

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 133 Дарницького району м. Києва, Харківське шосе, 55-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управлінню освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 133 Дарницького району м. Києва, Харківське шосе, 55-Б.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 серпня 2024 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч	Найменування робіт і витрат	Одиниц я виміру	Кількість	Примітк а
1	2	3	4	5
1	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	4	
2	(Демонтаж) покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	6	
3	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій канатною пилкою SK-SD Set C HYDROSTRESS, глибина різання 1500 мм	м різ.	6,9	
4	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних залізобетонних конструкцій канатною пилкою SK-SD Set C HYDROSTRESS	м різ.	-6,9	
5	(Демонтаж) блоків стін підвалів масою до 0,5 т	шт	1	
6	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	2,5	
7	Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м	м3	0,25	
8	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	4	
9	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	4	
10	Виготовлення металевого каркасу	т	0,114	
11	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т	т	0,114	
12	Улаштування спецпланки	м	9,2	

13	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	2	
14	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	2	
15	Улаштування покрівлі навісу з профільного листа	м2	8,5	
16	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021	м2	4,89	
17	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	4,89	
18	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	2	
19	Виготовлення огорожень з металевих сталєних труб	т	0,027	
20	Виготовлення закладних деталей	т	0,01	
21	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,01	
22	Монтаж огорожень	т	0,027	
23	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	27	
24	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	27	
25	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	1,45	
26	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	1,45	
27	Виготовлення огорожень з металевих сталєних труб	т	0,23717	
28	Монтаж огорожень	т	0,35575	
29	Виготовлення закладних деталей	т	0,00625	
30	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,00625	
31	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	30	
32	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	30	
33	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	16,425	
34	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	16,425	
35	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	5	
36	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	1	
37	(Демонтаж) покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	2	
38	(Демонтаж) Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	2	
39	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	0,2	

40	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 160 мм	шт	7	
41	Додавати або вилучати на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях горизонтальних отворів діаметром 160 мм (до товщини стінки 400мм)	шт	7	
42	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	4	
43	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	13,3	
44	Виготовлення металевого каркасу	т	0,131	
45	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т	т	0,131	
46	Улаштування спецпланки	м	6	
47	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	2	
48	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	2	
49	Улаштування покрівлі навісу з профільного листа	м2	4	
50	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021	м2	9,78	
51	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	9,78	
52	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромки	м2	4	
53	Армування стяжки дрібною сіткою	м2	4	
54	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	4	
55	Зміна рівня підлоги у будівлі, виїмання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	124	
56	Навантаження сміття вручну	т	207,95	
57	Перевезення сміття до 30 км	т	207,95	
58	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромки	м2	124	
59	Армування стяжки дрібною сіткою	м2	124	
60	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	12,4	
61	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	124	
62	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	124	
63	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із	м2	124	

	сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт			
64	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	73,4	
65	Забивання борозен в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	50	
66	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	124	
67	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	124	
68	Улаштування армованих цегляних перегородок з прорізами товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	м2	7,2	
69	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	10	
70	Антисептування водними сумішами стін	м2	148	
71	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	м2	148	
72	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	148	
73	Декоративне клейове оброблення поверхонь за ескізами 1 категорії складності	м2	148	
74	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	148	
75	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	19	
76	Антисептування водними сумішами стін	м2	12	
77	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	15	
78	Антисептування водними сумішами стін	м2	15	
79	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	15	
80	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	14,4	
81	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,05	
82	Установлення припливної установки в збірному корпусі(гнучкі вставки,повітряний клапан з електроприводом,шумоглушник каналний,решітка	камера	1	

	повітрязабірна)			
83	Прокладання повітроводів периметром 800 мм або 1000 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	21,8	
84	Прокладання повітроводів периметром до 600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	10	
85	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	20	
86	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену [на висоті від 10 до 15 м]	м2	52,3	
87	Установлення ґрат жалюзійних площею в світлі до 0,25 м2 [з риштувань, пересувних помостів та драбин на висоті понад 5 м до 8 м від підлоги або суцільного настилу]	ґрати	6	
88	Установлення повітророзподільників, призначених для подавання повітря у робочу зону, масою до 20 кг	шт	15	
89	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	4	
90	Демонтаж світильників	шт	10	
91	Демонтаж схованої електропроводки	м	92	
92	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	3	
93	Установлення блоків з кількістю установлюваних апаратів [вимикачів і штепсельних розеток] до 4	шт	15	
94	Кришка декоративна та інші вироби [без приєднування проводів]	шт	27	
95	Прокладання вінілпластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	200	
96	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	180	
97	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм2 до 35 мм2 в труби	м	20	
98	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	12	
99	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	13	

100	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	7	
101	Демонтаж кранів	шт	4	
102	(Демонтаж) Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 25 до 50 мм	шт	1	
103	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 15 мм	м	9	
104	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 50 мм	м	7	
105	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	74	
106	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм	шт	4	5
107	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром понад 50 до 100 мм	шт	2	
108	Під'єднання різьби до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 15 мм	шт	8	
109	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 12 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	30	
110	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм	шт	2	
111	Укладання труб поліетиленових діаметром 50 мм	м	17	
112	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	24	
113	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	3	
114	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 12 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	24	
115	Установлення вузлів насосів	вузол	1	
116	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	1	
117	Установлення кранів	шт	3	
118	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
119	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	3	
120	Навантаження сміття вручну	т	5,265	

121	Перевезення сміття до 30 км	т	5,265	
-----	-----------------------------	---	-------	--

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт Капітальний ремонт найпростіших укріттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 133 Дарницького району м. Києва, Харківське шосе, 55-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд)
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт найпростіших укріттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 133 Дарницького району м. Києва, Харківське шосе, 55-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 2200000,00 грн (два мільйони двісті тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт найпростіших укріттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 133 Дарницького району м. Києва, Харківське шосе, 55-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.