무상 임대차 계약서

임 대 인	**	주 소	**
임 차 인	**	주 소	**

계약의 편의상 임대인을 '갑'이라 정하고 임차인을 '을' 이라 정한 뒤 위 당사자간 다음 건물에 대하여 임대차계약을 체결함.

제1조 [부동산의 표시] 갑은 자기가 임차하고 있는 다음 건물을 을에게 임대한다.
주소 : **
건평 10 ㎡ (현관과 가까운 작은 방)

제2조[보증금] 을은 보증금을 무상으로 임차한다.

제3조[공과금 기타 부담]을은 제1조 기재 건물에 관한 조세 기타의 공과 및 대수선을 부담한다.

제4조[임대료] 임대료는 무상으로 한다.

제5조[배상책임] 을은 그 책임이 될 사유로 인하여 임차건물을 훼손한 경우에는 그 배상의 책임을 진다.

제6조[원상회복] 을은 명도에 있어서 본건 건물을 원상을 회복하지 않으면 안된다. 그러나 갑의 승낙을 얻어 조작.건구 등을 부착시킨 경우에는 을은 시가에 의해서 그 조작.건구 등을 매수하는 것으로 한다.

제7조[건물의 구조 변경] 임대차계약의 기간은 20**년 **월 **일로부터 **개월간 한다.

위 계약을 증명하기 위하여 본 계약서를 2통 작성하여 각기 서명날인하고 각 1통씩 보관한다.

20**년 **월 **일

임대인 : ** (인)

임차인 : ** (인)