

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 719 Дарницького району м. Києва, вулиця Архітектора Вербицького, 8 -Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управлінню освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 719 Дарницького району м. Києва, вулиця Архітектора Вербицького, 8 -Б.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 серпня 2024.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Підлога			
1	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	22,23	
2	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	22,23	
3	Перевезення ґрунту до 30 км	т	35,568	
4	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	146,17	
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати (до 100 мм)	м2	146,17	
6	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	146,17	
7	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	146,17	
8	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток	м2	9,588	
	Стіни			
9	Розбирання монолітних бетонних стін	м3	0,65	
10	Мурування внутрішніх стін в монолітно-каркасних будівлях з газобетонних блоків	м3	4,8	
11	Ґрунтування стін бетоноконтактом	м2	204,73	
12	Антисептування поверхні стін	м2	204,73	
13	Оклеювання стін склосіткою	м2	184,23	
14	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	204,73	
15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	184,23	
16	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	184,23	
17	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	20,5	
	Стеля			

18	Антисептування поверхні стель	м2	146,17	
19	Грунтування стель бетоноконтактом	м2	146,17	
20	Розшивання, зароблення тріщин, рустів	м	196	
21	Просте штукатурення поверхонь стель всередині будівлі гіпсовим розчином по каменю та бетону всередині будівлі	м2	50,04	
22	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	146,17	
23	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	146,17	
	Прорізи			
24	Знімання дверних полотен	м2	1,2	
25	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
26	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	11,34	
27	Монтаж металевих дверей вхідних (протипожежні)	м2	3,49	
28	Установлення і кріплення наличників	м	25,143	
29	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	1,08	
30	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	184,23	
31	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	1,08	
	Електротехнічні роботи та освітлення			
32	Демонтаж світильників	шт	5	
33	Демонтаж вимикачів	шт	3	
34	Демонтаж схованої електропроводки	м	85	
35	Установлення щитків	шт	1	
36	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних однополюсних на струм до 25 А	шт	8	
37	Монтаж гофрованих труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	338	
38	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	542	
39	Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання	шт	4	
40	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на щитах, кількість ламп 2 шт	шт	35	
41	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	19	
42	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	8	
	ХВП, ГВП, КАНАЛІЗАЦІЯ			
43	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм	м	21	
44	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	32	
45	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	48	
46	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих	м	48	

	діаметром 32 мм			
47	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	38	
48	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	38	
49	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	38	
50	Пробивання отворів в залізобетонних перекриттях, переріз отворів 300х300 мм	шт	10	
51	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	10	
52	Розбирання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 110 мм	м	10	
53	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 110 мм	м	15	
54	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	12	
55	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 32 мм	м	5	
56	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
57	Установлення умивальників одиночних без підведення води	к-т	3	
58	Установлення змішувачів з точкою зливу від 26 см від дна раковини та хірургічних ліктьових змішувачів	шт	3	
59	Установлення насосів	насос	3	
60	Ізоляція трубопроводу діаметром 25 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	85	
61	Ізоляція трубопроводу діаметром 40 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів	м	100	
	Входи в сховище			
62	Пробивання прорізів в конструкціях з бетону (влаштування виходу в фундаментній стіні)	м3	1	
63	Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	4,3	
64	Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	6	
65	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,072	
66	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т	т	0,072	
67	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	4	
68	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	-3	
69	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (товщина стін 500 мм)	шт	3	
70	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т	0,00075	
71	Грунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	1,85	
72	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 рази	м2	1,85	
73	Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	м3	1,2	
74	Утеплення стін плитами із пінополістиролу товщиною 30 мм на клею	м3	0,3	

75	Армування на клею обштукатурених поверхонь	м2	10	
76	Опорядження декоративним розчином стін	м2	10	
77	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,2	
78	Розбирання монолітних бетонних стін	м3	0,6	
79	Розбирання щибених покриттів та основ	м3	0,5	
80	Нарізування швів у асфальті	м шва	450	
81	Влаштування дрібних монолітних елементів (сходи) бетон важкий В 10 (М 150), крупність заповнювача 20-40мм	м3	3,1	
82	Виготовлення металевого каркасу та хвртки	т	0,10343	
83	Установлення дверних [віконних] наборів накладних [шпінгалети-закрутки кватиркові, ручки дверні та віконні тощо]	шт	1	
84	Установлення замків дверних урізних	шт	1	
85	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,10343	
86	Обшивання профлистом по існуючому каркасу	м2	8,426	
87	Улаштування покрівлі навісу з профільного листа	м2	7,415	
88	Улаштування карнизів чистих при кам'яних стінах, виступ карнизу до 500 мм	м	3,9	
89	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	2,7	
90	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	6	
91	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	6	
92	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	5,99	
93	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток розміром 30x30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	7,434	
94	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	2,6705	
95	Улаштування жолобів підвісних	м	8	
96	Навішування водостічних труб	м	6	
97	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	9	
98	Шпаклювання стін фасадів мінеральною шпаклівкою	м2	9	
99	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норми 15-184-1	м2	9	
100	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2	9	
101	Установлення поручнів на сходових площадок	м	4,83	
	Вентиляція			
102	Установлення вентиляторів	шт	1	
103	Установлення вентиляторів радіальних масою до 0,12 т	шт	2	
104	Установлення клапанів зворотних діаметром до 355 мм	клапан	1	
105	Установлення клапанів зворотних периметром до 2400 мм	клапан	2	
106	Установлення шумоглушників вентиляційних пластинчастих	шт	2	
107	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих	шт	2	
108	Установлення фільтрів карманних	м2	2	
109	Установлення рекуператора	шт	1	
110	Установлення калориферів масою до 0,1 т	шт	1	
111	Прокладання повітроводів периметром до 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	145	
112	Установлення ґрат	ґрати	28	

113	Ізоляція повітропроводів	м2	24	
114	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 350 мм	шт	6	
115	Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 350 мм	шт	6	
	Автоматика системи вентиляції			
116	Затягування наступного проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	80	
117	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу	м	80	
118	Монтаж щита керування вентиляції	шт	1	
119	Підключення проводів і жил електричних кабелів до приладів і засобів автоматизації, спосіб підключення під гвинт з окінцюванням наконечником	кінц.	35	
120	Пусконаладжувальні роботи систем вентиляції	вен.мер.	3	
	Інші витрати			
121	Навантаження сміття вручну	т	4,414	
122	Перевезення сміття до 30 км	т	4,414	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 719 Дарницького району м. Києва, вулиця Архітектора Вербицького, 8 -Б (ДК 021:2015 код «45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%);(повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 719 Дарницького району м. Києва, вулиця Архітектора Вербицького, 8 -Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 2200000,00 грн (два мільйони двісті тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 719 Дарницького району м. Києва, вулиця Архітектора Вербицького, 8 -Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.