

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ____

г. Нижний Новгород

«__» _____ 202__ года

Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич (ОГРН 319527500066591), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия №515185055 от «05» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**» с одной стороны, и _____ а, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с настоящим договором Подрядчик обязуется по заданию Заказчика (в соответствии со спецификацией) выполнить сантехнические работы и передать результаты выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их. Место выполнения работ _____.

1.2. Наименование, стоимость, сроки и порядок выполнения конкретных работ, а также порядок их оплаты указываются в согласованных Сторонами спецификации, которые с момента их подписания обеими Сторонами становятся неотъемлемыми частями Договора. В случае возникновения противоречий между положениями Договора и спецификации применяются положения спецификации.

1.3. Если результат работы не был достигнут, либо достигнутый результат оказался с недостатками, которые делают его не пригодным для использования, по причинам, вызванным недостатками предоставленного Заказчиком материала, выполненная Подрядчиком работа должна быть оплачена Заказчиком в полном объеме.

2 СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору определена в Спецификации (Приложение №1) и составляет _____ рублей.

2.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик обязуется при подписании Договора уплатить Подрядчику всю сумму.

2.3. Стоимость работ может быть изменена в сторону увеличения, по согласованию сторон, в случае:

2.3.1. Возникновения дополнительных работ, которые невозможно было предусмотреть.

2.4. В случае если Заказчик поручает Подрядчику закупку отделочных материалов и оборудования, Подрядчик вправе потребовать 100% предоплату этих материалов и оборудования.

3.5. Расчеты за выполненные услуги производятся безналичным или наличным путем.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Приступить к выполнению работ в течении _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Подрядчика.

3.1.2. Выполнить работы строго в соответствии с указаниями Заказчика и в полном объеме в соответствии с Договором, проектом, СНиП и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, регламентирующих данный вид деятельности, в срок не позднее _____ рабочих дней с момента поступления денежных средств по настоящему договору на счет Подрядчика.

3.1.3. Соблюдать при исполнении настоящего Договора соответствующие правила техники безопасности, охраны труда и окружающей среды, ответственность за нарушение которых лежит на Подрядчике в полном объеме.

3.1.4. Исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки до подписания Акта приема-передачи выполненных работ.

3.1.5. В случае выявления неисправностей в срок действия настоящего договора, Подрядчик обязуется устранить их в течении 7-ми рабочих дней.

3.1.6. Безвозмездно устранять допущенные при исполнении настоящего Договора по его вине дефекты в течение всего гарантийного срока, равного 36 (Тридцати шести) календарным месяцам с момента окончания работ и подписания акта гидравлического испытания системы, определяемого в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Договора.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Привлечь для выполнения работ по настоящему Договору третьих лиц. При этом ответственность перед Заказчиком за действия привлеченных третьих лиц несет непосредственно сам Подрядчик в полном объеме.

3.2.2. Получать дополнительные разъяснения и объяснения Заказчика по вопросам, возникшим в ходе выполнения работ.

3.3. Подрядчик не вправе:

3.3.1. Передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не получив на это письменного согласия Заказчика.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. Обеспечить Подрядчику доступ в помещение по адресу: _____ выполнения работ.

3.4.2. Давать дополнительные разъяснения и объяснения Подрядчику по вопросам, связанным с выполнением работ.

3.4.3. Оплатить выполнение работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.5. Заказчик вправе:

3.5.1. В любое время проверять ход и качество выполнения работ, не вмешиваясь в оперативную деятельность Подрядчика.

3.5.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 7 (Семь) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 7 (Семь) календарных дней;
- несоблюдение Подрядчиком требования по качеству работ.

4. Сроки и порядок приемки работ

4.1 Работы, указанные в п.1.1 должны быть начаты Подрядчиком не позднее _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Подрядчик обязуется выполнить работы в течение _____ рабочих дней с момента зачисления денежных средств, в полном объеме, авансовым платежом на расчетный счет Подрядчика.

4.2 Сроки выполнения работ могут быть увеличены по причинам не зависящим от Подрядчика

4.3 Оказание услуг осуществляется в рабочее время Заказчика: с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00.

4.4. Фактом завершения работ является обоюдное подписание Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

4.5. Обязательства Сторон по настоящему Договору считаются исполненными при условии отсутствия взаимных претензий по итогам выполнения работ, обоюдного подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных работ и проведения полного взаиморасчета.

5 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. При досрочном расторжении Договора по требованию Заказчика последний обязуется возместить Подрядчику стоимость фактически произведенных работ.

6 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат урегулированию путем переговоров и направления досудебной претензии по адресу Стороны, указанной в договоре.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Стороны обязаны в течение 7 дней сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов.

6.4. Все, что не урегулировано настоящим Договором, регулируется действующим гражданским

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7 РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

7.1.1. Систематического без основательного нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ;

7.1.2. Систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ;

7.2. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

7.2.1. Нарушение сроков оплаты.

8. Реквизиты, адреса и подписи Сторон.

8.1. Подрядчик:	8.2. Заказчик:
Индивидуальный предприниматель Конев Дмитрий Николаевич 604014, Нижегородская обл., г. Н. Новгород, ул. 50-летия Победы, д. 6/2 тел. 8-831-413-14-74, mail – info@stmnn.ru ОГРНИП 319527500066591, ИНН 525914130456. БАНК: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК: 042202603 Расчетный счет: 40817810742002229055 Корреспондентский счет: 30101810900000000603 <div style="text-align: right;">_____ ИП Конев Д.Н. МП</div>	Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____ Паспорт _____ серия _____ № _____ Выдан: _____ «__» _____ г. _____ код подразделения _____ место регистрации _____ контактный _____ номер телефона _____ _____/_____/_____

« » 202 года

Индивидуальный предприниматель **Конев Дмитрий Николаевич** (ОГРН 319527500066591), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия №515185055 от «05» июня 2019 года, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**» с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» утвердили Спецификацию на выполнение следующих работ:

[illegible]

1. Общая стоимость работ по настоящей Спецификации составляет () рублей 00 копеек.

2. Порядок оплаты:

2.1. Заказчик производит платеж на расчётный счет Подрядчика в размере 100% от общей стоимости работ (в соответствии с п.1 настоящей Спецификации) в течение _____ рабочих дней после подписания обеими Сторонами Спецификации № 1. Оплата производится по выставленным Подрядчиком счетам в адрес Заказчика.

3. Срок выполнения работ составляет _____ (_____) рабочих дней с момента поступления 100% оплаты на расчетный счет Подрядчика.

4. Настоящая Спецификация является неотъемлемой частью Договора № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

Подрядчик _____ ИП Конев Д.Н. Заказчик _____ / _____ /