

ПРОТОКОЛ
Информационное сообщение №210000326870000000019
об итогах приема заявок и определения участников и о признании аукциона
несостоявшимся, в электронной форме на электронной
торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г. п. Сиверский, ул. Крупской, д.6

«05» апреля 2023 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

Члены комиссии:

Бабуриной Е.А. – начальника отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, благоустройства, экологии, архитектуры и градостроительства администрации МО

Секретарь:

Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Извещение о проведении продажи годового размера арендной платы за земельный участок в электронной форме размещено на официальном сайте администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области www.mo-siverskoe.ru, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru №210000326870000000019 и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет процедура №210000326870000000019.

Предметом аукциона является - предоставление права на заключение договора аренды:

Лот №1: Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, из земель населенных пунктов, площадью 8473 кв. м с кадастровым номером 47:23:0805001:627.

Вид разрешённого использования: легкая промышленность.

Местоположение: Российская Федерация Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Промзона, земельный участок 7А.

Начальная цена (цена годовой арендной платы) –1 827 000 (один миллион восемьсот двадцать семь тысяч) рублей, в год без учета НДС.

Вид предоставляемого права – аренда.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев лет.

Шаг аукциона - 3% - 54 810 (пятьдесят четыре тысячи восемьсот десять) рублей.

Размер задатка 20% начальной ежегодной арендной платы за земельный участок - 365 400 (триста шестьдесят пять тысяч четыреста) рублей.

Согласно журнала приема заявок на участие в аукционе по продаже годового размера арендной платы в электронной форме в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от:

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРБОР НОВА", ИНН 4705046185, номер заявки 9192.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже годового размера арендной платы - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРБОР НОВА", ИНН 4705046185, номер заявки 9192.

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Промзона, земельный участок 7А, площадью 8473 кв. м с кадастровым номером 47:23:0805001:627, единственному признанному участнику аукциона – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРБОР НОВА", ИНН 4705046185, по начальной цене предмета аукциона – 1 827 000 (один миллион восемьсот двадцать семь тысяч) рублей, в год без учета НДС.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области www.mo-siverskoe.ru

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

_____ Савватеев А.А.

_____ Бабурина Е.А.

_____ Бойцова Н.А.