

ОБГРУНТУВАННЯ

Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 787 Дарницького району м. Києва на вулиці Сімферопольська, 6 (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управлінню освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 787 Дарницького району м. Києва на вулиці Сімферопольська, 6

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2024 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Промазування і розширення швів панелей перекриття розчином знизу	м	96,84	
2	Ґрунтування стель з землі та риштувань	м2	133,02	
3	Суцільне вирівнювання стель усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині до 5 мм	м2	133,02	
4	Ґрунтування стелі	м2	133,02	
5	Фарбування водоемульсійними сумішами стель підготовлених під фарбування	м2	133,02	
6	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 100 мм	шт	8	
7	Вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 100 мм (до глибини 620мм)(Збільшення трудовитрат до розцінки КБ46-26-12)	шт	8	
8	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	10,4	
9	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS (до глибини 620мм) (Збільшення трудовитрат до розцінки КБ46-66-2)	м різ.	10,4	
10	Підсилення цегляних стін сталевими обіймами	т	0,213	
11	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	7,92	
12	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 (за два рази)	м2	7,92	
13	Обтісування нерівностей товщиною до 40 мм	м2	3,3	
14	Закладання проємів окремими місцями газоблоками товщ. 100 мм	м3	0,225	
15	Ґрунтування стін	м2	141	

16	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	141	
17	Влаштування коробів з магнезитової плити по металевому каркасу	м2	9,5	
18	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із гіпсу товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	156,5	
19	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю	м2	150,5	
20	Ґрунтування стін	м2	150,5	
21	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	121,08	
22	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	5,85	
23	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	5,85	
24	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	29,43	
25	Ґрунтування стін	м2	10,67	
26	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	10,67	
27	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із гіпсу товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	10,67	
28	Ґрунтування стін	м2	10,67	
29	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10,67	
30	Пониження рівня підлог вручну, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	86,8	
31	Перенесення вантажів вручну, штучні спідручні вантажі, маса 1 шт до 20 кг, відстань до 20 м	т	138,88	
32	Перенесення вантажів вручну, штучні спідручні вантажі, маса 1 шт до 20 кг, додавати на кожні наступні 10 м (до 100м)	т	138,88	
33	Навантаження сміття вручну	т	9,78	
34	Перевезення ґрунту до 30 км	т	9,78	
35	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	м2	124	
36	Улаштування підстильного шару щебеневого товщ. 50 мм	м3	6,2	
37	Улаштування гідроізоляції з поліетиленової плівки насухо	м2	124	
38	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	124	
39	Влаштування деформаційного шва між стінами та стяжкою	м шва	60,4	
40	Влаштування монолітної з/б плити товщ. 100 мм	м3	12,4	
41	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм (до 40)	м2	124	
42	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші	м2	-124	
43	Улаштування вертикальної обмазувальної гідроізоляції стін	м2	20,25	
44	Облицювання поверхонь підлог керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	104,16	
45	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	49,6	
46	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,25	
47	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	4,2	

48	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 50 см ²	м	10,4	
49	Монтаж перегородок збірно-розбірних з металопластику /по залізобетонних і кам'яних опорах/	м ²	31,73	
50	(Демонтаж) Розбирання покриттів з плит дорожніх 1х1 м	м ²	27,6	
51	Розробка ґрунту вручну, група ґрунту 2	м ³	137	
52	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м ³	137	
53	Перевезення ґрунту до 30 км	т	219,2	
54	Влаштування піщаної подушки під плиту з пошаровим трамбуванням товщ. 200 мм	м ³	5,65	
55	Влаштування щебеневої подушки з щебеню фр. 0...70, товщ. 100 мм	м ³	2,83	
56	Улаштування гідроізоляції з поліетиленової плівки насухо	м ²	28,26	
57	Влаштування бетонної підготовки під плиту товщ. 100 мм	м ³	2,83	
58	Влаштування монолітної з/б плити товщ. 200 мм (з приготуванням розчину)	м ³	4,7	
59	Влаштування деформаційного шва	м ²	5,85	
60	Виготовлення закладних деталей для монолітних стін	т	0,036	
61	Монтаж закладних деталей для монолітних стін	т	0,036	
62	Влаштування монолітних з/б стін	м ³	9,29	
63	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обклеювальна по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі й бетону в 2 шари	м ²	49,81	
64	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обклеювальна по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі й бетону додавати на кожен шар понад 2 шари	м ²	-49,81	
65	Зворотня засипка пазах , група ґрунту 1 (піском з підвалу)	м ³	80,69	
66	Влаштування покриття з б/у дорожніх плит по піщаній основі	м ²	12,33	
67	Різання дрібнорозмірних фігурних елементів мощення	м різну	10	
68	Улаштування підстильного шару піщаного з пошаровим трамбуванням під монолітні з/б сходи товщ. 200 мм	м ³	3,59	
69	Улаштування монолітних бетонних сходів	м ³	2,62	
70	Армування стін фасадним клеєм по склосітці в 1 шар	м ²	61,18	
71	Декоративне штукатурення фасадів	м ²	61,18	
72	Силікатне фарбування фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м ²	61,18	
73	Облицювання поверхонь підлог керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м ² до 7 шт	м ²	5,88	
74	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м ²	28,07	
75	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	47,3	
76	Виготовлення металокаркасу піддашку	т	0,294	
77	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м ²	17,82	
78	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 (за два рази)	м ²	17,82	
79	Монтаж металокаркасу козирка	т	0,294	
80	Улаштування покриття з полікарбонату	м ²	25,02	
81	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	1	
82	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	3	
83	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
84	Установлення вузлів насосів	вузол	3	
85	Установлення кранів	шт	10	

86	Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних	к-т	1	
87	Установлення регуляторів витрати і тиску гарячої води діаметром 40 мм	шт	1	
88	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	12	
89	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	32	
90	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	12	
91	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	32	
92	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	44	
93	Під'єднання різьби діаметром 20 мм	шт	3	
94	Під'єднання різьби діаметром 25 мм	шт	2	
95	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	20	
96	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати (до товщ. 12 мм)	шт	-20	
97	Забивання отворів у місцях проходу трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	20	
98	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 50 мм	шт	3	
99	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	6	
100	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм	м	4	
101	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 32 мм	м	4	
102	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 40 мм	м	8	
103	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	18	
104	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	6	
105	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	4	
106	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	4	
107	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	8	
108	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 63 мм	м	18	
109	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	40	
110	Під'єднання різьби діаметром 20 мм	шт	4	

111	Під'єднання різьби діаметром 25 мм	шт	2	
112	Під'єднання різьби діаметром 32 мм	шт	2	
113	Під'єднання різьби діаметром 40 мм	шт	2	
114	Під'єднання різьби діаметром 50 мм	шт	2	
115	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	40	
116	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати (до товщ.12 мм)	шт	-40	
117	Забивання отворів у місцях проходів трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	40	
118	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 80 мм	шт	4	
119	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 50 мм	шт	9	
120	Навантаження сміття вручну	т	0,248	
121	Перевезення сміття до 30 км	т	0,248	
122	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм при глибині свердління 1000 мм, діаметр отворів 202 мм	отвір	2	
123	Виключати на кожні 10 мм зміни глибини свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм НССВ-6D, діаметр отворів 202 мм (до глибини 600 мм)	отвір	-2	
124	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	20,5	
125	Установлення ґрат жалюзійних	ґрати	4	
126	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м2	42	
127	Установлення клапанів протипожежних	клапан	2	
128	Монтаж шумоглушника 150х500 мм /600-1000 мм/	шт	2	
129	Установлення нагрівача каналного	шт	1	
130	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	45	
131	Установлення вентиляторів каналних	шт	2	
132	Установка огорож вентиляторів	огорожа	2	
133	Установлення фільтрів	м2	1,52	
134	Термодатчики	шт	2	
135	Встановлення припливно-витяжних анемостатів	шт	8	
136	Установлення автоматики до вентиляторів	комплект	1	
137	Установлення вставок гнучких до радіальних вентиляторів	м2	1,5	
138	Регульовально-запірні пристрої. Регулятор витрати повітря	пристр.	2	
139	Регульовально-запірні пристрої. Клапан протипожежний	пристр.	2	
140	Вентилятор осьовий з вхідними елементами мережі, встановлений у повітроводі, шахті, прорізі, або дахового типу, N 12	пристр.	2	
141	Лоток по установлених конструкціях, ширина лотка до 200 мм	м	6	
142	Прокладання ізованих проводів перерізом до 6 мм ² у лотках	м	25	
143	Прокладання ізованих проводів перерізом до 35 мм ² у лотках	м	25	
144	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	300	
145	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого одножильного або багатожильного у загальному обплетенні сумарним перерізом до 16 мм ²	м	75	

146	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого одножильного або багатожильного у загальному обплетенні сумарним перерізом до 6 мм ²	м	225	
147	Установлення штетельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	8	
148	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	5	
149	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	8	
150	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах зі штабової сталі перерізом 100 мм ²	м	4	
151	Монтаж увідно-розподільних пристроїв	шафа	1	
152	Монтаж реле сигнального	шт	1	
153	Монтаж ламп сигнальних	шт	8	
154	Підключення джерела безперебійного живлення в комплекті з АКБ	шт	1	
155	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	80	
156	Затягування у прокладені труби або металеві рукави проводу першого одножильного або багатожильного у загальному обплетенні сумарним перерізом до 16 мм ²	м	80	
157	Монтаж світлодіодного світильника	шт	12	
158	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п.	шт	6	
159	Монтаж світильника IP54 зовнішній	шт	2	
160	Установлення датчику руху	шт	2	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт: Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 787 Дарницького району м. Києва на вулиці Сімферопольська, 6 (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Надати до складу тендерної пропозиції Акт огляду об'єкту, з обов'язковою відміткою уповноваженого представника закладу освіти з датою та місцем його складання, як підтвердження ознайомлення учасника з об'єктом виконання робіт.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 787 Дарницького району м. Києва на вулиці Сімферопольська, 6 заплановано кошти на суму **2 796 900,00 грн (два мільйони сімсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 787 Дарницького району м. Києва на вулиці Сімферопольська, 6 керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.