

- ❖ من السيد:, مغربي، كامل الاهلية
- ❖ والحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم:
- ❖ والساكن
- ❖ رقم الهاتف:

في مواجهة المشتكى به:, الساكن

إلى السيد المحترم:

..... وكيل جلالة الملك لدى المحكمة الابتدائية ب

الموضوع: شكاية بالنصب والاحتيال

سلام تام بوجود مولانا الإمام و بعد،

صلة بالموضوع المشار إليه أعلاه، يشرفني ويسعدني سيدي الوكيل المحترم أن أتوجه لسيادتكم بشكايتي هاته والتي تتلخص وقائعها فيما يلي:

حيث أنه سبق وأن أبرمت تعهدا بالبيع مع المشتكى به المسمى مصادق عليه تحت عدد:/..... بتاريخ/...../..... في شأن شرائي شقة، حيث أديت له مبلغ البيع كاملا بعد أن تسلم نصف المبلغ عند تحرير التعهد ثم عاد بعد فترة ليطالب بالنصف الباقي بحجة أن مصالح المالية لم تقبل قيمة المبلغ المالي المصرح به (الرخيص) على حد قوله والبالغ مجموعه درهم- درهم.

سيدي الوكيل المحترم لقد انتظرت مدة طويلة إتمام إجراءات إبرام العقد الرسمي والنهائي بيني وبين المشتكى به، إلا أنه ظل يتماطل من يوم لآخر ومن شهر لآخر دون جدوى، لأظل لحدود الساعة معلقا دون أن أحصل لا على وثائق الشقة ولا على استرجاع مبلغ مالي، كما لا يخفى عليكم أنني لست الضحية الوحيدة للمشتكى به بل قد مارس نفس طرق النصب والاحتيال على مجموعة من الضحايا الذين سلكوا معه حاليا نفس المساطر القانونية وهي اللجوء إلى القضاء قصد استرجاع حقهم، وذلك بعد أن استغل جميع أموالهم وأموال الضحايا في بناء منزله الشخصي.

ولأجل ذلك أطلب من سيادتكم التفضل بأخذ شكايتي هذه بعين الاعتبار وأن تقوموا بأخذ جميع الإجراءات القانونية الصارمة في حق المشتكى به وحثه سواء على إتمام إجراءات البيع الرسمية والنهائية أو إرجاع جميع مستحقاتي المالية مع التعويض على الأضرار والواجبات التي يفرضها القانون.

وتقبلوا مني فائق التقدير والاحترام ودمتم في خدمة الصالح العام

والسلام

التوقيع: