

Uitschrijf doc van punten gemaakt 24 sep expert sessie

PLANETARIUM GAASPERPLAS



De stedelijke voorziening OBA Next gaat in Kraaiennest komen.

Buurtsamenwerkingsplatform Hart voor de Kbuurt heeft met heel veel bewoners, inclusief de jongeren, daar samen hard aan getrokken.

<https://1104enzo.nl/super-bieb-oba-next-naar-k-buurt-volop-in-het-nieuws/>

‘Vliegwielen van inclusieve gebiedsontwikkeling’ is nu een van de doelstellingen van OBA Next.

Ambtenaren organiseerden 24 sept 2024 een bijeenkomst waar experts hun licht lieten schijnen op wat belangrijk is voor deze ontwikkeling.

Vanwege het initiatief en inspanningen en expertise die Hart voor de Kbuurt in dit traject stopten waren we uitgenodigd om hier onderdeel van te zijn.

Omdat we daarin de vooruitgeschoven post van de buurt zijn, hebben we dit op video opgenomen, en delen dit hier

<https://youtu.be/vBdRTqQDOLg>

is een verkorte compilatie versie, zie de hele versie via https://youtu.be/bC751LnO_Ik (56 minuten)

interessante opmerkingen uitgelicht :

PEGOR CEO TUMO over uit Armenie helemaal

Dare to spend a lot of budget on one wow factor of the design

never ask the architect to propose a design they win by coming and working with us over the course of several days at least

Dont help the youth, empower them

Give yourself permission tot take risk, otherwise you will never innovate

Details matter. een scheef hangend bordje staat al snel voor een verlies aan vertrouwen in de kracht van de hele operatie

FRANS SOETERBROEK

Uitgaan van de kracht en wijsheid van mensen in de buurt klinkt logisch maar hoe geef je dat handen en voeten?

- Prachtig voorbeeld van een gebouw gemaakt om migrantenvrouwen te helpen, wat helemaal niet werkte omdat vanuit de eigen wereld en logica dnekwijze
- Designers nemen hen vaak als input mee denkend dat ze het “we bouwen alleen maar stenen” zelf voorbij zijn, toch gaat het vaak mis, draai de rollen eens helemaal om
- Zodra je de vraag hoort: “zijn ze wel representatief” moet er een alarmbel gaan rinkelen
 - ga dat netwerk verbreden en versterken, ga de kring die er al is vergroten en niet denken “zij zijn ook maar een deel”
 -
 - dus niet proberen ook een bovenlangse participatie aanpak te realiseren

VOORBIJ HET NULPUNTSDENKEN. Niet “hoe gaan we zorgen dat”... maar ‘hoe sluiten we aan bij’ bij wat er al is.

STOP met de opgave op te delen in deelvragen/verkavelen en daar professionals op te zetten, maak er 1 organisatie van die kan inzoomen en uitzoomen.

GEEN PIKTE PAALTJES, “ik ben daarvan en jij bent daarvan”. Iedereen heeft het over “samenwerken en elkaar versterken” Toch?. Dodelijk als dat de manier van werken en denk En het put de buurt uit

Ga vooral geen extra onderzoek doen om dingen helder te krijgen, het maakt vaak zaken meer complex, vertraging, levert paralysis by analysis

zorg voor een lichte organische wendbare benadering, anders krijg je een "operatie geslaagd patiënt overleden situatie"

NAJAH

Realiseer je dat je als OBA Next instapt op een buurt die al jaren bezig is met wijk
investeer in die community en gebruik die als motor

- Faciliteer de Dave's, wie zijn de werkpaarden die het zware werk al doen
- - Die helpen je de buurt te ontleden: Het is logisch dat als je van buiten naar binnen komt, moeilijk in te schatten is, niet alleen wie actief is, maar ook welke rol spelen ze in de wijkontwikkeling.

Je maakt iets wat grootstedelijk programmatisch relevant is, tegelijk moet je lokaal aan de slag om de vliegwiel te zijn voor gebiedsontwikkeling

- stimuleer lokaal eigenaarschap,
- huur locals in, doe aan community wealth building
- Je hebt echt een lokaal veranderd ecosysteem nodig, daar moet je dan dus ook in investeren en de community in de lead te zetten,
- voorbij de projectencarrousel, structurele duurzame financiering nodig

Kraaiennest is ideale plek, hier zijn immers de uitdagingen waar je met OBA Next een oplossing voor wilt bieden, hier vind de (sociale) grootstedelijke ontwikkelingen plaats, niet in het centrum van de stad. zeker als het over jongeren cultuur gaat is Kraaiennest de ideale plek

Qua aanbod / programmering Dat wat goed is voor Zuidoost is ook prima voor de rest van de stad

Masterplan Zuidoost zegt inmiddels: we gaan community driven werken in Zuidoost. Sluit daar dus op aan met dit project.

DE TERUGKOPPELINGEN <https://youtu.be/SgcigrlzphE> 35 mins

+++++

GROEP 1

Jongeren willen niet waar ouderen zijn, dat vraagt iets van hoe het gebouw en programma georganiseerd is

Dat je vanaf het begin de mix trekt die je later ook wilt. werk desnoods met targets

Kunnen we via programma's voor verbinding en ontbubbling zorgen, bijvoorbeeld zet de jongeren in voor ouderen techsupport of vice versa

Ontwerp het niet teveel, laat ruimte voor evolutie, adaptief gebouw

zorg dat er niet door de architect regels worden opgelegd waardoor er later geen verandering mogelijk blijkt

Hoor Pergor's idee van

Zet het netwerk van reeds bestaande OBA vestigingen in

Zet lokale krachten in om daar te werken, het eten uit de buurt, zet dat in

Blijf inzetten op, regel nu al met de buurt de omarming van OBA Next in de buurt als "van ons" zodat het een veilige omgeving wordt ipv een UFO die landt van buiten

Maak het echt anders dan anders, standing out!

Een OBA NExt busje die de dunnere draadjes van Amsterdam gaat

Internationale Exchanges, via TUMO? Geef horizon verbreding ook door buitenlandse reizen

GROEP 2

In de buurt gaan werken, ga op dat plein zitten!

Zorg dat je op belangrijke moment er bent t voor de wijk

Hoe borg je afspraak = afspraak

- transparantie
- het moet pijn doen als er afspraken niet door gaan
- sterke communities nodig die de koers vasthouden

(Hoe) voorkom je roofofbouw op actieve groep
ambtenaren voor hen laten werken, draag capaciteit over

Evenwichtsprotocol

- als de project organisatie geld uitgeeft, er ook geld gaat naar de buurt
- werkt ook als rem om extra mensen aan te nemen of bureaus zomaar in te huren

De sturing

- hou het licht (pas het in in het bredere ontwikkeltraject)
- Zorg dat de drie bollen ook op stuurgroep niveau, gebiedsontwikkeling ook in de stuurgroep erbij
- gemeentelijk 1 aanspreekpunt

Living Lab

als vlag ook voeren, logo, overal benoemen

+++++

GROEP NAJAH

Aansluiten op wat er is en geeft dat ook tijd om te groeien kost tijd, neem een lange termijn view

Blijf in verbinding: samen werken is en samen maar ook WERKEN, dat je daarvoor betaald wordt, minder praten meer proberen. in het doen daar gebeuren dingen

Rigoureuze keuze voor toegankelijkheid, is ook betaalbaarheid, gebruik daar verschillende groepen voor als ijkpunten

Capaciteits opbouw staat voorop community development maar verwacht geen lineair proces, Een buurtfeest is niet "een dag feest" maar een opbouw proces "wat is jouw mooiste fout"

Wildcard, kan de vormgeving van het gebouw een uitdrukking worden / geven van het proces er naar toe, de lokale samenleving in de lead, ondersteund door experts.

Als je mensen wilt trekken, laat dan de mensen zelf programmeren. (In ABCD termen
"by us " ipv "for us"

++++

Wat goed is voor Kraaiennest, is ook goed voor de stad

De stad is echt meer dan de grachtengordel