Министерство образования и молодежной политики Свердловской области

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Свердловской области
«Уральский колледж технологий и предпринимательства»
(ГАПОУ СО «УКТП»)

Преподаватель Дорофеева Галина Анатольевна
Обратная связь осуществляется эл.почта: gal62kuz@mail.ru (обязательно подписывается фамилия, имя, группа студента).

Дисциплина: Организация и технология строительного производства
Занятие № 3 (2 часа)
Тема: Отделочные работы.

Цель нашего занятия: познакомиться с видами отделочных работ .

Вид учебного занятия: формирование новых знаний

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО ЗАНЯТИЯ
Добрый день, уважаемые студенты Внимательно прочитайте материал лекции и письменно ответьте на вопросы , расположенные после лекции.

Лекция. Назначение и виды отделочных работ

1.1. Назначение отделочных работ

Отделочные работы в строительстве — это комплекс строительных процессов, связанных с внутренней и наружной отделкой зданий и сооружений, результат которых — повышение их защитно-эксплуатационных и архитектурно-эстетических качеств.

Назначение их — придание конструкциям, зданиям и сооружениям таких качеств, как долговечность, несгораемость, устойчивость по отношению к воздействию окружающей среды и декоративность.

Отделочные работы выполняются во время строительства или после окончания монтажа зданий и сооружений либо во время ремонта квартир, офисов, перепланировки помещений и т. д.

До начала их выполнения должны быть завершены все основные строительно-монтажные, ремонтные и санитарно-технические работы.

При строительстве, ремонте и реконструкции зданий и сооружений особое внимание уделяется качеству отделочных работ, которые создают неповторимый облик объекта и придают индивидуальность его интерьеру и экстерьеру.

1.2. Виды отделочных работ

К отделочным работам относятся штукатурные, шпаклевочные, малярные, обойные, облицовочные, в том числе отделка декоративным облицовочным камнем, устройство полов и потолков, стекольные работы и художественная роспись. К ним также можно отнести устройство сборных каркасно-обшивных и светопропускающих перегородок, встроенной мебели, ограждений балконов и лоджий.

От выбора и качества отделки зависит не только зрительно-эстетическое восприятие, но и долговечность эксплуатации, воздухообмен, шумо — и теплоизоляция, защита от влаги, санитарно-гигиенические свойства и ряд других показателей.

Отделочные работы выполняются как внутри, так и снаружи зданий и сооружений.

*Отделку фасадов в*ыполняют или в заводских условиях при панельном строительстве, или в процессе возведения кирпичных, крупноблочных и деревянных зданий, или при ремонте или реконструкции зданий и сооружений. Применяют отделку фасадов обыкновенной или цветной декоративной штукатуркой, искусственным и декоративным камнем, плиткой или панелями и т. д.

Внутренняя отделка определяется назначением помещения, видом образующих его конструкций, условиями его эксплуатации и капитальностью здания. При этом учитывают не только физическую долговечность покрытий, но и сроки морального старения, удобства эксплуатации, условия санитарно-гигиенического содержания и т. д.

Отделочные работы подразделяются на две группы: собственно отделочные и отделочно-монтажные.

Собственно отделочные работы — это устройство защитно-декоративных покрытий на поверхности конструкций зданий. К ним относятся штукатурные работы (покрытие раствором), малярные работы (покрытие лакокрасочными материалами), облицовочные работы (покрытие готовыми изделиями искусственного или естественного происхождения), обойные работы (оклеивание обоями или пленками).
Отделочно — монтажные работы — это сборка элементов здания, одновременно играющих конструктивную роль и выполняющих функции отделочного покрытия. К ним относятся:
1) устройство сборных каркасно-обшивных и раздвижных перегородок;
2) устройство встроенной мебели;
3) облицовка стен и перегородок крупноразмерными листовыми и плитными изделиями заводского изготовления;
4) устройство светопропускающих перегородок из стеклоблоков и профильного стекла;
5) устройство полов из паркетной доски, щитового паркета, древесно стружечных и древесно-волокнистых плит;
6) устройство подвесных потолков;
7) заполнение световых проемов (окон, дверей, фрамуг, витрин) листовым оконным, витринным, зеркальным и декоративным стеклом;
8) монтаж фасадных панелей с полной заводской отделкой;
9) устройство ограждений балконов и лоджий асбестоцементными листами, алюминиевыми, пластиковыми и другими изделиями.
Отделочные покрытия выполняют две функции: техническую и декоративную.
Техническая функция направлена на улучшение санитарно-гигиенических, технологических, противопожарных и других свойств при эксплуатации зданий и сооружений.
Декоративная функция — придание неповторимости и законченности архитектурному облику здания и интерьеру помещений.
В зависимости от соотношения этих функций покрытия классифицируются как обычные, специальные, декоративные и архитектурно-художественные.
*Обычные покрытия применяют пр*и строительстве и ремонте зданий и сооружений всех типов.
Специальные покрытия применяют главным образом в производственных зданиях, где преобладает техническая функция.
Декоративные и архитектурно — художественные покрытия применяют в гражданских и промышленных зданиях, при строительстве и реконструкции уникальных зданий и сооружений, отделке ресторанов, клубов и т. д.
Получаемые в процессе отделочных работ покрытия могут состоять только из лицевого слоя и лицевого и одного или нескольких подготовительных слоев (накрывочного, грунтовочного, выравнивающего и т. д.) В лицевом слое покрытий используют как жидкие материалы (лаки, краски, мастики), так и изделия с готовой лицевой поверхностью (плитки, обои, облицовочные

панели, стекло). Для устройства подготовительных слоев применяют материалы, как правило, в жидком или пластичном состоянии (растворы, грунтовки, праймеры, шпаклевки, клеи, мастики).

Контрольные вопросы:

1. Что такое отделочные работы и их назначение?
2. Какие работы относятся к отделочным?
3. Что относится к отделочно-монтажным работам?
4. Какие функции выполняют отделочные покрытия?