

ЗАТВЕРДЖЕНО
Зборами уповноважених ГСК «Сигнал»
від «29» січня 2022 р.

БЮДЖЕТ ГБК «СИГНАЛ» НА 2022 РІК

Кількість гаражних боксів	303
Кількість місць для паркування	36
Допоміжні приміщення	2

№	Статті надходжень та витрат	Сума в місяць, грн	Сума в рік, грн. (2022)
НАДХОДЖЕННЯ			
1	Членські внески членів кооперативу на утримання Кооперативу	300	1 090 800,00
2	Членські внески за оренду парко місць	1500	648 000,00
3	Оренда кутового боксу	6000	72 000,00
4	Вступні внески (з розрахунку минулого періоду)		14 000,00
5	Відшкодування витрат на електричну енергію (з розрахунку минулого періоду)		20 000,00
6	Інше, в т.ч. відсотки по депозиту		0,00
	РАЗОМ		1 844 800,00
ВИТРАТИ НА ОБСЛУГОВУВАННЯ КООПЕРАТИВУ			
1*	Заробітна плата		873 618, 80
2	ЄСВ (22%)		192 196, 16
3	Єдиний податок (5%)		92 240,00
4	Витрати на електричну енергію згідно розрахунків ТОВ «КЕП»		70 000,00
5	Витрати на водопостачання, водовідведення та стічні води		5 500,00
6	Послуги вивозу твердих побутових відходів (ТПВ)		10 000,00
7	Послуги поліції охорони (тривожний виклик), обслуговування охоронної сигналізації		10 000,00
8	Обслуговування відеокamer та системи управління доступу (СКУД)		35 000,00
9	Проведення поточних ремонтних робіт		45 000,00
10	Стічні води, прочистка каналізації, хім.. аналіз, тощо		8 500,00
11	Адміністративно-господарчі витрати (пов'язані із земельними питаннями)		15 000,00
12	Інші накладні витрати Кооперативу:		
	Інформатизація (телефонія, інтернет, супровід та придбання/оновлення програм, поштові витрати, тощо)		11 000,00
	Банківське обслуговування		5 000,00
	Канцелярські товари, придбання та обслуговування комп'ютер. техніки (заправка картриджу, тощо), інформаційні та рекламні вивески		7 000,00
	Господарські витрати (інвентар, інструмент, миючі, протиожел. засоби, доставка тощо)		15 000,00
	Протипожежні заходи, прибирання снігу, тощо		15 000,00
13	Непередбачувані витрати, аварійні та інші роботи		25 000,00
14	Капітальний ремонт даху, дорожнього покриття, інженерних систем, інше		409 745,04
	РАЗОМ		1 844 800,00

Надходження в бюджет кооперативу розраховані з урахуванням:

- 100% та своєчасної оплати всіх внесків (без боргів) протягом календарного року;
- 100% наповненості всіх парко місць протягом календарного року.

*з урахуванням підвищення мінімальної заробітної плати, згідно затвердженого бюджету України на 2022 рік.

Примітки:

- встановити, що в разі незатвердження зборами уповноважених ГБК бюджету (кошторису) на наступний період, надходження і витрати коштів ГБК «Сигнал» у новому періоді здійснюється за напрямками та на умовах, що визначені цим бюджетом (кошторисом);
- дозволити Правлінню, виходячи з фактичних потреб ГБК, здійснювати перенесення асигнувань між статтями витрат у межах загальної суми доходної частини бюджету (кошторису);
- встановити, що невикористані протягом року кошти статей/фондів переносяться на наступний рік та враховуються при складанні бюджету (кошторису) на наступний рік;
- погодити умови договорів державних банків при розміщенні накопичених коштів (фондів, кошторису) на депозитах;

- встановити, що благодійні внески юридичних та фізичних осіб зараховуються до спеціального (ремонтного) фонду.
- правлінню доручається розпорядження об'єктами оренди з урахуванням вищенаведених умов оренди та інших внесків

Додаток 1 до Протоколу Зборів уповноважених від «29» січня 2022 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Зборами уповноважених ГСК «Сигнал»
від «29» січня 2022 р

ШТАТНИЙ РОЗКЛАД на 2022 рік

Заробітна плата персоналу, грн.

№	Посада	Оклад, грн..	ПДФО, 18%, грн..	Військовий збір, 1,5%, грн.	Зарплата до виплати, грн..	ЄСВ, 22%, грн..	Всього ФОП, грн..
1	Голова правління	15 298,80	229,48	2 753,78	12 315,54	3365,74	18 664,54
2	Бухгалтер	14 493,60	217,40	2 608,85	11 667,35	3188,59	17 682,19
3	Старший охоронець	7 370,00	110,55	1 326,60	5 932,85	1621,40	8 991,40
4	Охоронець	6 700,00	100,50	1 206,00	5 393,50	1474,00	8 174,00
5	Охоронець	6 700,00	100,50	1 206,00	5 393,50	1474,00	8 174,00
6	Охоронець	6 700,00	100,50	1 206,00	5 393,50	1474,00	8 174,00
7	Двірник-прибиральник	6 700,00	100,50	1 206,00	5 393,50	1474,00	8 174,00
8	Електрик	6 500,00	97,50	1 170,00	5 232,50	1430,00	7 930,00
	Разом	70 462,40	1 056,93	12 683,23	56 722,24	15 501,73	85 964,13

85964,13x12+34245,40=1065814,96

Примітки:

Голова правління, в т.ч. в.о. управляючого, юриста, тощо	приймальні дні, аварійні виходи, відповідальний за документально-фінансовий та юридичний супровід діяльності кооперативу, експлуатацію інженерних мереж, пожежної безпеки, охорону об'єкту, тощо. Вихід на роботу за виробничою необхідністю
Бухгалтер	приймальні дні, віддалена робота, фінансові операції, звіти, тощо, робота з боржниками за допомогою засобів зв'язку. Вихід на роботу за виробничою необхідністю
Охоронці	цілодобово, сутки/трос, в середньому 7,5 суток на місяць, тобто 180 годин/місяць
Електрик	аварійні роботи, технічне обслуговування, відповідальний за стабільне електропостачання та СКУД. Вихід на роботу за виробничою необхідністю
Двірник-прибиральник	кожний день, крім вихідних, робочий день 2-3 години, прибирання підземної та наземної частини кооперативу, туалетів, прибирання периметру земельної ділянки кооперативу до 5м.