

## FORMULARIO DE UNIDADES CURRICULARES

## 1. NOMBRE DE LA UNIDAD CURRICULAR

Proyecto Urbano y Planificación

# 2. CRÉDITOS

3 créditos

## 3. CONOCIMIENTOS PREVIOS EXIGIDOS Y RECOMENDADOS

## **3.1 Conocimientos Previos Exigidos:**

Se requieren conocimientos que permitan comprender conceptos avanzados de organización espacial, modelos económicos de organización de los territorios y las ciudades.

Se requieren conocimientos básicos sobre los modos de actuación en ciudades y territorios a partir de la lógica de la Planificación en todas sus escalas y del Proyecto Urbano de modo particular.

## 3.2 Conocimientos Previos Recomendados:

Se sugiere tener conocimientos de modelos económicos, valor del suelo, renta y manejo de herramientas de análisis cuantitativo de las variables económicas en los territorios y las ciudades en la contemporaneidad.

#### 4. TEMARIO

#### Módulo 1: Modos de hacer ciudad

- Plan y Proyecto: Sistemas y Fragmentos
- 2. Planificación. Urbanismo. Ordenamiento Territorial

#### Módulo 2: Proyecto Urbano

- 3. Proyecto Urbano: concepto, tipos, generaciones
- 4. Dimensiones del Proyecto Urbano: pieza, sistema, programa
- Criterios y variables tangibles: precio, densidad, transporte, servicios básicos
- 6. Criterios y variables intangibles: espacios verdes, contaminación, seguridad
- Mercado del suelo
- 8. Metodología de evaluación
- 9. Instrumentos económicos para Proyecto Urbano

## Módulo 3: Planificación y Ordenamiento Territorial

- Casos de Estudio
- 11. Ordenamiento territorial: sistema y principios
- 12. Curso planeado de acción y generaciones de planes
- 13. Instrumentos de Ordenamiento Territorial

# 5) RESPONSABLE

Facultad de arquitectura, Diseño y Urbanismo. Instituto de Estudios Territoriales y Urbanos (IETU).

# 6) CUPOS DE LA UNIDAD CURRICULAR

Cupos mínimos: -Cupos máximos: 20

# **ANEXO B** (no completar)

Se deberá completar un anexo B por cada carrera que tome la Unidad curricular.

# **B1)ÁREA DE FORMACIÓN**

El área de formación (materia, según la anterior nomenclatura) identifica las grandes áreas temáticas ligadas a un sector de la ciencia o de la técnica. Cada comisión de carrera evaluará a qué área de formación corresponde la unidad curricular.

# **B2) UNIDADES CURRICULARES PREVIAS**

Curso:

Examen:

(Las unidades curriculares previas serán definidas por las carreras que tomen la unidad curricular en cuestión, teniendo en cuenta los conocimientos exigidos que figuran en el programa.)