



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

_____ 2021

м.Виноградів

№ _____

**Про надання дозволу гр. Івашко А.І.
на проведення експертної грошової
оцінки земельної ділянки
комунальної власності, що
підлягає продажу без проведення
земельних торгів шляхом викупу**

ПРОЄКТ

Відповідно до статей 12, 127, 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Івашко А.І., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на будівлю магазину від 31.01.2020 року, договір оренди земельної ділянки від 02.08.2021 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,06 га (кадастровий номер – 2121210100:07:005:0242) за адресою: м.Виноградів, вул. І.Франка, 96 та перебуває в орендному користуванні у громадянина Івашко Артура Івановича (ідент. номер *****), мешканця м. Виноградів, вул. ***** на підставі договору оренди земельної ділянки від 02.08.2021 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить не більше 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з громадянином Івашко А.І.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного громадянином Івашко А.І. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

**Степан
БОЧКАЙ**

