

Расчет
по определению норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
по Сиверскому городскому поселению
на 1 квартал 2023 года

1. Ст_дог = 0 руб.

2. Ст_кред = 75 432 руб. норматив стоимости 1 кв.м. жилья на территории Сиверского городского поселения по данным, полученным от агентств недвижимости:

2.1 «НЕВАЛЬЯНС» составляет: 79 031 руб.

2.2 «ИТАКА-Гатчина» составляет: 71 833 руб.

$$\frac{79\ 031 + 71\ 833}{2} = 75\ 432 \text{ руб.}$$

3. Ст_строй = 134 503 руб.

$$\text{Ст_строй: } \frac{144\ 897 + 130\ 667 + 127\ 944}{3} = 134\ 503 \text{ руб.}$$

4. Ст_стат: 132 553,7 руб.

$$\text{Ст_стат: } \frac{198\ 577,41 + 66\ 529,83}{2} = 132\ 553,70 \text{ руб.}$$

5. Ср_квм = 112 151,40 руб.

$$\frac{(0 + 75\ 432) * 0,92 + 134\ 503 + 132\ 553,70}{3} = 112\ 151,40 \text{ руб.}$$

6. Ср_ст_квм = 114 843 руб.

$$112\ 151,40 \times 102,4 \% = 114\ 843 \text{ руб.}$$

Начальник сектора по жилищной политике
администрации Сиверского городского поселения

Л.В. Исакова