

ДОГОВОР ПОДРЯДА № __

г. Нижний Новгород

«__» _____ 202__ года

Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич (ОГРН 319527500066591), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия №515185055 от «05» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и _____ а, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с настоящим договором Подрядчик обязуется по заданию Заказчика (в соответствии со спецификацией) выполнить сантехнические работы и передать результаты выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их. Место выполнения работ _____.

1.2. Наименование, стоимость, сроки и порядок выполнения конкретных работ, а также порядок их оплаты указываются в согласованных Сторонами спецификации, которые с момента их подписания обеими Сторонами становятся неотъемлемыми частями Договора. В случае возникновения противоречий между положениями Договора и спецификации применяются положения спецификации.

1.3. Если результат работы не был достигнут, либо достигнутый результат оказался с недостатками, которые делают его не пригодным для использования, по причинам, вызванным недостатками предоставленного Заказчиком материала, выполненная Подрядчиком работа должна быть оплачена Заказчиком в полном объеме.

2 СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определена в Спецификации (Приложение №1) и составляет _____ рублей.

2.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик обязуется при подписании Договора уплатить Подрядчику всю сумму.

2.3. Стоимость работ может быть изменена в сторону увеличения, по согласованию сторон, в случае:

2.3.1. Возникновения дополнительных работ, которые невозможно было предусмотреть.

2.4. В случае если Заказчик поручает Подрядчику закупку отделочных материалов и оборудования, Подрядчик вправе потребовать 100% предоплату этих материалов и оборудования.

3.5. Расчеты за выполненные услуги производятся безналичным или наличным путем.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Приступить к выполнению работ в течении _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Подрядчика.

3.1.2. Выполнить работы строго в соответствии с указаниями Заказчика и в полном объеме в соответствии с Договором, проектом, СНиП и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, регламентирующих данный вид деятельности, в срок не позднее _____ рабочих дней с момента поступления денежных средств по настоящему договору на счет Подрядчика.

3.1.3. Соблюдать при исполнении настоящего Договора соответствующие правила техники безопасности, охраны труда и окружающей среды, ответственность за нарушение которых лежит на Подрядчике в полном объеме.

3.1.4. Исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки до подписания Акта приема-передачи выполненных работ.

3.1.5. В случае выявления неисправностей в срок действия настоящего договора, Подрядчик обязуется устранить их в течении 7-ми рабочих дней.

3.1.6. Безвозмездно устранять допущенные при исполнении настоящего Договора по его вине дефекты в течение всего гарантийного срока, равного 36 (Тридцати шести) календарным месяцам с момента окончания работ и подписания акта гидравлического испытания системы, определяемого в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Договора.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Привлечь для выполнения работ по настоящему Договору третьих лиц. При этом ответственность перед Заказчиком за действия привлеченных третьих лиц несет непосредственно сам Подрядчик в полном объеме.

3.2.2. Получать дополнительные разъяснения и объяснения Заказчика по вопросам, возникшим в ходе выполнения работ.

3.3. Подрядчик не вправе:

3.3.1. Передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не получив на это письменного согласия Заказчика.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. Обеспечить Подрядчику доступ в помещение по адресу: _____ выполнения работ.

3.4.2. Давать дополнительные разъяснения и объяснения Подрядчику по вопросам, связанным с выполнением работ.

3.4.3. Оплатить выполнение работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.5. Заказчик вправе:

3.5.1. В любое время проверять ход и качество выполнения работ, не вмешиваясь в оперативную деятельность Подрядчика.

3.5.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 7 (Семь) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 7 (Семь) календарных дней;
- несоблюдение Подрядчиком требования по качеству работ.

4. Сроки и порядок приемки работ

4.1 Работы, указанные в п.1.1 должны быть начаты Подрядчиком не позднее _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Подрядчик обязуется выполнить работы в течение _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств, в полном объеме, авансовым платежом на расчетный счет Подрядчика.

4.2 Сроки выполнения работ могут быть увеличены по причинам не зависящим от Подрядчика

4.3 Оказание услуг осуществляется в рабочее время Заказчика: с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00.

4.4. Фактом завершения работ является обоюдное подписание Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

4.5. Обязательства Сторон по настоящему Договору считаются исполненными при условии отсутствия взаимных претензий по итогам выполнения работ, обоюдного подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных работ и проведения полного взаиморасчета.

5 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. При досрочном расторжении Договора по требованию Заказчика последний обязуется возместить Подрядчику стоимость фактически произведенных работ.

6 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат урегулированию путем переговоров и направления досудебной претензии по адресу Стороны, указанной в договоре.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Стороны обязаны в течение 7 дней сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов.

6.4. Все, что не урегулировано настоящим Договором, регулируется действующим гражданским

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7 РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

7.1.1. Систематического без основательного нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ;

7.1.2. Систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ;

7.2. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

7.2.1. Нарушение сроков оплаты.

8. Реквизиты, адреса и подписи Сторон.

8.1. Подрядчик: Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич	8.2. Заказчик:
604014, Нижегородская обл., г. Н. Новгород, ул.	Фамилия _____
50-летия Победы, д. 6/2	Имя _____
тел. 8-831-413-14-74, mail – info@stmn.ru	Отчество _____
ОГРНИП 319527500066591, ИНН 525914130456.	Паспорт _____ серия _____
БАНК: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	№ _____
БИК: 042202603	Выдан: « ____ » _____ г.
Расчетный счет: 40817810742002229055	_____ код
Корреспондентский счет: 30101810900000000603	подразделения _____
	место
	регистрации _____
	контактный
	номер
	телефона _____

Акт приема-передачи
выполненных работ по договору подряда №

г. Нижний Новгород

«___» 202___ г.

Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич (ОГРН 319527500066591), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия №515185055 от «05» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Подрядчик выполнил сантехнические работы в объеме и в сроки, указанные
1.1. в Договоре подряда №____ от «___» ____ 202___ г и Спецификации к Договору (Приложение №1 к Договору) и передал результат выполнения работ Заказчику.
2. Заказчик принял выполненные работы по договору подряда №____ от «___» ____ 202___ г. в полном объеме.
3. Качество выполненных работ соответствует требованиям Заказчика. Претензий к качеству у Заказчика к Подрядчику не имеется.
4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

4.1. Подрядчик: ИП Конев Д. Н. 604014, Нижегородская обл., г. Н. Новгород, ул. 50-летия Победы, д. 6/2 тел. 8-831-413-14-74, mail – info@stmnn.ru ОГРНИП 319527500066591, ИНН 525914130456. БАНК: АО "ТИНЬКОФФ БАНК" БИК: 044525974 Расчетный счет: 40802810500001767036 Корреспондентский счет: 30101810145250000974 <hr style="border: 0.5px solid black; margin: 10px 0;"/> ИП Конев Д.Н. МП	4.2. Заказчик: Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____ Паспорт _____ серия _____ № _____ Выдан: «___» ____ г. _____ код подразделения _____ место регистрации _____ контактный номер телефона _____ <hr style="border: 0.5px solid black; margin: 10px 0;"/> _____ / _____ / _____
---	---

Приложение №1 к Договору № _____
от _____ 20 ____ г. Спецификация № 1 от _____ 202 ____ г.

г. Нижний Новгород

«__» _____ 202__ года

Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич (ОГРН 319527500066591), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия №515185055 от «05» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**» с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» утвердили Спецификацию на выполнение следующих работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Общее кол-во	Сумма с НДС, руб.
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				
101				
102				
103				
104				
105				
106				
107				
108				
109				
110				
111				
112				
113				
114				
115				
116				
117				
118				
119				
120				
121				
122				
123				
124				
125				
126				
127				
128				
129				
130				
131				
132				
133				
134				
135				
136				
137				
138				
139				
140				
141				
142				
143				
144				
145				
146				
147				
148				
149				
150				
151				
152				
153				
154				
155				
156				
157				
158				
159				
160				
161				
162				
163				
164				
165				
166				
167				
168				
169				
170				
171				
172				
173				
174				
175				
176				
177				
178				
179				
180				
181				
182				
183				
184				
185				
186				
187				
188				
189				
190				
191				
192				
193				
194				
195				
196				
197				
198				
199				
200				
201				
202				
203				
204				
205				
206				
207				
208				
209				
210				
211				
212				
213				
214				
215				
216				
217				
218				
219				
220				
221				
222				
223				
224				
225				
226				
227				
228				
229				
230				
231				
232				
233				
234				
235				
236				
237				
238				
239				
240				
241				
242				
243				
244				
245				
246				
247				
248				
249				
250				
251				
252				
253				
254				
255				
256				
257				
258				
259				
260				
261				
262				
263				
264				
265				
266				
267				
268				
269				
270				
271				
272				
273				
274				
275				
276				
277				
278				
279				
280				
281				
282				
283				
284				
285				
286				
287				
288				
289				
290				
291				
292				
293				
294				
295				
296				
297				
298				
299				
300				
301				
302				
303				
304				
305				
306				
307				
308				
309				
310				
311				
312				
313				
314				
315				
316				
317				
318				
319				
320				
321				
322				
323				
324				
325				
326				
327				
328				
329				
330				
331				
332				
333				
334				
335				
336				
337				
338				
339				
340				
341				
342				
343				
344				
345				
346				
347				
348				
349				
350				
351				
352				
353				
354				
355				
356				
357				
358				
359				
360				
361				
362				
363				
364				
365				
366				
367				
368				
369				
370				
371				
372				
373				
374				
375				
376				
377				