

Договор процентного займа

Г. _____ «__» _____ 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся:

Займодавец: гражданин(ка) Российской Федерации

_____ (полное ФИО), родившийся(аяся)

«__»

_____ года, место рождения: _____, паспорт гражданина РФ:

серия

_____ № _____, выдан «__» _____ года _____

(кем выдан), код подразделения: _____,

зарегистрированный(ая) по адресу:

_____, ИНН (при
наличии): _____,

И

Заёмщик: гражданин(ка) Российской Федерации

_____ (полное ФИО), родившийся(аяся)

«__»

_____ года, место рождения: _____, паспорт гражданина РФ:

серия

_____ № _____, выдан «__» _____ года _____

(кем выдан), код подразделения: _____,

зарегистрированный(ая) по адресу:

_____, ИНН (при
наличии): _____,

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец обязуется предоставить Заёмщику, а Заёмщик обязуется принять и вернуть в порядке, предусмотренном настоящим договором, предоставление процентного займа (далее – «Займ»):

_____ (указать сумму займа
цифрами и прописью, валюту, процентную ставку),

1.2. Общий срок предоставления и возврата Займа составляет с «__» _____ 20__
года по «__» _____ 20__ года, в том числе отдельные этапы (при наличии):
_____.

1.3. Займ предоставляется Заёмщику на основании:

_____ (указать основание: договор, расписка и т.д.) №
_____, выданного «__» _____ года, зарегистрированного
_____ (при наличии).

1.4. Условия предоставления Займа соответствуют данным:

_____ (указать стандарт: законодательство РФ, договорённости сторон и т.д.).

1.5. Займ предоставляется вместе с дополнительными условиями, если иное не указано в настоящем договоре:

_____ (перечислить: проценты, обеспечение и т.д., либо указать «отсутствуют»).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма Займа составляет _____ (сумма цифрами) рублей (_____ рублей прописью), что определено соглашением Сторон, с начислением процентов в размере ____ % (указать процентную ставку) годовых.

2.2. Заёмщик возвращает указанную сумму Займодавцу с процентами в следующем порядке:

2.2.1. _____ (указать сумму цифрами и прописью) рублей в качестве первого платежа процентов вносится Заёмщиком «__» _____ 20__ года в момент подписания настоящего договора путем _____ (наличными / безналичным перечислением на счет Займодавца:

_____ (реквизиты счета)).

2.2.2. Оставшаяся сумма в размере _____ (указать сумму цифрами и прописью) рублей, включая основной долг и начисленные проценты, возвращается Заёмщиком «__» _____ 20__ года путем _____ (наличными / безналичным перечислением на счет Займодавца:

_____ (реквизиты счета)) до / после окончания срока займа (указать конкретно).

2.3. Факт передачи и возврата денежных средств подтверждается распиской Займодавца или Заёмщика (при наличных расчетах) либо платежным документом (при безналичных расчетах).

2.4. В случае использования банковской ячейки или аккредитива: денежные средства в размере _____ рублей вносятся Заёмщиком в банковскую ячейку / на аккредитив в банке _____ (наименование банка, адрес) «__» _____ 20__ года, с условием их выдачи Займодавцу после предоставления акта возврата, подтверждающего исполнение обязательств по Займу.

2.5. Все расходы, связанные с расчетами (комиссии банка, аренда ячейки и т.д.), несет _____ (указать: Займодавец / Заёмщик / поровну).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Займ в полном объеме и в установленный срок «__» _____ 20__ года по акту передачи.

3.1.2. Предоставить Заёмщику все необходимые документы для подтверждения предоставления Займа в срок до «__» _____ 20__ года.

3.1.3. Уведомить Заёмщика о наличии/отсутствии обстоятельств, препятствующих предоставлению Займа.

3.2. Заёмщик обязуется:

- 3.2.1. Принять Займ по акту передачи в установленный срок.
- 3.2.2. Возвратить сумму Займа с начисленными процентами в порядке и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.
- 3.2.3. Предоставить Займодавцу необходимые документы/доступ для передачи Займа совместно с Займодавцем в срок до «__» _____ 20__ года.
- 3.3. Займодавец гарантирует, что на момент заключения договора:
- Займ не обременён правами третьих лиц, не является предметом судебных споров;
 - Согласие супруга(и) Займодавца на сделку (при необходимости) получено и оформлено нотариально «__» _____ 20__ года за № ____ (указать номер согласия либо «не требуется»).

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ЗАЙМА

- 4.1. Передача Займа осуществляется «__» _____ 20__ года по адресу: _____ (указать адрес передачи) на основании акта передачи, подписанного обеими Сторонами.
- 4.2. Акт передачи и возврата является неотъемлемой частью настоящего договора и подтверждает факт предоставления и возврата Займа с процентами в надлежащем порядке.
- 4.3. Займодавец передает Заёмщику документы:
- _____
- (перечислить: расписка, квитанции и т.д.).
- 4.4. Ответственность за возврат Займа с процентами переходит на Заёмщика с момента подписания акта передачи.

5. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

- 5.1. Государственная регистрация Займа (при необходимости) подлежит регистрации в _____ (указать орган).
- 5.2. Стороны обязуются подать заявление и необходимые документы в _____ в срок до «__» _____ 20__ года через _____ (указать: МФЦ, непосредственно в орган, нотариуса).
- 5.3. Расходы по государственной регистрации несет _____ (указать: Займодавец / Заёмщик / поровну), в том числе государственная пошлина в размере _____ рублей.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. За нарушение сроков возврата Займа с процентами Заёмщик уплачивает Займодавцу неустойку в размере 0,1% от суммы Займа за каждый день просрочки.
- 6.2. За нарушение сроков предоставления Займа Займодавец уплачивает Заёмщику неустойку в размере 0,1% от суммы Займа за каждый день просрочки.
- 6.3. В случае неисполнения обязательств по возврату Займа с процентами Заёмщик обязан возместить Займодавцу все убытки, включая судебные расходы.
- 6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, если оно вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), подтвержденными документально.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон в письменной форме.

7.2. Займодавец вправе отказаться от исполнения договора в случае:

- Отказа Заёмщика возвратить Займ с процентами в установленный срок;
- Выявления обстоятельств, препятствующих возврату Займа, о которых Заёмщик не сообщил.

7.3. Заёмщик вправе отказаться от исполнения договора в случае непредоставления Займа Займодавцем в установленный срок.

7.4. При расторжении договора сумма Займа с начисленными процентами возвращается Заёмщиком в полном объёме, если иное не предусмотрено соглашением Сторон (ст. 381 ГК РФ).

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в письменной форме и при подписании обеими Сторонами.

8.2. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для Займодавца и Заёмщика, третий – для _____ (указать орган, при необходимости).

8.3. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в судебном порядке в суде по месту нахождения _____ в соответствии с законодательством РФ.

8.4. Стороны подтверждают, что они действуют добровольно, не находятся под принуждением, понимают значение своих действий и правовые последствия заключения договора.

8.5. Дополнительные условия:

_____ (указать, если есть, например, о процентах, обеспечении и т.д.).

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Займодавец:

ФИО: _____

Паспорт: серия ____ № ____, выдан ____

Адрес: _____

Телефон: _____

Подпись: ____ / _____

Заёмщик:

ФИО: _____

Паспорт: серия ____ № ____, выдан ____

Адрес: _____

Телефон: _____

Подпись: ____ / _____

Приложения:

1. Акт передачи и возврата Займа.
2. Копия документа, подтверждающего полномочия Займодавца (при необходимости).
3. Согласие супруга(и) Займодавца (при необходимости).