

# Beboerønsker til aktiviteter i evt. kommende beboerhus i "Smedjen"

I det flg. er oplistet beboerønsker, som de kom til udtryk på de opsatte placher ved åbent-hus arrangementet i "Smedjen" d. 28. sept. 2014.

Oplistningen er for overskuelighedens skyld opdelt i 6 hovedområder - plus en "diverse" gruppe, hvor mere kuriøse bidrag er indskrevet.

Desuden noteres til sidst i stikordsform nøglepunkter vedr. procedurer og strukturer, der skal arbejdes videre med, såfremt projektet realiseres.

.....

Oplistningen sker i prioriteret rækkefølge. **Der er klart flest, der ønsker SOCIALE AKTIVITETER, dernæst "PRIVATE" AKTIVITETER efterfulgt af KULTUR-AKTIVITETER, BEVÆGELSE-AKTIVITETER og VÆRKSTED.**

## OPLISTNING AF BEBOERØNSKER:

### Sociale aktiviteter

- Generalforsamlinger / beboermøder / foreningsmøder
- Beboerklubber
- Madklub
- Vinklub
- Banko
- "Slyngel klub" / samvær
- Kortklub
- Billard
- Ungdomsklub
- Loppemarked"

### "Private" aktiviteter

- Familiefester
- Børnefødselsdage
- Beboerfester
- Selskabslokaler

## **Kultur – aktiviteter**

- Cafeaftener med musik
- Musik øvelokale
- Udstillinger
- Foredrag
- Filmklub – tv / filmstue
- Undervisning
- Kor
- Læsesal

## **Bevægelses-aktiviteter**

- Træningslokale
- Gymnastik
- Yoga
- Ældredans
- Dans
- Bordtennis
- Bordfodbold
- Legerum for børn

## **Værksted**

- Værksteder
- Cykelværksted
- Syværksted
- PC og fotoværksted (klub)

## **Kommercielle aktiviteter**

- Firmaer
- Erhverv i dagtimerne

## **”Diverse”**

Fodboldbane / børnehave / udkigstårn / kikkerværelse...

.....

## **Procedurer /struktur – foreløbig, uprioriteret liste:**

### **Økonomi:**

Driftsbudget

Kontingentstigning, Grundejerforeningen ?

Brugerbetaling: Min. 500,- Max. 1500,- ?

Indkøb af inventar til samvær, aktiviteter og køkken

Anskaffelse af møbler ?

### **Kontraktforhold i forhold til kommunen:**

Opsigelsesbestemmelser – varsler, istandsætning,

### **Daglig drift:**

Daglig styregruppe

Udarbejdelse af retningslinjer for brug af smedjen, herunder:

- Udarbejdelse af aftale for lån af BYG
- Udarbejdelse af "indholdsfortegnelse af service (+)"
- Booking af lokaler (pris+ retningslinjer)
- Synliggørelse af bookning (på GRAVL hjemmeside?)
- Afhentning af nøgler hos: ?
- Gennemgang af BYG, før underskrift af aftale?
- Pris for lån af BYG?
- Forsikring ved "uheld i fbm. udlån"? Uagtsomt opførelse? Brand/ hærværk? OSV.
- Periode for lån af BYG? (timer/ dage)
- Ansvarsfordeling ved flere låner af BYG i samme periode. (Nøgle-system?)
- "Støj – regulativ" (sluk/ luk tidspunkt)
  - Forhold ved ikke overhold af sluk/ luk tidspunkt.
- Oprydning, rengøring samt bortskaffelse af skrald (ej Messegårdens skraldespande der skal holde for!)
- Kontrol efter brug mhp. identifikation af skader (ansvar + tjekliste)
- Optælling af service. Forhold ved mangler?
- 

Dette notat er foreløbigt – og kan danne grundlag for det konkrete arbejde, såfremt projektet med beboerhus i "Smedjen" viser sig realiserbart.