексом України із врахуванням потреб територіальної громади;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати податку на нерухоме майно відмінного від земельної ділянки при формуванні бюджету Новоолександрівської сільської територіальної громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Прийняття рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» у запропонованому вигляді	Прийняття рішення Новоолександрівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на майно та наповнення бюджету Новоолександрівської СТГ. Орієнтовний розмір податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки становитиме 180 000 грн.
Альтернатива 2 Не приймати рішення міської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»	У разі не встановлення рішенням Новоолександрівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню бюджету Новоолександрівської СТГ в можливих обсягах. Очікувані втрати бюджету в результаті не прийняття рішення Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» складатимуть 180 000 грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального та економічного значення Новоолександрівської СТГ.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від	За рахунок встановлення максимальних ставок до бюджету Новоолександрівської СТГ надійде приблизно 540 000 грн. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини бюджету Новоолександрівської СТГ, але у

земельної ділянки на території Новоолександрівської сільської територіальної громади	зв'язку з надмірним податковим навантаженням виникне заборгованість зі сплати податку на майно, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги серед населення.
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Прийняття сільською радою даного рішення забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, досягнення поставлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території територіальної громади та відповідно наповнення бюджету, вдосконалив відносини між органом місцевого самоврядування, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням та сплатою податків. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 180 000 грн., що забезпечить утримання закладів освіти, культури, благоустрій міста та інших населених пунктів СТГ. Визначені проблеми стосуються усіх жителів громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.
Альтернатива 2	Відсутні.	Відсутні.
Альтернатива 3	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові надходження бюджету громади складатимуть приблизно 360 000 грн. Спрямування надлишків доходів бюджету на соціально-економічний розвиток громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за обгрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконаленість відносин між органом місцевого самоврядування, органом фіскальної служби та суб'єктами	Сплата податків за обгрунтованими ставками в сумі 180 000 грн.

	господарювання пов'язаних із справлянням та сплатою податків та зборів.	
Альтернатива 2	Сплата податку за мінімальними ставками передбаченими Податковим кодексом України (за нульовими ставками).	Втрати бюджету становитимуть 180 000 грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста та населених пунктів громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади.	Сплата податків за максимальними ставками в сумі приблизно 540 000 грн. та нарахування пені і штрафних санкцій за його несвоєчасне погашення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі, Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	14	14
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	1.Сплата податку за обґрунтованими ставками. 2.Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування. 3.Вдосконаленість відносин між органом місцевого самоврядування, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням та сплатою податків та зборів.	Сплата податку за запропонованими ставками відповідно до проєкту рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» на території Новоолександрівської сільської територіальної громади орієнтовно становитиме 180 000 грн.
Альтернатива 2	Сплата податку за мінімальними ставками дозволить суб'єктам господарювання збільшити доходи для розвитку власної справи.	X
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 360 000грн. та штрафні

		санкції і пеня за несвоєчасну сплату.
--	--	---------------------------------------

Запропоновані альтернативи не впливають на сферу інтересів суб'єктів великого та середнього підприємництва, тому витрати за альтернативами в кількісному вимірі не розраховуються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	3	Прийняття сільською радою запропонованого в даному проєкті забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевого податку на території міста та інших населених пунктів громади та відповідно, наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 180 000 грн., що дозволить профінансувати заклади освіти, культури, соціальні програми, інше. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків.
Альтернатива 2	1	Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті. Проблема наповнення місцевого бюджету не вирішується і продовжу існувати. Очікувані втрати бюджету Новоолександрівської громади в результаті неприйняття запропонованого рішення складатимуть орієнтовно 180 000 грн., що не дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади освіти, культури, охорони здоров'я, соціальні програми, інше.
Альтернатива 3	2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єкти господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини бюджету, а саме: існує ризик подрібнення майна на частки, що призведе до збільшення суб'єктів господарювання, та в подальшому зменшення сплати податків за рахунок пільг визначених пунктом 266.4 ст.266 «Податкового кодексу», виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до бюджету громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.

--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Держава: Надходження коштів до бюджету СТГ; спрямування фінансового ресурсу на розвиток громади Громадяни: Виконання конституційного обов'язку – сплата податків за обґрунтованими ставками Суб'єкти господарювання: Сплата податків за обґрунтованими ставками. Чітке дотримання податкового законодавства.	Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням Громадяни: Сплата податків за обґрунтованими ставками. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за обґрунтованими ставками.	Наповнення бюджету сільської територіальної громади, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 2	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Зменшення надходжень до місцевого бюджету Підвищення соціальної напруги внаслідок невиконання сільських програм розвитку громади та погіршення якості життя жителів громади
Альтернатива 3	Держава: Максимальні надходження коштів до бюджету громади; спрямування надлишків фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок зростання дохідної частини бюджету громади Суб'єкти господарювання: Відсутні	Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням Громадяни: Надмірне податкове навантаження Суб'єкти господарювання: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад бізнесу, що проводить діяльність та	Надмірне податкове навантаження, в результаті чого зменшення кількості суб'єктів господарювання.

		об'єкти нерухомості на території громади	
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Ця альтернатива є найбільш привабливою так як: - цілі прийняття проекту рішення будуть досягнуті у повній мірі; - податкове навантаження для суб'єктів господарювання не буде надмірним, а до бюджету Новоолександрівської СТГ надійдуть кошти від сплати податку на майно; - буде можливість у органу місцевого самоврядування реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Інші законодавчі акти (зміна мінімальної заробітної плати, інше).
Альтернатива 2	У разі не прийняття регуляторного акта, податки справлятимуться за мінімальними ставками, що призведе до значних втрат бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Дана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Інші законодавчі акти (зміна мінімальної заробітної плати, інше).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуто частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єкти господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути не можливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Інші законодавчі акти (зміна мінімальної заробітної плати, інше). Виникнення податкового боргу по причині несплати податку на майно.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Для впровадження даного регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи:

- Ознайомити фізичних та юридичних осіб з даним регуляторним актом;
- Розмістити даний регуляторний акт на офіційному сайті Новоолександрівської громади: <http://novoolexandrivska.gromada.org.ua/> у розділі “Документи” – веб-сторінка “Регуляторна політика”.

Розв’язання визначеної проблеми здійснюватиметься за допомогою наступних заходів:

1. Для розв’язання визначеної проблеми необхідно на пленарному засіданні Новоолександрівської сільської ради прийняти рішення «Про встановлення податку на майно, відмінне від земельної ділянки».
2. Досягнення вищезазначених цілей можливе за умови прийняття Новоолександрівською сільською радою регуляторного акта та його оприлюднення у встановленому законом порядку.
3. Рішення буде передано до Нововоронцовської ДПІ ГУ ДПС у Херсонській області АР Крим та м.Севастополі у строки передбачені законодавством, та розміщено на офіційному сайті Новоолександрівської громади: <http://novoolexandrivska.gromada.org.ua/>

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), Додаток 1, додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Відповідно до Податкового кодексу України даний регуляторний акт діятиме з 01 січня 2022 року.

У разі якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення «Про встановлення податку на майно, відмінне від земельної ділянки», такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок.

У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння місцевих податків і зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

- забезпечення відповідних надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків та зборів.

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб сільської територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта не обмежується;

№	Назва показника	У разі прийняття рішення на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.
1	Разом надходжень до бюджету громади, в т.ч.:	х	180 000,00
1.1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,10% -1,00%	180 000,00
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, одиниць	48	
3	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаних з виконаннями вимог акту, гривень	180 000,00	
4	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, годинна 1 суб'єкта	0,5	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проєкт рішення, АРВ: - на офіційному сайті Новоолександрівської громади	75%	

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Заходи щодо відстеження результативності дії регуляторного акта будуть здійснюватись відповідальним за його розробку фінансовим відділом Новоолександрівської сільської ради.

Для відстеження будуть використовуватись статистичні дані: аналітичні показники Нововоронцовської ДПІ ГУ ДПС у Херсонській області та фінансового відділу Новоолександрівської сільської ради.

Враховуючи, що для визначення показників результативності регуляторного акта використовуються виключно статистичні дані базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 3 місяці після набуття ним чинності.

Повторне відстеження проводитиметься шляхом здійснення порівняльного аналізу статистичних даних за основними показниками результативності через 9 місяців після набуття чинності регуляторним актом.

Начальник фінансового відділу

Ірина МИХАЇЛ

Підготував:

Додаток 1
до Аналізу регуляторного впливу

Тест малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 березня 2021 року по 01 квітня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації : публічні консультації (круглі столи, наради, робочі зустрічі, тощо), інтернет-консультації (інтернет форуми, соціальні мережі, тощо), запити (до ФОП, експертів, науковців, тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови:	3	Запропоноване регулювання сприймається позитивно.
2	Опитування:	10 учасники, з них 2 суб'єкти підприємницької діяльності	Ознайомлення представників малого бізнесу з пропонуваними розмірами податків. Не отримано негативних відгуків. Підприємці погодились із запропонованими ставками єдиного податку. Начальник фінансово відділу Новоолександрівської сільської ради проінформувала про необхідні кошти для виконання соціальних проєктів та бюджетних програм

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єкти малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів малого та мікро- підприємництва, на яких поширюється регулювання - 14

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання помножена вартість одиниці</i>	0,00	0	0
2	Процедура перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,00 (витрати відсутні)	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0,00 (витрати відсутні)	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,00 (витрати відсутні)	0	0
5	Інші процедури : -сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	180 000,00	0	0
6	Разом : - сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	180 000,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:	14		
8	Сумарно, грн. (ряд 7x6)	180 000,00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2022 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1987 годин. Розмір мінімальної заробітної плати у погодинному розмірі - 40,46 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання x вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) x оціночна кількість форм.</i> 1. Витрати на отримання інформації про регуляторний акт 40,46 грн.*0,5 год.=20,23 грн.	20,23 грн.	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання x вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) x оціночна кількість внутрішніх процедур	0,00грн. (витрати відсутні)	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0,00грн. (витрати відсутні)	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0,00грн.	0	0
13	Інші процедури	0,00грн. (витрати відсутні)	0	0
14	Разом, гривень (сума рядків 9+10+11+12+13)	20,23 грн.	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	14		
16	Сумарно, гривень	283, 22грн.	0	0

Періодичні витрати та витрати за п'ять років не здійснювались так як строк дії регуляторного акта складає один рік.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро-підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інших адміністративних процедур.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	180 000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	283,22	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	180 283,22	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0,00	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	180 283,22	0

4. Розроблення коригуюч заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Проект рішення Новоолександрівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» розроблено відповідно до чинного законодавства з метою наповнення бюджету Новоолександрівської сільської територіальної громади .

На основі аналізу визначено, що зазначені суми платежів є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва та не потребують ніяких пом'якшувальних/коригувальних заходів.

Начальник фінансового відділу

Ірина МИХАЇЛ

Підготував: